

# Пункт 1.10

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

|  |  |
|--|--|
|  | Межі ділянки                           |
|  | Межі ділянки, що упорядковується       |
|  | Дорога                                 |
|  | Житлові будинки проєкції               |
|  | Існуючі нежитлові будинки капітальні   |
|  | Існуючі житлові будинки капітальні     |
|  | Існуючі капітальні нежитлові будинки   |
|  | Існуючі некапітальні нежитлові будинки |
|  | Фігурні елементи мощення               |
|  | Асфальт                                |
|  | Зелені насадження                      |

ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ ТА СПОРУД

| номер по площі | індивідуальний проєкт             | кількість квартир | площа м <sup>2</sup> |          |                  |              | будівельна площа м <sup>2</sup> |
|----------------|-----------------------------------|-------------------|----------------------|----------|------------------|--------------|---------------------------------|
|                |                                   |                   | квартир              | забудови | загальною площею | розбурювання |                                 |
| 1.             | багатоквартирний житловий будинок | 8                 | 24                   | 289.84   | 1 462.64         | 2 133.77     | 7 835.68                        |
| 2.             | багатоквартирний житловий будинок | 8                 | 32                   | 323.24   | 1 665.98         | 2 436.88     | 8 727.48                        |
| 3.             | багатоквартирний житловий будинок | 9                 | 54                   | 556.15   | 3 726.90         | 4 835.88     | 16 684.50                       |
| 4.             | багатоквартирний житловий будинок | 9                 | 45                   | 430.26   | 2 630.88         | 3 922.90     | 13 507.80                       |
| 5.             | багатоквартирний житловий будинок | 8                 | 32                   | 327.26   | 1 576.56         | 2 508.51     | 8 849.52                        |
| 6.             | багатоквартирний житловий будинок | 8                 | 32                   | 325.71   | 1 658.32         | 2 444.77     | 7 817.04                        |

ФОНД ЗАБУДОВИ

| №  | найменування показника              | Середня висота | Показник  |
|----|-------------------------------------|----------------|-----------|
| 1. | Кількість мешканців                 | люди           | 674       |
| 2. | Кількість квартир                   | шт.            | 219       |
| 3. | Загальна площа квартир              | м <sup>2</sup> | 12 252.42 |
| 4. | Загальна площа нежитлових приміщень | м <sup>2</sup> | 1 798.72  |
| 5. | Гранична висота будівлі             | м              | 35.8      |

|   |              |      |      |        |  |   |        |
|---|--------------|------|------|--------|--|---|--------|
|   |              |      |      |        | ПТ   |   |        |
| Детальний план території для багатоквартирної житлової забудови з призначеннями громадського призначення на вул. Ленінського, 22 у м. Івано-Франківську |              |      |      |        |  |   |        |
| ІМНО  | к-сть        | арк. | док. | підпис | дата                                       | Замовник: Управління архітектури, дизайну та містобудівної діяльності Івано-Франківської міської ради |        |
| ГАП   | Петрин С. І. |      |      |        | 2020р                                      | стадії  | аркуші |
| Перевіряв   | Петрин С. І. |      |      |        | 2020р                                      | РП  | 5      |
| Виконав   | Петрин С. І. |      |      |        | 2020р                                      | аркуші  | 10     |
| Проектний план М 1:500<br>План червоної лінії М 1:500   |              |      |      |        | Кваліфікаційний сертифікат серія АА 003710 |   |        |