Додаток

до рішення сесії міської ради

від \_\_\_\_ 2014р. № \_\_\_\_

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Згідно з вимогами ISO 001:2000**  **Введено в дію з 15.07.2009 року** | **П-СУЯ/02**  **Версія 01** |
| Виконавчий комітет Івано-Франківської міської ради | |
| **ПРОТОКОЛ №4 від 29 липня 2014 р.**  засідання комісії по конкурсному відбору виконавців робіт  із землеустрою, оцінки земель та виконавця земельних торгів (аукціонів) | |
| **Оригінал**: Секретар комісії  **копії**: - | | |

Голова: П. Гавриш - голова постійної депутатської комісії з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та сприяння розвитку сіл;

Секретар: О.Лозовий – начальник відділу кадастру управління земельних відносин виконавчого комітету міської ради;

Присутні:

|  |  |
| --- | --- |
| М. Боднарчук | - головний спеціаліст юридичного відділу виконавчого комітету міської ради; |
| В. Гайдар | - директор Департаменту містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради; |
| Л. Озарко | - начальник відділу Держземагентства у м. Івано-Франківську ; |
| О. Пілка | - заступник начальника відділу доходів фінансового управління виконавчого комітету міської ради. |

**І. Слухали:**

**О.Лозового:**

1. У зв’язку з неможливістю перенесення розкриття пропозицій претендентів на виконання послуг з виконання робіт із землеустрою, оцінки земельних ділянок та проведення земельних торгів через тимчасову відсутність голови комісії та відповідно до пункту 3.1. Порядку закупівлі послуг з виконання робіт із землеустрою, оцінки земель та визначення виконавця земельних торгів на конкурентних засадах

**Вирішили:**

1. Обрати головою комісії на сьогоднішньому засіданні П. Гавриша - голову постійної депутатської комісії з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та сприяння розвитку сіл.

Результат голосування:

За – одноголосно; Проти – немає; Утримались – немає.

**ІІ. Слухали: О.Лозового:**

1. Щодо отриманих пропозицій про участь у конкурсі з відбору виконавців послуг з виконання робіт із землеустрою:

1. Земельна ділянка №1 несільськогосподарського призначення орієнтовною площею – 0,1113 га,  для будівництва та обслуговування об’єктів автосервісу з торгівлею місце розташування: вул.   Ребета
2. Земельна ділянка №2 несільськогосподарського призначення орієнтовною площею – 0,1119 га,  для будівництва та обслуговування об’єктів автосервісу з торгівлею місце розташування: вул.  Ребета
3. Земельна ділянка №3 несільськогосподарського призначення орієнтовною площею – 0,0819 га,  для будівництва та обслуговування об’єктів автосервісу з торгівлею місце розташування: вул. Ребета
4. Земельна ділянка №4 несільськогосподарського призначення орієнтовною площею – 0,0800 га,  для будівництва та обслуговування об’єктів автосервісу з торгівлею, місце розташування: на розі вул. Петлюри – Коновальця.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Подані документи | Пропозиції | | | | | | | | | |
| НВП "ГІС" | | | | ТОВ "Альянс-Консалтинг ІФ" | | | | Прикарпатська універсальна товарна біржа | ПП "Західзем проект" |
| **По ділянках** | | **1** | **2** | **3** | **4** | **1** | **2** | **3** | **4** | **1-4** | **4** |
| **Підписаний конверт** | | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + |
| 1 | Опис документів | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + |
| 2 | Заява про участь у конкурсі | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + |
| 3 | Копія Статуту | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + |
| 4 | Копія свідоцтва про державну реєстрацію (витяг з ЄДРЮО) | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + |
| 5 | Копія довідки з ЄДРПОУ | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + |
| 6 | Копія ліцензії | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + |
| 7 | Копія кваліфікаційного сертифіката інженера-землевпорядника | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + |
| 8 | Проект завдання у якому, зокрема, має бути зазначено вид документації, перелік вихідних даних, та перелік матеріалів, які будуть представлені по виконаних роботах | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + |
| 9 | Окремий запечатаний конверт з конкурсною пропозицією | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + |
|  | - пропозиція про вартість виконання робіт з урахуванням податку на додану вартість | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + |
|  | - калькуляція витрат, пов’язаних з виконанням робіт | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + |
|  | - строк виконання робіт (у календарних днях) | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + |
| 10 | Кількість проектів за 24 місяці | + | + | + | + | - | - | - | - | + | + |

