

ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ З ПИТАНЬ ГЕОДЕЗІЇ, КАРТОГРАФІЇ ТА КАДАСТРУ
ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ІВАНО-ФРАНКІВСЬКИЙ НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ТА
ПРОЕКТНИЙ ІНСТИТУТ ЗЕМЛЕУСТРОЮ»

Кваліфікаційний сертифікат інженера-землевпорядника №010954, виданий Івановій Наталії Федорівні 03 жовтня 2013 року та свідоцтво про підвищення кваліфікації інженера-землевпорядника серії АБ № 0397, виданого 05 березня 2018 року
Кваліфікаційний сертифікат інженера-землевпорядника № 012020, виданий Щербі Наталії Михайлівні 11 вересня 2015 року та свідоцтво про підвищення кваліфікації інженера –землевпорядника серії АБ №0651, виданого 28 грудня 2020 року.

Замовник: *Хриплинська сільська рада*

ТЕХНІЧНА ДОКУМЕНТАЦІЯ

*з нормативної грошової оцінки земель
населеного пункту с.Хриплин
Івано-Франківської міської ради
Івано-Франківської області.*

В.о.директора



Заступник директора

Начальник управління
(сертифікований інженер-землевпорядник)

Керівник відділу

Л.Чорнописький

Т.Осипчук

Н.Іванова

О.Бурачок



Відтворення, розповсюдження, копіювання даної документації без згоди Державного підприємства "Івано-Франківський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою" є порушенням його прав і карається законом (ст.51² Кодексу України про адміністративні правопорушення від 07.12.1984 р. №8073 зі змінами і доповненнями та ст.176 Кримінального Кодексу України від 05.04.2001 р. №2341-III зі змінами та доповненнями).

Технічна документація розроблена у відповідності з діючими нормами, правилами, інструкціями та державними стандартами на травень 2021 року



СКЛАД ТЕХНІЧНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ

Найменування матеріалів	На чому виконано	Масштаб	Інв. №
I. Текстові матеріали			
Пояснювальна записка	Книга		
II. Графічні матеріали			
Схема економіко-планувального зонування	папір	1:5000	
Схема прояву локальних факторів оцінки.	папір	1:5000	
Картограма розповсюдження агропромислових груп ґрунтів	папір	1:5000	
III. Електронний документ (диск)			



ЗМІСТ

стор.

I. Пояснювальна записка

Вступ

Перелік умовних позначень, символів, одиниць, скорочень і термінів

1. Характеристика сучасного стану населеного пункту

2. Правова та нормативно-методична база нормативної грошової оцінки земель

3. Розрахунок нормативної грошової оцінки земель населеного пункту

3.1. Визначення середньої (базової) вартості одного квадратного метра земель населеного пункту

3.2. Принципи економіко-планувального зонування території населеного пункту

3.2.1. Визначення коефіцієнту місця розташування земельної ділянки (K_M)

3.2.2. Землеоціночна структуризація території. Визначення факторів, які впливають на розрахунок коефіцієнту K_{M2} та оцінка їх ролі

3.2.3. Розрахунок комплексного індексу цінності території та виділення економіко-планувальних зон

3.2.4. Грошова оцінка земель різного функціонального використання

3.3. Характеристика локальних факторів оцінки

3.4. Розрахунок нормативної грошової оцінки сільськогосподарських угідь

3.5. Розрахунок грошової оцінки земель водного фонду, які використовуються для риборозведення

3.6. Приклади визначення нормативної грошової оцінки земель окремих земельних ділянок

4. Основні техніко-економічні показники

II. Додатки

Рішення сільської ради на розроблення нормативної грошової оцінки земель

Заява на виконання робіт

Витяг з Державного земельного кадастру про землі в межах території адміністративно-територіальних одиниць

A.1- Завдання на розробку технічної документації з нормативної грошової оцінки земель

Копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою

Копія кваліфікаційного сертифікату інженера-землевпорядника

A.2- Моніторинг стану об'єкта оцінки

B.-Витрати на освоєння та облаштування земель с.Хриплин

Г.-Структура земель, які визначаються для розрахунку середньої вартості $1m^2$ земель

Д.-Коефіцієнти, які характеризують функціональне використання земельної ділянки

Е.- Нормативна грошова оцінка сільськогосподарських угідь

Ж.1- Результати по факторній оцінці при визначенні комплексного індексу цінності території (I_i)

Ж.2- Визначення зонального коефіцієнта K_{M2}

Ж.3 -Анкета експертної оцінки території с.Хриплин

Ж.4- Нормативна грошова оцінка земель різного функціонального призначення у розрізі економіко-планувальних зон (грн. за $1 m^2$).

