



Депутат Івано-Франківської міської ради  
**Голодюк Наталія Миколаївна**  
фракція Всеукраїнського об'єднання «СВОБОДА»

м. Івано-Франківськ, вул. Галицька 167/49 тел. (067)71-988-31; e-mail: [1osthol1@gmail.com](mailto:1osthol1@gmail.com)

Вих. № 4 від 19.02.2015

Міському голові м. Івано-Франківська  
Анушкевичусу В.А.

**ДЕПУТАТСЬКИЙ ЗАПИТ**

Як Вам відомо, у жовтні 2013 року виник конфлікт між мешканцями житлових будинків по вул. Галицькій 126-128 та ТОВ «Гільдія» щодо забудови двох земельних ділянок орієнтовною площею 0,7 та 0,3 га поблизу даних будинків. Вами була створена комісія, куди ввійшли також депутати і мешканці будинків.

В протоколі останнього засідання даної комісії від 16.04.2014р. сказано, що комісія не заперечує щодо будівництва багатоповерхового житлового будинку на ділянці площею 0,3 га при умові розірвання договору оренди земельної ділянки площею 0,7 га.

Однак на комісії також прозвучали від мене як депутата а також від секретаря міської ради М. Вітенка бачення, що в даному випадку необхідний експертний висновок щодо можливості забудови ділянки площею 0,3 га.

Чому власне виникли такі занепокоєння? У відповідності до генерального плану (як старого, так і нового, котрий нещодавно розроблений) земельна ділянка площею 0,3 га опиняється в межах транспортної розв'язки. Пригадується мені, як Ви на комісії чітко заявили, що дана транспортна розв'язка місту потрібна. Тому у протоколі комісії була вказана ще одна умова: забудова ділянки площею 0,3 га можлива при наявності експертного висновку щодо забудови ділянки.

Мною було направлене депутатське звернення в органи ДАІ про надання висновку чи можлива забудова ділянки площею 0,3 га, врахувавши, що на даному місці передбачено генеральним планом транспортна розв'язка.

ДАІ у своїй відповіді чітко вказали, що забудова ділянки площею 0,3 га є неможливою. Дана відповідь від ДАІ направлялася від мене і Вам.

В той же час хочу відмітити, що забудовником не надано жодного експертного висновку щодо можливості забудови ділянки площею 0,3 га.

Оскільки у місяці вересні 2014 року завершувався термін дії оренди по двох земельних ділянках, а також на основі висновку ДАІ про неможливість забудови ділянки площею 0,3 га, я внесла на розгляд сесії (14.08.2014р.) проект рішення про не продовження договору оренди по двох ділянках (0,7 та 0,3 га) та відведення їх під сквер, котрий був підтриманий колегами депутатами.

Наразі дане рішення сесії від 14.08.2014р. скасоване рішеннями Івано-Франківського Господарського та Львівського апеляційного судів в частині, а саме: за рішенням суду ділянка площею 0,3 га залишена за забудовником.

Звертаю Вашу увагу, що рішення апеляційного суду підписано 2 лютого 2015 року.

Тому звертаюся до Вас з проханням доручити юридичному відділу максимально оперативно у визначений законом термін подати касаційну скаргу на рішення Апеляційного суду і активно відстояти інтереси м. Івано-Франківська у даній справі.

Про вчинені заходи прошу озвучити на черговій сесії міської ради.

З повагою,

Депутат Івано-Франківської міської ради



Голоддок Н.М.