400 270707

Про затвердження матеріалів

із землеустрою щодо складання

та виготовлення документів, що

посвідчують право на земельні

ділянки (земельно - кадастрова

інвентаризація)

Розглянувши звернення фізичних та юридичних осіб, матеріали міського управління земельних ресурсів про надання (вилучення), зміну цільового використання земельних ділянок, керуючись ст.ст.6,10,19,67 Земельного Кодексу України, ст.33 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, сесія міської ради

вирішила:

1. Затвердити матеріали із землеустрою щодо складання та виготовлення документів, що посвідчують право на земельні ділянки та надати їх у постійне користування, зокрема:

1.1. Дошкільному навчальному закладу (ясла-садок) № 36 „Віночок” управління освіти і науки виконавчого комітету Івано-Франківської міської ради площею 1.2121 га на вул. Юліана Целевича, 16-а, для обслуговування адміністративно-навчальних будівель і споруд.

1.2. Івано-Франківській загальноосвітній школі І-ІІІ ступенів № 6 ім. Івана Ревчука управління освіти і науки виконавчого комітету Івано-Франківської міської ради площею 1.0100 га на розі вул. Євгена Коновальця-Отця І.Блавацького, для обслуговування спортивного комплексу.

1.3. Середній загальноосвітній школі І ступеня № 26 управління освіти і науки виконавчого комітету Івано-Франківської міської ради площею 0.7831 га на вул. Шухевичів, 27-а для обслуговування адміністративно-навчальних будівель і споруд.

1.4. Комунальному підприємству «Івано-Франківськводоекотехпром» площею 0.3637 га на вул. Галицькій, 201, для обслуговування підвищувальної водопровідної насосної станції.

1.5. Комунальному підприємству «Івано-Франківськводоекотехпром» площею 0.0045 га на вул. Матейки, 34, для обслуговування підвищувальної водопровідної насосної станції.

1.6. Комунальному підприємству «Івано-Франківськводоекотехпром» площею 0.0050 га на вул. Левинського для обслуговування підвищувальної водопровідної насосної станції.

1.7. Комунальному підприємству «Івано-Франківськводоекотехпром» площею 0.0042 га на вул. Вовчинецькій, 25, для обслуговування підвищувальної водопровідної насосної станції.

1.8. Комунальному підприємству «Івано-Франківськводоекотехпром» площею 0.0233 га на вул. О.Довженка, 11, для обслуговування каналізаційної насосної станції.

1.9. Івано-Франківській обласній раді на вул. Євгена Коновальця, 46, площею 0.1332 га для обслуговування нежитлових приміщень (каси), що входять до цілісного майнового комплексу „Міжнародний аеропорт Івано-Франківськ”.

1.10. Дочірній компанії „Укртрансгаз” Національної акціонерної компанії „Нафтогаз України” площею 0.2715 га на вул. Горбачевського, 3, для обслуговування готелю «Дружба».

Державний акт на право постійного користування землею, виданий дочірньому підприємству „Прикарпаттрансгаз” акціонерного товариства „Укргазпром”, від 23.12.1998 року, реєстраційний № 282 анулювати в установленому порядку.

1.11. Управлінню БОЗ УМВС України в Івано-Франківській області площею 0.2560 га на вул. Богдана Лепкого, 28, для обслуговування адміністративного корпусу.

1.12. Дочірньому підприємству „Івано-Франківський облавтодор” ВАТ ”Державна акціонерна компанія „Автомобільні дороги України” площею 1.2256 га на вул. Євгена Коновальця, 237, для розміщення та експлуатації виробничих будівель і споруд.

Державний акт на право постійного користування землею, виданий Українській державній корпорації по будівництву, ремонту та утримання автомобільних доріг „Івано-Франківський облавтодор” Тисменицьке РШРБУ, від 20.08.1998 року, реєстраційний № 266 анулювати в установленому порядку.

1.13. Державному підприємству Івано-Франківський лісопромисловий комбінат МОУ площею 6.9570 га на вул. Ребета, 6, для обслуговування виробничих будівель і споруд.

2. Затвердити матеріали із землеустрою щодо складання та виготовлення документів, що посвідчують право на земельні ділянки та передати їх в оренду, терміном на три роки, зокрема:

2.1. Івано-Франківському обласному закритому акціонерному товариству по туризму та екскурсіях „Івано-Франківськтурист” площею 1.5714 га на вул. Отця І. Блавацького, 6, для обслуговування автобази.

Державний акт на право постійного користування землею, виданий Івано-Франківській автобазі „Турист”, від 20.08.1993 року, реєстраційний № 5 анулювати в установленому порядку.