Визначення кількості балів по отриманих пропозиціях:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Конкурсант | Пропозиції | | | | | | |
| вартість послуг (робіт) | | строк виконання послуг (робіт) | | кількість проектів за 24 місяці | | Разом балів |
| Грн. | Бал | Днів | Бал | Шт. | Бал | Бал |
| 1. Роботи із землеустрою: Земельна ділянка №1 несільськогосподарського призначення орієнтовною площею – 0,1113 га,  для будівництва та обслуговування об’єктів автосервісу з торгівлею місце розташування: вул. Ребета | | | | | | | | |
| 1 | Науково-виробниче підприємство "ГІС" | 4675,26 | 8 | 180 | 4 | 74 | 2 | 14 |
| 2 | ТОВ "Альянс-Консалтинг ІФ" | 4500,50 | 12 | 6 міс | 3 | - | 1 | 16 |
| 3 | Прикарпатська універсальна товарна біржа | 3818,00 | 15 | 180 | 4 | 105 | 3 | 22 |
| 2. Роботи із землеустрою: Земельна ділянка №2 несільськогосподарського призначення орієнтовною площею – 0,1119 га,  для будівництва та обслуговування об’єктів автосервісу з торгівлею місце розташування: вул. Ребета | | | | | | | | |
| 1 | Науково-виробниче підприємство "ГІС" | 4675,26 | 8 | 180 | 4 | 74 | 2 | 14 |
| 2 | ТОВ "Альянс-Консалтинг ІФ" | 4499,06 | 12 | 6 міс | 3 | - | 1 | 16 |
| 3 | Прикарпатська універсальна товарна біржа | 3818,00 | 15 | 180 | 4 | 105 | 3 | 22 |
| 3. Роботи із землеустрою: Земельна ділянка №3 несільськогосподарського призначення орієнтовною площею – 0,0819 га,  для будівництва та обслуговування об’єктів автосервісу з торгівлею місце розташування: вул. Ребета | | | | | | | | |
| 1 | Науково-виробниче підприємство "ГІС" | 4500,00 | 12 | 180 | 4 | 74 | 2 | 18 |
| 2 | ТОВ "Альянс-Консалтинг ІФ" | 4700,03 | 8 | 6 міс | 3 | - | 1 | 12 |
| 3 | Прикарпатська універсальна товарна біржа | 3818,00 | 15 | 180 | 4 | 105 | 3 | 22 |
| 4. Роботи із землеустрою: Земельна ділянка №4 несільськогосподарського призначення орієнтовною площею – 0,0800 га,  для будівництва та обслуговування об’єктів автосервісу з торгівлею, місце розташування: на розі вул. Петлюри – Коновальця. | | | | | | | | |
| 1 | Науково-виробниче підприємство "ГІС" | 6200,22 | 8 | 180 | 4 | 74 | 1 | 13 |
| 2 | ТОВ "Альянс-Консалтинг ІФ" | 6490,75 | 7 | 6 міс | 3 | - | 1 | 11 |
| 3 | Прикарпатська універсальна товарна біржа | 3818,00 | 12 | 180 | 4 | 105 | 2 | 18 |
| 4 | ПП "Західземпроект" | 2424,11 | 15 | 36 | 5 | 465 | 3 | 23 |

