Затверджено

рішенням виконавчого комітету Івано-Франківської міської ради

від «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_2020 р. № \_\_\_\_\_

А К Т

приймання-передачі нежитлових приміщень площею 372,8 кв.м

за адресою: м. Івано-Франківськ, вул. О.Сорохтея, 41**А**

м. Івано-Франківськ 02 вересня 2020 року

Комісія, утворена відповідно до рішення виконавчого комітету Івано-Франківської міської ради від 27.08.2020 року № 916«Про створення комісії з приймання-передачі нежитлових приміщень за адресою: вул. О.Сорохтея, 41**А**» у складі:

О. Левицький - заступник міського голови, голова комісії;

М. Бойко - начальник управління охорони здоров’я Івано-Франківської міської ради, заступник голови комісії;

В. Габчак – заступник начальника управління комунального майна-начальник відділу обліку та приватизації управління комунального майна Департаменту комунальних ресурсів Івано-Франківської міської ради, секретар комісії;

М. Дутчак - головний економіст відділу економічного аналізу та планування доходів бюджету фінансового управління виконавчого комітету Івано-Франківської міської ради;

Б. Заяць - головний спеціаліст відділу генерального плану міста управління архітектури, дизайну та містобудівної діяльності Івано-Франківської міської ради;

В. Ковальчук - перший заступник начальника – головний інженер управління капітального будівництва Івано-Франківської міської ради;

А. Кручок - головний спеціаліст відділу представництва Департаменту правової політики Івано-Франківської міської ради;

І. Кедик - начальник виробничо-технічного відділу ДМП «Івано-Франківськтеплокомуненерго»;

О. Любінець - начальник СП «Міська дитяча поліклініка» КНП «Центр первинної медичної і консультативно-діагностичної допомоги Івано-Франківської міської ради»;

І. Палімон - заступник головного інженера КП «Івано-Франківськводоекотехпром»;

О. Савчук - директор КНП «Центр первинної медичної і консультативно-діагностичної допомоги Івано-Франківської міської ради»;

М. Свістельницький - директор ТОВ «Альпін Хаус»;

М. Яблінчук - головний спеціаліст відділу економічно-правових питань управління охорони здоров’я Івано-Франківської міської ради,

керуючись пунктом 2 рішення виконавчого комітету Івано-Франківської міської ради від 27.08.2020 року №916 «Про створення комісії з приймання-передачі нежитлових приміщень за адресою: вул. О.Сорохтея, 41**А**»**,** провела 02 вересня 2020 року візуальне обстеження нежитлових приміщень на вул. О. Сорохтея, 41А, які передаються товариством з обмеженою відповідальністю «Альпін Хаус» до комунальної власності Івано-Франківської міської об’єднаної територіальної громади.

В результаті проведеного обстеження комісія встановила:

**Об`єктом приймання-передачі** є нежитлові приміщення площею 372,8 кв.м**,** які розташовані на першому поверсі в будинку на вул. О.Сорохтея, 41**А.**

**Характеристика приміщень:**

Площа – 372,8 кв.м.

Рік спорудження – 2019.

Поверх - 1.

Висота приміщень 3,85 м.

Фундамент – бетонний стрічковий.

Стіни – цегляні.

Перекриття – залізобетонне.

Підлога – керамічна плитка, лінолеум.

**Інженерне забезпечення:** електроосвітлення, газопровід, опалення – індивідуальне газове. Об’єкт підключений до централізованої системи каналізації та централізованої системи водопостачання.

Технічний паспорт виданий ПП «БТІ Експерт» 15.07.2020 року.

**Ринкова вартість об’єкта приймання-передачі** становить 6 616 780,0 грн. (шість мільйонів шістсот шістнадцять тисяч сімсот вісімдесят гривень 00 коп.), яка визначена на підставі звіту № 20/07/02 про оцінку майна, складеного суб’єктом оціночної діяльності – підприємцем Міловановим Юрієм Сергійовичем станом на 20.07.2020 року.

Пропозиції комісії:

Комісія, керуючись пунктом 5 рішення Івано-Франківської міської ради від 08.11.2019 року №288-32 «Про зменшення розміру пайової участі замовників будівництва у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста», п. 1 рішення Івано-Франківської міської ради від 21.08.2020 р. № 256-43 «Про надання згоди на прийняття у комунальну власність Івано-Франківської міської об’єднаної територіальної громади нежитлових приміщень за адресою: вул. О.Сорохтея, 41А» тап. 2 рішення виконавчого комітету Івано-Франківської міської ради від 27.08.2020 р. № 916 «Про створення комісії з приймання-передачі нежитлових приміщень за адресою: вул. О.Сорохтея, 41А» вирішила прийняти від товариства з обмеженою відповідальністю «Альпін Хаус» у комунальну власність Івано-Франківської міської об’єднаної територіальної громади нежитлові приміщення площею 372,8 кв.м, які розташовані в будинку на вул. О.Сорохтея, 41А, та рекомендує Департаменту комунальних ресурсів Івано-Франківської міської ради підготувати та внести на розгляд виконавчого комітету міської ради проєкт рішення «Про затвердження акту приймання-передачі нежитлових приміщень площею 372,8 кв.м за адресою: м. Івано-Франківськ, вул. О.Сорохтея, 41**А**».

**Разом з об’єктом передачі передається наступна документація:**

Оригінал технічного паспорту від 15.07.2020 року - на 4 арк.

**6. Акт приймання-передачі складений у 5 екземплярах на 3 аркушах.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  Голова комісії  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Левицький Олександр Михайлович |
| Заступник голови комісії  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Бойко Марія Андріївна |
|  Секретар комісії  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Габчак Віктор Орестович |
|  Члени комісії  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Дутчак Марія Мирославівна |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Заяць Богдан Васильович |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Ковальчук Володимир Григорович |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Кручок Андрій Богданович |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Кедик Іван Іванович |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Любінець Олександра Володимирівна |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Палімон Іван Васильович |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Савчук Ольга Василівна |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Свістельницький Михайло Васильович |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Яблінчук Марія Сергіївна |