2.2. Гаражно-будівельному кооперативу № 11 площею 1.0845 га на вул. Набережній ім. В.Стефаника, 1, для обслуговування гаражів.

Зобов’язати Гаражно-будівельний кооператив № 11 (юридична адреса: вул. Набережній ім. В.Стефаника, 1) укласти договір оренди землі.

2.3. Підприємцю Юрчаку О. В. площею 0.0682 га на вул. Побутовій, 6, для обслуговування адміністративно-виробничих будівель.

Припинити, за згодою, дію договору оренди земельної ділянки, укладеного підприємцем Юрчаком О.В. від 02.11.2005 року, реєстраційний № 040529400384.

Зобов’язати підприємця Юрчака О.В. (юридична адреса: вул. Академіка Сахарова, 27/\_) укласти договір оренди землі.

2.4. Підприємцю Девді Г. Ю. площею 0.0682 га на вул. Побутовій, 6, для обслуговування адміністративно-виробничих будівель викуплених у підприємця Юрчака О.В.

Зобов’язати підприємця Девду Г.Ю. (юридична адреса: Тисменицькій р-н с. Підпечари, вул. Лесі Українки, \_) укласти договір оренди землі.

2.5. Приватному підприємству фірмі «Інтерлок» площею 0.4875 га на вул. Гетьмана Мазепи, 168, для реконструкції нежитлових приміщень під автосалон та станцію сервісного обслуговування автомобілів.

Припинити, за згодою, дію договору оренди земельної ділянки, укладеного ПП Ф „Інтерлок від 19.09.2005 року, реєстраційний № 040529400325.

Зобов’язати ПП Ф „Інтерлок” (юридична адреса: вул. Гетьмана Мазепи, 168) укласти договір оренди землі.

2.6. Товариству з обмеженою відповідальністю «Галицька марка» площею 0.1885 га в межах вулиць Бельведерської – Пилипа Орлика – Короля Данила, з передачею її в оренду, терміном на два роки, для будівництва багатоквартирних житлових будинків з вбудованими закладами громадського призначення.

Зобов’язати ТзОВ «Галицька марка» (юридична адреса: вул. Незалежності, 4) укласти договір оренди землі.

3. Затвердити п. 10 протоколу узгоджувальної комісії міськвиконкому по розгляду спорів з приводу суміжного землекористування від 03.11.2006 року № 72.

Затвердити технічну документацію із землеустрою, щодо складання документів, що посвідчують право користування земельною ділянкою Івано-Франківській міській санітарно-епідеміологічній станції площею 0.1371 га на вул. Рєпіна,6 та передати її в постійне користування, для обслуговування адміністративних приміщень та споруд за рахунок земель Івано-Франківської міської санітарно-епідеміологічної станції.

4. Затвердити п.2 протоколу узгоджувальної комісії міськвиконкому по розгляду спорів з приводу суміжного землекористування від 23.03.2007 року №76.

Залишити у спільному користуванні землекористувачів на вул. І. Макухи, 2, 2-б частину земельної ділянки загальною площею 0,1248 га (згідно плану спільних заїздів та проїздів до виробничих площадок та приміщень, виготовленого у 2007 році проектною землевпорядною організацією Івано-Франківським міським відділом

Івано-Франківської регіональної філії ДП „Центр державного земельного кадастру при Держкомземі України”).

5. Затвердити п. 1 протоколу узгоджувальної комісії міськвиконкому по розгляду спорів з приводу суміжного землекористування від 23.03.2007 року № 76.

Затвердити технічну документацію із землеустрою, щодо складання документів, що посвідчують право користування земельною ділянкою навчально-спортивному комплексу „Беркут” площею 2.2492 га на вул. Д. Дудаєва,18 та передати її в постійне користування, для обслуговування навчально-спортивного комплексу „Беркут”, за рахунок земель управління МВС в Івано-Франківській області (НСК „Беркут”).

6. Визнати за необхідне встановлення земельного сервітуту на використання земельних ділянок і зобов’язати власників земельних ділянок землекористувачів (п.п. 1-5) забезпечити цілодобовий доступ до існуючих на території ділянок, інженерних мереж для їх ремонту, обслуговування, дотримуватись правил використання земель в охоронній зоні мереж, згідно вимог інженерних служб міста і не чинити перешкод при будівництві нових, врахувати право проходу та проїзду транспортних засобів, встановлення будівельних риштувань та складування будівельних матеріалів та інші земельні сервітути.

7. Міському управлінню земельних ресурсів внести зміни в земельно-облікові документи.

8. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів міської ради В.Швадчака.

Міський голова Віктор Анушкевичус