**Вирішили:**

1. Затвердити Відомість підсумків оцінки конкурсних пропозицій щодо відбору виконавця послуг з виконання робіт із землеустрою, щодо відведення земельної ділянки (додатки 1,2,3,4).
2. Переможцем конкурсу по виконанню роботи із землеустрою щодо відведення земельних ділянок визнати:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва об’єкта | Переможець |
| 1 | Земельна ділянка №1 несільськогосподарського призначення орієнтовною площею – 0,1113 га,  для будівництва та обслуговування об’єктів автосервісу з торгівлею місце розташування: вул. Ребета | Прикарпатська універсальна товарна біржа |
| 2 | Земельна ділянка №2 несільськогосподарського призначення орієнтовною площею – 0,1119 га,  для будівництва та обслуговування об’єктів автосервісу з торгівлею місце розташування: вул. Ребета | Прикарпатська універсальна товарна біржа |
| 3 | Земельна ділянка №3 несільськогосподарського призначення орієнтовною площею – 0,0819 га,  для будівництва та обслуговування об’єктів автосервісу з торгівлею місце розташування: вул. Ребета | Прикарпатська універсальна товарна біржа |
| 4 | Земельна ділянка №4 несільськогосподарського призначення орієнтовною площею – 0,0800 га,  для будівництва та обслуговування об’єктів автосервісу з торгівлею, місце розташування: на розі вул. Петлюри – Коновальця. | ПП "Західземпроект" |

**ІІ. Слухали:**

**О.Лозового:**

1. Щодо отриманих пропозицій про участь конкурсі з відбору виконавців послуг з виконання робіт з оцінки земельної ділянки:

1.Земельна ділянка житлової та громадської забудови (для будівництва торгово-офісних приміщень), площею 0,0085 га, на розі вулиць м. Івано-Франківськ поруч будинку №15 на вул. В. Симоненка.

2.Земельна ділянка житлової та громадської забудови (під забудову об’єктом роздрібної торгівлі), площею 0,4040 га, вул. Калуське шосе .

3.Земельна ділянка житлової та громадської забудови (під забудову об’єктом роздрібної торгівлі), площею 0,4500 га, вул. Калуське шосе .

4.Земельна ділянка житлової та громадської забудови (під забудову об’єктом роздрібної торгівлі), площею 0,2181 га, вул. Калуське шосе .

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Подані документи | Пропозиції | |  |
| ТзОВ "ЕКА Захід" | ПП "Західземпроект" | ТОВ "ІКЦ "Інформ-Ініціатива" |
|  | **Підписаний конверт** | + | + | + |
| 1 | Опис документів | + | + | + |
| 2 | Заява про участь у конкурсі | + | + | + |
| 3 | Копія Статуту | + | + | + |
| 4 | Копія свідоцтва про державну реєстрацію (витяг з ЄДРЮО та ФОП) | + | + | + |
| 5 | Копія довідки з ЄДРПОУ | + | + | + |
| 6 | Копія ліцензіцї | + | + | + |
| 7 | Копія кваліфікаційних документів оцінювачів | + | + | + |
| 8 | Проект завдання на виконання послуг | + | + | + |
| 9 | Окремий запечатаний конверт з конкурсною пропозицією | + | + | + |
|  | - пропозиція про вартість виконання робіт з урахуванням податку на додану вартість | + | + | + |
|  | - калькуляція витрат, пов’язаних з виконанням робіт | + | + | + |
|  | - строк виконання робіт (у календарних днях) | + | + | + |
| 10 | Кількість звітів про оцінку за 24 місяці | + | - | - |