Ж.5- Розрахунок грошової оцінки $1m^2$ земель сільського населеного пункту

Ж.6- Опис меж економіко-планувальних зон

Б.1-Б.25 Вихідні дані про інженерне облаштування території та інші відомості про населений пункт

Електронний документ (диск)

III. Графічні матеріали

– схема прояву локальних факторів оцінки

– схема економіко-планувального зонування

– картограма розповсюдження агропривади



І. ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

ВСТУП

Нормативна грошова оцінка земель населеного пункту с.Хринлин Івано-Франківської міської ради розроблена ДП “Івано-Франківський інститут землеустрою” на підставі рішення 43 сесії сьомого демократичного скликання Хриплинської сільської ради від 28.02.2020 року та заяви на виконання робіт.

Нормативна грошова оцінка земель населених пунктів використовується для визначення розміру земельного податку, державного мита при міні, спадкуванні та даруванні земельних ділянок згідно із законом, орендної плати за земельні ділянки державної та комунальної власності, втрат сільськогосподарського та лісгосподарського виробництва, а також під час розроблення показників та механізмів економічного стимулювання раціонального використання та охорони земель.

Законодавча та нормативно-методична база проведення нормативної грошової оцінки земель є:

- земельний кодекс України;
- закон України “Про оцінку земель”;
- податковий кодекс України;
- методика НГО земель сільськогосподарського призначення із змінами
- порядок НГО земель сільськогосподарського призначення;
- методика НГО земель населених пунктів із змінами;
- порядок НГО земель населених пунктів із змінами.

У відповідності з вимогами Стандарту Державного комітету України із земельних ресурсів “Оцінка земель. Правила розроблення технічної документації з нормативної грошової оцінки земель населених пунктів”, затверджений наказом Державного комітету України із земельних ресурсів від 24 червня 2009 року №335 і зареєстрованим Державним підприємством “Український науково-дослідний і навчальний центр проблем стандартизації, сертифікації та якості” за № 32595752/1927 від 10 вересня 2009 р. та завдання на виконання робіт із грошової оцінки, технічна документація складається з пояснювальної записки, графічного та електронного матеріалів.

Інформаційною базою для нормативної грошової оцінки земель населеного пункту є : генеральний план населеного пункту, матеріали нормативної грошової оцінки земель населеного пункту (2013 рік), проект формування території і встановлення меж населеного пункту, витяг з Державного земельного кадастру, дані інвентаризації земель та державної статистичної звітності.

На картографічну основу села нанесені землі всіх категорій за своїм цільовим призначенням, які розташовані в межах сільської ради, дорожня мережа, головні споруди та інженерні мережі, інженерне облаштування, види забудови, місця використання земель (територіально-функціонально-культурні, санітарно-гігієнічні).



Наявність та повнота даних про ці об'єкти уточнювалась польовими обстеженнями на місцевості.

Вихідними даними для грошової оцінки земель є законодавчі та нормативні документи про статус населеного пункту та його межі, матеріали ґрунтових обстежень, матеріали економічної оцінки земель та бонітування ґрунтів, земельно-облікові документи, генеральний план забудови села, статистичні та нормативні дані про витрати на облаштування території населеного пункту.

Грошова оцінка визначалася окремо для забудованих територій, зелених насаджень загального користування, інших відкритих незабудованих земель, земель сільськогосподарського призначення та земель водного фонду, які використовуються для риборозведення.

У відповідності до завдання на виконання роботи, технічна документація складається з пояснювальної записки, додатків та графічного матеріалу.

Пояснювальна записка містить текстову частину та табличний матеріал зведений, переважно, у додатки.

Графічний матеріал включає: "Схему економіко-планувального зонування" (М 1:5000), „Схему прояву локальних факторів оцінки." (М 1:5000), а також "Картограму розповсюдження агропромислових груп ґрунтів", М 1:5000.

Всі схеми виконані з використанням геоінформаційних технологій LPS та роздруковані на кольоровому плотері HP DJ 500ps plus 24. Для виконання схем використано растрові копії планшетів М 1:10 000.

Електронний документ створювався в формі XML.



ПЕРЕЛІК УМОВНИХ ПОЗНАЧЕНЬ, СИМВОЛІВ, ОДИНИЦЬ, СКОРОЧЕНЬ І ТЕРМІНІВ

1. **Витрати на освоєння та облаштування території** визначаються як відновна вартість інженерної підготовки території, головних споруд і магістральних мереж водопостачання, каналізації, теплопостачання, електропостачання (включаючи зовнішнє освітлення), слабострумкових пристроїв, газопостачання, дощової каналізації, вартість санітарної очистки, зелених насаджень загального користування, вулично-дорожньої мережі, станом на час розробки оцінки.

2. **Відновна вартість** - це сума витрат, необхідних для відтворення основних фондів на момент оцінки і визначається на основі їх інвентаризації та переоцінки у відповідності до чинного законодавства України.

3. **Економіко-планувальна зона** - частина території населеного пункту, що має однорідні споживчі якості, переважно однотипний характер використання і обмежується чіткими планувальними межами (магістральні вулиці, залізниця, водні рубежі тощо).

4. **Зональні фактори** - це фактори, які проявляються в межах всієї (або значної) території населеного пункту і корегують її базову вартість.

5. **Локальні фактори** - це фактори, які проявляються в межах окремої земельної ділянки і корегують її цінність (вартість) в межах економіко-планувальної зони.

Км - коефіцієнт, який характеризує місцезнаходження земельної ділянки і обумовлюється трьома групами ренто утворюючих факторів регіонального, зонального та локального характеру.

Км1 - регіональний коефіцієнт, який характеризує залежність рентного доходу від місцезнаходження населеного пункту у загальнодержавній, регіональній і місцевій системах виробництва і розселення;

Км2 - зональний коефіцієнт, який характеризує залежність рентного доходу від ступеню містобудівної цінності території населеного пункту (економіко-планувальної зони);

Км3 - локальний коефіцієнт, який характеризує місцезнаходження земельної ділянки в межах економіко-планувальної зони.

Кф - коефіцієнт, який характеризує функціональне використання земельної ділянки (під житлову та громадську забудову, для промисловості, транспорту тощо);

УПВБ - укрупнені показники витрат на будівництво об'єктів інженерно - транспортної інфраструктури.



1. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЧАСНОГО СТАНУ с. ХРИПЛІН

Населений пункт с. Хриплин Івано-Франківської міської ради розташований на південний схід від обласного центру м.Івано-Франківська та на захід від м. Тисмениця на віддалі 7км від м. Івано-Франківськ.

Село Хриплин Івано-Франківської міської ради, не має статусу курорту та не входить до зон радіаційного забруднення.

Згідно довідки, наданої сільською радою на території населеного пункту станом на 01.01.2021 року проживає 2013 осіб.

Площа населеного пункту с. Хриплин складає 939,49 га, що відповідає витягу з Державного земельного кадастру про землі в межах території адміністративно-територіальних одиниць.

Основною структурно-планувальною одиницею населеного пункту є квартали, забудова в основному садибного типу з одно-двоповерховими будинками.

За функціональним призначенням, територія села ділиться на житлову забудову з ділянками для ведення особистого селянського господарства, землі промисловості, землі комерційного використання, землі громадського призначення, землі транспорту, технічної інфраструктури та інші землі.

В межах населеного пункту знаходяться об'єкти громадського призначення – сільська рада, дві церкви, дім молитви, дитячий садочок, школа, ФАП та інші..

Згідно довідки Державного підприємства «ДОРОГИ ПРИКАРПАТТЯ» по території населеного пункту проходять автомобільні дороги загального користування місцевого значення С091301 Побережжя-Черніїв.

По території села Хриплин проходить контактна мережа тролейбусної лінії.

Населений пункт електрифікований, газифікований, по території села прокладені лінії електропередач, зв'язку. На більшій частині території населеного пункту наявне централізоване водопостачання та водовідведення. Каналізація проведена на вулицях: Лугова, Лісова, Мирна, Пресмашівська, Тисменицька, Елеваторна. Теплопостачання в населеному пункті відсутнє.

За матеріалами економічної оцінки земель, проведеної у 1988 році, територія населеного пункту відноситься до 04 Івано-Франківського природно-сільськогосподарського району провінції Передкарпаття.