2. В результаті аналізу пропозицій встановлено:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Конкурсант | Пропозиції | | | | | | |
| вартість послуги (роботи) | | строк виконання послуги (роботи) | | кількість звітів про оцінку  за 24 місяці | | Разом балів |
| Грн. | Бал | Днів | Бал | Шт. | Бал | Бал |
| 1. Земельна ділянка житлової та громадської забудови (для будівництва торгово-офісних приміщень), площею 0,0085 га, на розі вулиць м. Івано-Франківськ поруч будинку №15 на вул. В. Симоненка. | | | | | | | | |
| 1 | ТзОВ "ЕКА Захід" | 4000 | 15 | 5 | 5 | 101 | 3 | 23 |
| 2 | Приватне підприємство "Західземпроект" | 4500 | 8 | 16 | 3 | - | 1 | 12 |
| 3 | ТОВ "ІКЦ "Інформ-Ініціатива" | 4290 | 12 | 14 | 4 | - | 1 | 17 |
| 2. Земельна ділянка житлової та громадської забудови (під забудову об’єктом роздрібної торгівлі), площею 0,4040 га, вул. Калуське шосе . | | | | | | | | |
| 1 | ТзОВ "ЕКА Захід" | 9000 | 8 | 5 | 5 | 101 | 3 | 16 |
| 2 | Приватне підприємство "Західземпроект" | 8100 | 12 | 16 | 3 | - | 1 | 16 |
| 3 | ТОВ "ІКЦ "Інформ-Ініціатива" | 7690 | 15 | 14 | 4 | - | 1 | 20 |
| 3. Земельна ділянка житлової та громадської забудови (під забудову об’єктом роздрібної торгівлі), площею 0,4500 га, вул. Калуське шосе . | | | | | | | | |
| 1 | ТзОВ "ЕКА Захід" | 9000 | 8 | 5 | 5 | 101 | 3 | 16 |
| 2 | Приватне підприємство "Західземпроект" | 8600 | 12 | 16 | 3 | - | 1 | 16 |
| 3 | ТОВ "ІКЦ "Інформ-Ініціатива" | 8320 | 15 | 14 | 4 | - | 1 | 20 |
| 4. Земельна ділянка житлової та громадської забудови (під забудову об’єктом роздрібної торгівлі), площею 0,2181 га, вул. Калуське шосе . | | | | | | | | |
| 1 | ТзОВ "ЕКА Захід" | 9000 | 8 | 5 | 5 | 101 | 3 | 16 |
| 2 | Приватне підприємство "Західземпроект" | 5400 | 12 | 16 | 3 | - | 1 | 16 |
| 3 | ТОВ "ІКЦ "Інформ-Ініціатива" | 5130 | 15 | 14 | 4 | - | 1 | 20 |

**Вирішили:**

1. Затвердити Відомість підсумків оцінки конкурсних пропозицій щодо відбору виконавця послуг з виконання робіт з оцінки земельних ділянок (додатки 5, 6, 7, 8).
2. Переможцем конкурсу по виконанню роботи з оцінки земельних ділянок визнати:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва об’єкта | Переможець |
| 1 | Земельна ділянка житлової та громадської забудови (для будівництва торгово-офісних приміщень), площею 0,0085 га, на розі вулиць м. Івано-Франківськ поруч будинку №15 на вул. В. Симоненка. | ТзОВ "ЕКА Захід" |
| 2 | Земельна ділянка житлової та громадської забудови (під забудову об’єктом роздрібної торгівлі), площею 0,4040 га, вул. Калуське шосе . | ТОВ "ІКЦ "Інформ |
| 3 | Земельна ділянка житлової та громадської забудови (під забудову об’єктом роздрібної торгівлі), площею 0,4500 га, вул. Калуське шосе . | ТОВ "ІКЦ "Інформ |
| 4 | Земельна ділянка житлової та громадської забудови (під забудову об’єктом роздрібної торгівлі), площею 0,2181 га, вул. Калуське шосе . | ТОВ "ІКЦ "Інформ |

**ІІІ. Слухали:**

**О.Лозового:**

1. Відбір виконавця послуг з виконання земельних торгів з продажу права власності:

1. Земельна ділянка житлової та громадської забудови (для будівництва торгово-офісних приміщень), площею 0,0085 га, на розі вулиць м. Івано-Франківськ поруч будинку №15 на вул. В. Симоненка.

2. Земельна ділянка житлової та громадської забудови (під забудову об’єктом роздрібної торгівлі), площею 0,4040 га, вул. Калуське шосе.