Село Хриплин розташований в західній частині межиріччя річок Бистриця-Надвірнянська і р.Ворона, які входять до складу Івано-Франківської улоговини. Зональний тип рельєфу території села рівнинний. Це найбільш понижений рівень Передкарпатської рівнини.

Відповідно до природної зональності найбільш поширеними ґрунтами на даній території є: дернові опідзолені, дернові неглибокі, дернові опідзолені та підзолисто-дернові ґрунти.



Згідно технічної документації по встановленню водоохоронних зон та прибережних смуг малих річок і водойм, розробленої «Львовгипроводхоз» (Тернопільський філіал) в 1982 році, частина території населеного пункту с.Хриплин знаходиться в водоохоронній зоні.



2. ПРАВОВА ТА НОРМАТИВНО-МЕТОДИЧНА БАЗА ГРОШОВОЇ ОЦІНКИ ЗЕМЕЛЬ.

Згідно Земельного кодексу України грошова оцінка земельних ділянок визначається на рентній основі і проводиться за методикою, яка затверджується Кабінетом Міністрів України 9ПП.1,5 Ст.201 Земельного кодексу України.

Податковий Кодекс України від 02.10.2010 року №2755-VI (ПКУ) встановлює, що плата за землю належить до загальнодержавних податків і зборів, справляється у формі земельного податку та орендної плати за земельні ділянки державної і комунальної власності. Земельний податок справляється з власників земельних ділянок та земельних часток (паїв), а також постійних землекористувачів (п.14.1.72.ст.14 ПКУ) та орендна плата за земельні ділянки державної та комунальної форм власності визначаються залежно від їх нормативної грошової оцінки.

Нормативно-правовою та методичною базою грошової оцінки є:

Методика нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення затверджена постановою Кабінету Міністрів України від 16.11.2016 р. № 831 із змінами внесеними згідно постанови Кабінету Міністрів України № 105 від 07.02.2018 р., графа (багаторічні насадження).

Порядок нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення (затверджений Наказом Міністерства аграрної політики та продовольства України 23.05.2017 року №262, зареєстрований в Міністерстві юстиції України 31 травня 2017 року за №679/30547)

Методика нормативної грошової оцінки земель населених пунктів затверджена постановою Кабінету Міністрів України від 23.03.1995 р. №213 із змінами внесеними згідно з Постановами Кабінету Міністрів України № 843 від 05.04.2004 р., № 831 від 16.11.2016р.

Порядок нормативної грошової оцінки земель населених пунктів (затверджений Наказом Міністерства аграрної політики та продовольства України 25.11.2016 року №489. та зареєстрований в Міністерстві юстиції України 19 грудня 2016 року за №1647/2977)

Зміни до Порядку нормативної грошової оцінки земель населених пунктів (затверджені Наказом Міністерства аграрної політики та продовольства України № 261 від 23.05.2017 року та № 162 від 27.03.2018 року).

Нормативній грошовій оцінці підлягають землі всіх категорій за основним цільовим призначенням, які розташовуються в адміністративних межах села Хриплин. Забудовані землі, землі лісового та водного фонду, а також усі інші землі у встановлених межах населеного пункту (окрім земель сільськогосподарського використання та земель водного фонду, які використовуються для риборозведення) оцінюються по єдиній методичній сільськогосподарського використання оцінюються за агропромисловими якостями, землі водного фонду, які використовуються для риборозведення, оцінюються згідно з Порядком нормативної грошової оцінки земель несільськогосподарського використання (крім земель населених пунктів).



затвердженим наказом Міністерства аграрної політики та продовольства України від 22 серпня 2013 року № 508, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 12 вересня 2013 року з №1573/24105.

В межах населеного пункту с.Хринлин землі водного фонду, які використовуються для риборозведення відсутні.

Грошова оцінка земель населеного пункту є капіталізованим рентним доходом із земельної ділянки.

В населеному пункті рентний дохід виникає, перш за все, завдяки зручності місцезнаходження земельної ділянки та рівню її інфраструктурного облаштування.

На розмір рентного доходу впливають:

- місцезнаходження населеного пункту у територіальних системах виробництва й розселення;
- рівень інженерно-транспортного облаштування, природно-кліматичні та інженерно-геологічні умови, архітектурно-ландшафтна та історико-культурна цінність, екологічний стан території населеного пункту;
- характер функціонального використання земельної ділянки.

Відповідно до "Порядку нормативної грошової оцінки земель населених пунктів" грошова оцінка 1м² земельної ділянки визначається за формулою 1:

$$Ц_n = \frac{B \times H_n}{H_k} \times K_\phi \times K_m \quad (1)$$

де:

- Ц_n - нормативна грошова 1м² земельної ділянки, (у грн.);
- В - витрати на освоєння та облаштування території в розрахунку на 1м² (у гривнях);
- Н_n - норма прибутку (6%);
- Н_k - норма капіталізації (3%);
- К_ф - коефіцієнт, який характеризує функціональне використання земельної ділянки (під житлову та громадську забудову, для промисловості, транспорту тощо);
- К_m - коефіцієнт, який характеризує місцезнаходження земельної ділянки.

Витрати на освоєння та облаштування території (В) включають відновну вартість, як первісну вартість, що змінюється після переоцінки інженерної підготовки, головних споруд і магістральних мереж водопостачання, каналізації, теплопостачання, електропостачання (включаючи зовнішнє освітлення), слабкострумівих пристроїв, газопостачання, дощової каналізації, вартість санітарної очистки, зелених насаджень загального користування, вулично-дорожньої мережі, за станом на початок року проведення оцінки.

Коефіцієнт, який характеризує функціональне використання земельної ділянки (К_ф), враховує відносну прибутковість наявних в її межах видів економічної діяльності і встановлюється для певних категорій забудованих земель: житлової забудови, промисловості, гірничо-промисловості та відкритих розробок, земель комерційного використання, громадського призначення, земель



21
змішаного використання, транспорту та зв'язку, технічної інфраструктури, ландшафтно-рекреаційних територій та інших земель.

Переоцінка витрат здійснюється за індексами вартості основних фондів у відповідності до чинного законодавства України.

Коефіцієнт, який характеризує місцезорозташування земельної ділянки (K_M), враховує вплив ренти місцезположення на загальний рентний дохід. Значення даного коефіцієнту обумовлюється інтегрованою дією регіональних, зональних та локальних груп факторів і обчислюється за формулою 2:

$$K_M = K_{M1} \times K_{M2} \times K_{M3}, \quad (2)$$

де:

- K_{M1} - регіональний коефіцієнт, який характеризує залежність рентного доходу від місцезположення населеного пункту у загальнодержавній, регіональній і місцевій системах виробництва і розселення;
- K_{M2} - зональний коефіцієнт, який характеризує залежність рентного доходу від ступеню містобудівної цінності території населеного пункту (економіко-планувальної зони);
- K_{M3} - локальний коефіцієнт, який характеризує залежність рентного доходу від особливостей місцезположення земельної ділянки в межах економіко-планувальної зони.

Процедура виконання нормативної грошової оцінки земель населеного пункту визначена "Порядком нормативної грошової оцінки земель населених пунктів".

На першому етапі визначається базова, середня вартість 1 м^2 забудованих земель для даного населеного пункту, яка залежить від місця розташування населеного пункту в загальнодержавній, регіональній та місцевій системах виробництва й розселення, рівня освоєння та облаштування території.

На другому етапі базова вартість 1 м^2 земель диференціюється в межах населеного пункту за **економіко-планувальними зонами**, які встановлюються з урахуванням факторів, котрі впливають на розмір рентного доходу, тобто:

- неоднорідність функціонально-планувальних якостей території;
- доступність до центру населеного пункту, місць концентрації трудової діяльності, центрів громадського обслуговування, масового відпочинку;
- рівень інженерного забезпечення та благоустрою території;
- рівень розвитку сфери обслуговування населення;
- екологічна якість території;
- привабливість середовища, різноманітність місць прикладання праці, наявність історико-культурних та природних пам'яток.

На заключному, третьому, етапі визначається вартість одного квадратного метра земельної ділянки певного функціонального використання шляхом множення базової вартості на коефіцієнти диференціації, що враховують вплив факторів, котрі впливають на розмір рентного доходу.



- 23 -

інженерно-геологічних, історико-культурних, природно-ландшафтних, санітарно-гігієнічних та інженерно-інфраструктурних особливостей її місцезнаходження.