3. Земельна ділянка житлової та громадської забудови (під забудову об’єктом роздрібної торгівлі), площею 0,4500 га, вул. Калуське шосе.

4. Земельна ділянка житлової та громадської забудови (під забудову об’єктом роздрібної торгівлі), площею 0,2181 га, вул. Калуське шосе.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Подані документи | | Конкурсант | | | | | |
| Прикарпатська універсальна товарна біржа | ПП "Фірма "СОМГІЗ" | Товарна біржа "Кіровоградська аграрна біржа" | Аграрна біржа  (м. Київ) | Івано-Франківська аграрна товарна біржа | Товарна біржа "західна-Універсальна" |
| **Підписаний конверт** | | + | + | + | + | + | + |
| 1 | Опис документів | + | + | + | + | + | + |
| 2 | Заява про участь у конкурсі  (за формою згідно з додатком 1) | - | + | - | + | - | - |
| 3 | Копія Статуту | + | + | + | + | + | + |
| 4 | Копія свідоцтва про державну реєстрацію (витяг з ЄДРЮО та ФОП) | + | + | + | + | + | + |
| 5 | Копія довідки з ЄДРПОУ | + | + | + | + | + | + |
| 6 | Копія ліцензії | + | + | + | + | + | + |
| 7 | Копія кваліфікаційних документів ліцитаторів | + | + | + | + | + | + |
| 8 | Інформація про продані лоти: кількість, стартова ціна, ціна їх продажу порівняно зі стартовою ціною | + | + | + | + | + | + |
| 9 | Перелік вихідних даних, які має надати організатор земельних торгів, та перелік документів і матеріалів, які будуть представлені за результатами виконаних робіт | + | + | + | - | - | + |
| 10 | Окремий запечатаний конверт з конкурсною пропозицією | + | + | + | + | + | + |

**Вирішили:**

1. Керуючись пунктом 2.4 Порядку закупівлі послуг з виконання робіт із землеустрою, оцінки земель та визначення виконавця земельних торгів на конкурентних засадах не допустити до участі у конкурсі, через не повноту вимогам пункту 2.3 даного Порядку, а саме:

- невідповідність поданої заява про участь у конкурсі з відбору виконавців послуг з проведення земельних торгів формі згідно з додатком 1 Порядку закупівлі послуг з виконання робіт із землеустрою, оцінки земель та визначення виконавця земельних торгів на конкурентних засадах наступних претендентів:

* Прикарпатська універсальна товарна біржа;
* Товарна біржа "Кіровоградська аграрна біржа";
* Івано-Франківська аграрна товарна біржа;
* Товарна біржа "західна-Універсальна";

- неподання переліку вихідних даних, які має надати організатор земельних торгів, та переліку документів і матеріалів, які будуть представлені за результатами виконаних робіт наступних претендентів:

* Аграрна біржа.

2. Враховуючи те, що до конкурсу допущено одного учасника конкурсу ПП "Фірма "СОМГІЗ", керуючись пунктом 3.6 Порядку закупівлі послуг з виконання робіт із землеустрою, оцінки земель та визначення виконавця земельних торгів на конкурентних засадах, комісія приймає рішення щодо проведення повторного конкурсу.

3. В подальшому при відборі виконавців послуг з проведення земельних торгів обрання переможця із числа учасників конкурсу з відбору виконавців торгів проводити за критеріями: кількість проданих лотів (земельних ділянок), ціни їх продажу порівняно зі стартовою ціною продажу, причому ціна продажу порівнюється зі стартовою у процентному відношенні за формулою:

Цпор = Цпро/Цстар\*100 – 100 %.

При розрахунку враховуються лоти (земельні ділянки) продані з часу набрання чинності Закону України від 05.07.2012 року №5077-VI "Про внесення змін до Земельного кодексу України щодо порядку проведення земельних торгів у формі аукціону", тобто з 19.08.2012 року.