Результати нормативної грошової оцінки погоджуються відповідним органом виконавчої влади з питань земельних ресурсів шляхом проходження державної експертизи землеустрою документації, результатом якої є позитивний висновок.

Згідно статті 23 “Закону України про оцінку земель” матеріали грошової оцінки земель після проходження державної експертизи затверджуються сільською радою.

Затверджені дані грошової оцінки земель є базою для регулювання земельних відносин, в тому числі:

- визначення розміру земельного податку;
- визначення розміру орендної плати за земельні ділянки державної і комунальної власності;
- визначення розміру державного мита при міні, спадкуванні та даруванні земельних ділянок;
- визначення втрат сільськогосподарського та лісогосподарського виробництва;
- розробки показників та механізмів економічного стимулювання раціонального використання та охорони земель.

Грошова оцінка земель населеного пункту індексується згідно статті 289 Податкового кодексу України щодо щорічної індексації нормативної грошової оцінки.



3. РОЗРАХУНОК НОРМАТИВНОЇ ГРОШОВОЇ ОЦІНКИ ЗЕМЕЛЬ НАСЕЛЕНОГО ПУНКТУ

3.1. Визначення середньої (базової) вартості 1м² земель населеного пункту

Основою для грошової оцінки земельної ділянки є визначення базової вартості 1м² земель в середньому по с.Хриплин. Вона дає узагальнене уявлення про реальні переваги розміщення в тому чи іншому населеному пункті і є вихідною базою при наступній диференціації земель за споживчою привабливістю в межах населеного пункту. Базова вартість земель населеного пункту відображає результат дії зовнішніх і внутрішніх факторів рептоутворення на рівні населеного пункту.

У відповідності з “Порядком нормативної грошової оцінки земель населених пунктів” базова вартість 1м² земель населеного пункту в залежності від рівня освоєння та облаштування його території, а також його місця в загальнодержавній, регіональній та місцевій системах виробництва та розселення та визначається за формулою 3:

$$Ц_{БМ} = \frac{B \times H_{П} \times K_{М1}}{H_{К}}, \quad \text{де:}$$

- Ц_{БМ}** — базова вартість одного квадратного метра земель населеного пункту (в гривнях);
В — витрати на освоєння та облаштування території населеного пункту в розрахунку на квадратний метр (в гривнях);
Н_П — норма прибутку (6 %);
Н_К — норма капіталізації (3 %);
К_{М1} — коефіцієнт, який враховує значення і статус населеного пункту в загальнодержавній, регіональній та місцевій системах виробництва та розселення.

Інформаційною базою для визначення витрат на освоєння та облаштування території села Хриплин стали дані статистичної звітності про натуральні та вартісні показники, надані відповідними службами.

Інформацію про наявність автомобільних доріг в с.Хриплин взято з довідки, наданої Державним підприємством «ДОРОГИ ПРИКАРПАТТЯ». Дані про їх протяжність взяті з довідки, наданої сільською радою.

Натуральні показники по мережам електропостачання, газопостачання, водопостачання та наявність їх споруд надані відповідно АТ “Прикарпаттяобленерго”, ПАТ “Івано-Франківськгаз”, КП Івано-Франківськ «Водокотехпром». Протяжність тролейбусної мережі надані Комунальним підприємством «ЕлектроАвтоТранс» Івано-Франківської міської ради.

В зв'язку з тим, що вищезгаданими службами не надані дані по відновній вартості відповідних об'єктів, при розрахунку цих даних використовувались укрупнені показники витрат на будівництво інженерних мереж і об'єктів інженерно-транспортної структури (“Методичні основи грошової оцінки земель в Україні” – авт. Дехтяренко Ю.Ф., Лихогруда М.Т., Малишевський Ю.М., Палеха Ю.М. – Київ, Проф. 2007 р.).

“Сборник укрупнённых затрат на строительство и озеленение населённых пунктов и объектов инженерно-транспортной структуры” – авт. Дехтяренко Ю.Ф., Лихогруда М.Т., Малишевський Ю.М., Палеха Ю.М. – Київ, Проф. 2007 р.).



величини и народнохозяйственного профиля для всех природно-климатических зон страны” (Москва, 1986г.).

Для індексації відновної вартості інженерних мереж та їх головних споруд станом на 01.01.2021 рік застосовується коефіцієнт 7,31 (Лист Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 17.10.2018 року 7/15,3/10900-18). та Лист Державного комітету України з будівництва та архітектури від 11.01.2005р. №7 /8-15).

Згідно “Методичних основ ...” відновна вартість станом на 01.01.2005 року складає:

Водопостачання:

- водопровідні станції (споруди водозабору, насосні станції, резервуари)- 922,24/тис.м³ на добу
- водопровід діаметром 225мм – 274500грн/км
- водогін діаметром 400мм – 274500грн/км;
- водогін діаметром 500мм – 450500грн/км
- водогін діаметром 600мм – 450500грн/км

Каналізація

- господарсько-фекальний колектор діаметром 600мм- 253400грн/км
- дошовий колектор діаметром 1000мм- 478600грн/км
- дошовий колектор діаметром 1200мм – 478 600грн/км (дані щодо дошового колектора діаметром 1200мм- відсутні)

Газопостачання:

- мережі газопостачання (діаметри труби до 100мм) -56300грн/км
- мережі газопостачання (діаметри труби до 200мм)– 98500 грн./км;
- мережі газопостачання (діаметри труби до 400мм)– 222300 грн./км;
- головні споруди (ГРП,ШГРП, станції катодного захисту (у середньому) – 119680 грн./об’єкт.)

Електропостачання:

- у середньому мережі електропостачання (повітряні ЛЕП) – 29200 грн./км;
- у середньому мережі електропостачання (кабельні ЛЕП) – 53360 грн./км;
- головні споруди:
- ПС110/10кВ – підстанція (розподільчі пункти) – 563 200грн/об’єкт
- ЗТП – (трансформаторні підстанції закритого типу) – 140800грн/ об’єкт;
- КТП - (комплектні трансформаторні підстанції) – 35200 грн./об’єкт;

Тролейбусна мережа:

- контактна мережа – 183040,00грн/км

Таким чином, станом на 01.01.2021 року з урахуванням коефіцієнту індексації 7.31 відновна вартість становитиме:



✓ Водопостачання: 133 860924,68грн.

- водопровідна насосна станція «Хриплин» потужністю 14 тис.м³ / за добу
 - $922\ 240 \times 14 \times 7,31 = 94\ 382\ 041,60$ грн.(за даними довідки КП «Водокотехпром»)
- резервуар чистої води ємністю 3,2тис. м³
 - $922\ 240 \times 3,2 \times 7,31 = 21\ 573\ 038,08$ грн. (за даними довідки КП «Водокотехпром»)
- водогони:
 - $450\ 500 \times 2,3 \times 7,31 = 7\ 574\ 256,50$ грн. (за даними довідки КП «Водокотехпром»)
 - $450\ 500 \times 0,7 \times 7,31 = 2\ 305\ 208,50$ грн. (за даними довідки КП «Водокотехпром»)
 - $274\ 500 \times 2,2 \times 7,31 = 4\ 414\ 509,00$ грн. (за даними довідки КП «Водокотехпром»)
 - $274\ 500 \times 1,8 \times 7,31 = 3\ 611\ 871,00$ грн. (за даними довідки КП «Водокотехпром»)

✓ Каналізація : 3786872,40грн.

- господарсько-фекальний колектор:
 - $253\ 400 \times 1,1 \times 7,31 = 2\ 037\ 589,40$ грн. (за даними довідки КП «Водокотехпром»)
- дощовий колектор:
 - $478\ 600 \times 0,2 \times 7,31 = 699\ 713,20$ грн. (за даними довідки КП «Водокотехпром»)
 - $478\ 600 \times 0,3 \times 7,31 = 1\ 049\ 569,80$ (за даними довідки КП «Водокотехпром») – за відсутністю даних по дощовому колектору діаметром 1200мм до розрахунку взято укрупнені показники зливової каналізації (дощовий колектор) діаметром 1000мм.

✓ Газопостачання: 17 585133,74 грн.:

- $56\ 300 \times 7,31 \times 13,305$ (за даними довідки ПАТ «Івапо-Франківськгаз») = 5 475 712,67 грн.
- $98\ 500 \times 7,31 \times 7,7425$ (за даними довідки ПАТ «Івано-Франківськгаз») = 5 574 870,99 грн.
- $222\ 300 \times 7,31 \times 0,791$ (за даними довідки ПАТ «Івано-Франківськгаз») = 1 285 385,28 грн.
- $119\ 680 \times 7,31 \times 6$ (за даними довідки ПАТ «Івано-Франківськгаз») = 5 249 164,80 грн.