Комісія обирає переможця конкурсу з відбору виконавця земельних торгів за двома критеріями (кількість проданих лотів та середньо арифметична по кількості лотів ціна їх продажу порівняно зі стартовою ціною) по кожному критерію окремо, що в подальшому складають загальну оцінку балів.

У випадку набрання претендентами однакової кількості балів перевага надається тому, хто подав пропозицію про меншу вартість виконання робіт.

|  |  |
| --- | --- |
| Голова комісії: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | П.Гавриш |
| Секретар комісії: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | О.Лозовий |
| Члени комісії: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | М. Боднарчук |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | П. Гавриш |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | В. Гайдар |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Л. Озарко |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | О. Пілка |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Згідно з вимогами ISO 9001:2000**  **Введено в дію з 15.07.2009 року** | **П-СУЯ/02**  **Версія 01** |
| Виконавчий комітет Івано-Франківської міської ради | |
| **ПРОТОКОЛ № 6 від 07 жовтня 2014 р.**  засідання комісії по конкурсному відбору виконавців робіт  із землеустрою, оцінки земель та виконавця земельних торгів (аукціонів) | |
| **Оригінал**: Секретар комісії. **Копії**: - | | |

Голова: З.Фітель – перший заступник міського голови;

Секретар: О.Лозовий – начальник відділу кадастру управління земельних відносин виконавчого комітету міської ради;

Присутні:

|  |  |
| --- | --- |
| П. Гавриш | - голова постійної депутатської комісії з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та сприяння розвитку сіл; |
| В. Гайдар | - директор Департаменту містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради; |
| О. Пілка | - заступник начальника відділу доходів фінансового управління виконавчого комітету міської ради. |

**І. Слухали:**

**О.Лозового:**

1. Відбір виконавця послуг з виконання земельних торгів з продажу права власності:

1. Земельна ділянка житлової та громадської забудови (для будівництва торгово-офісних приміщень), площею 0,0085 га, на розі вулиць м. Івано-Франківськ поруч будинку №15 на вул. В. Симоненка.

2. Земельна ділянка житлової та громадської забудови (під забудову об’єктом роздрібної торгівлі), площею 0,4040 га, вул. Калуське шосе.

3. Земельна ділянка житлової та громадської забудови (під забудову об’єктом роздрібної торгівлі), площею 0,4500 га, вул. Калуське шосе.

4. Земельна ділянка житлової та громадської забудови (під забудову об’єктом роздрібної торгівлі), площею 0,2181 га, вул. Калуське шосе.

По результатах відкриття конвертів з конкурсними документами встановлено:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Подані документи | | Конкурсант | | | |
| Прикарпатська універсальна товарна біржа | Івано-Франківська аграрна товарна біржа | ПП "Фірма "СОМГІЗ" | Аграрна біржа  (м. Київ) |
| **Підписаний конверт** | |  |  |  |  |
| 1 | Опис документів | + | + | + | + |
| 2 | Окремий запечатаний конверт з конкурсною пропозицією | + | + | + | + |
| 3 | Заява про участь у конкурсі  (за формою згідно з додатком 1) | + | + | + | + |
| 4 | Копії установчих документів: Статуту | + | + | + | + |
|  | Копія свідоцтва про державну реєстрацію (витяг з ЄДРЮО та ФОП) | + | + | + | + |
| 5 | Копія довідки з ЄДРПОУ | + | + | + | + |
| 6 | Копія ліцензії | + | + | + | + |
| 7 | Копія кваліфікаційних документів ліцитаторів | + | + | + | + |
| 8 | Інформація про продані лоти: кількість, стартова ціна, ціна їх продажу порівняно зі стартовою ціною | + | + | + | + |
| 9 | Перелік вихідних даних, які має надати організатор земельних торгів, та перелік документів і матеріалів, які будуть представлені за результатами виконаних робіт | + | + | + | - |
|  | **Окремий запечатаний конверт з конкурсною пропозицією** |  |  |  |  |
| 1 | пропозиція про вартість виконання робіт, з врахуванням ПДВ | + | + | + | + |
| 2 | калькуляція витрат | + | - | + | + |
| 3 | строк виконання робіт | + | + | + | + |

По результатах розгляду наданої конкурсної документації стосовно повноти та відповідності вимогам з’ясовано, що :

* надана Івано-Франківською аграрною товарною біржею конкурсна пропозиція не містить калькуляцію витрат;
* Аграрна біржа (м. Київ) не надала перелік вихідних даних, які має надати організатор земельних торгів, та перелік документів і матеріалів, які будуть представлені за результатами виконаних робіт.

Враховуючи встановлене

**Вирішили:**

1. Керуючись пунктом 2.4 Порядку закупівлі послуг з виконання робіт із землеустрою, оцінки земель та визначення виконавця земельних торгів на конкурентних засадах не допустити до участі у конкурсі Аграрна біржа (м. Київ) через неповноту наданих підтвердних документів, а саме – не надано в конкурсній пропозицій калькуляцію витрат.
2. Керуючись пунктом 2.4 Порядку закупівлі послуг з виконання робіт із землеустрою, оцінки земель та визначення виконавця земельних торгів на конкурентних засадах не допустити до участі у конкурсі Івано-Франківську аграрну товарну біржу через неповноту наданих підтвердних документів, а саме – не надано перелік вихідних даних, які має надати організатор земельних торгів, та перелік документів і матеріалів, які будуть представлені за результатами виконаних робіт.

**ІІ. Слухали:**

**З.Фітеля:**

1. З приводу визначення ціни продажу лотів порівняно зі стартовою ціною.

**Вирішили:**

1. Критерій ціни продажу лота порівняно зі стартовою ціною визначати як співвідношення стартової ціни до ціни продажу, шляхом ділення сумарної ціни продажу усіх проданих лотів на сумарну стартову ціну усіх проданих лотів.

2. По результатах розгляду пропозицій допущених до конкурсу конкурсантів встановлено:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Конкурсант | Критерії та бали | | | | |
| кількість проданих лотів (земельних ділянок) | | ціни їх продажу порівняно зі стартовою | | Разом балів |
| к-ть | бал | грн. | бал | бал |
| 1 | Прикарпатська універсальна товарна біржа | 24 | 2 | 1,70 | 3 | 5 |
| 3 | ПП "Фірма "СОМГІЗ" | 158 | 3 | 1,37 | 2 | 5 |

**Вирішили:**

1. Керуючись пунктом 3.4 Порядку закупівлі послуг з виконання робіт із землеустрою, оцінки земель та визначення виконавця земельних торгів на конкурентних засадах неможливо обрати переможця шляхом визначення учасника, пропозиція якого набрала найбільшу кількість балів, оскільки обидва конкурсанти набрали однакову кількість балів.

**ІІІ. Слухали:**

**З.Фітеля:**

1. З приводу необхідності вдосконалення процедури конкурсного відбору виконавців земельних торгів.

**Вирішили:**

1. Управлінню земельних відносин необхідно розробити на внести до проекту Порядку продажу земельних ділянок комунальної власності територіальної громади м. Івано-Франківська регламент роботи конкурсної комісії.

2. У випадку набрання конкурсантами однакової кількості балів, при визначенні виконавця земельних торгів, переможця визначати по пріоритетності співвідношення ціни продажу лота порівняно зі стартовою ціною.

**ІV. Слухали:**

**З.Фітеля:**

Проведення конкурсу з відбору виконавців земельних торгів призначити на дату в термін встановлений згідно чинного законодавства з моменту прийняття міською радою рішення про затвердження Порядку продажу земельних ділянок комунальної власності територіальної громади м. Івано-Франківська.

|  |  |
| --- | --- |
| Голова комісії: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | З.Фітель |
| Секретар комісії: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | О.Лозовий |
| Члени комісії:\_ |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | П. Гавриш |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | В. Гайдар |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | О. Пілка |

Секретар міської ради М.Вітенко