✓ Електропостачання – 18 356550,36 грн.:

- $29\ 200 \times 7,31 \times 32,81$ (за даними довідки АТ «Прикарпаттяобленерго») = 7 003 360,12 грн.
- $53\ 360 \times 7,31 \times 1,4$ (за даними довідки АТ «Прикарпаттяобленерго») = 546 086,24 грн.
- $35\ 200 \times 7,31 \times 10$ (за даними довідки АТ «Прикарпаттяобленерго») = 2 573 120,00 грн.
- $140\ 800 \times 7,31 \times 4$ (за даними довідки АТ «Прикарпаттяобленерго») = 4 116 992,00 грн.
- $563\ 200 \times 7,31 \times 1$ (за даними довідки АТ «Прикарпаттяобленерго») = 4 116 992,00 грн.

✓ Тролейбусна мережа: 1 255065,01грн.

- $183\ 040,00 \times 0,938 \times 7,31 = 1\ 255\ 065,01$ грн.

✓ Цвинтар – 4 341409,00 грн.

- $296\ 950 \times 7,31 \times 2,0 = 4\ 341\ 409,00$ грн.

Вулично-дорожня мережа: 159687198,45грн.

Вулична мережа населеного пункту включає магістральні та житлові вулиці. Протяжність вулиць з твердим покриттям становить:



- автомобільна дорога загального користування місцевого значення С 091301 Побережжя-Черніїв (дані Державного підприємства «ДОРОГИ ПРИКАРПАТТЯ») з асфальтобетонним покриттям, шириною 12м, довжиною 3,3 км (дані сільської ради)

- житлові вулиці з асфальтобетонним покриттям, шириною 12м, довжиною 21,7км (дані сільської ради)

Для визначення відновної вартості вулично-дорожньої мережі використовуємо матеріали додатка №1 “Сборник укрупненных затрат по застройке, инженерному оборудованию, благоустройству и озеленению городов различной величины и народнохозяйственного профиля для всех природно-климатических зон страны” (Москва, 1986г.) з урахуванням індексу зміни вартості будівельно-монтажних робіт 1,17 і територіального коефіцієнта 1,03 (Постановлення Госстроя СССР от 11 мая 1983г. №94 пр.1, пр.2) та коефіцієнту індексації 51,46 станом на 01.01.2021 року (Лист Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 26.01.2018 року 7/15-945),

Показник відновної вартості для дороги загального користування місцевого значення С 091301 Побережжя-Черніїв та житлових вулиць з асфальтобетонним покриттям (Збірник 23 УПВВ, Відділ1, Розділ1, Таблица 2 “Дороги с асфальтобетонным покрытием”) становить 103000 руб./км.

Відновна вартість доріг станом на 01.01.2021 року становить:

$$103000 \times 51,46 \times 1,17 \times 1,03 \times 25,0 = 159687198,45 \text{ грн};$$

✓ Отже, згідно проведених розрахунків загальна вартість вулично-дорожньої мережі становить: **159687198,45 грн.**

Загальна вартість витрат на освоєння та облаштування території села Хриплин на 01.01.2021 року становить **338 873153,64** (дивись додаток В.).

Для обчислення витрат на освоєння та облаштування в розрахунку на 1 м² є оціночна територія, яка дорівнює площі забудованої території с.Хриплин, а також площі під присадибними ділянками у встановлених межах .

Отже, територія, яка приймається для визначення середньої (базової) вартості 1м² земель населеного пункту с.Хриплин становить **385,7527га.** (дивись додаток Г.).

Таким чином, витрати на освоєння та облаштування 1м² території села Хриплин складають :

$$338\,873\,153,64 \text{ грн} : 385\,7527 \text{ м}^2 = 87,85 \text{ грн/м}^2.$$

Згідно “Порядку нормативної грошової оцінки земель населених пунктів”, значення коефіцієнту Км1 є добутком коефіцієнтів, які враховують:

чисельність населення, географічне положення, адміністративний статус населеного пункту та його господарські функції (додаток 2);

входження в приміську зону міст з чисельністю населення до 100 тис. чоловік і відсутність наявності у населеного пункту статусу курорту (додаток 3);

входження до зон радіаційного забруднення (додаток 4);



Село Хриплин входить в приміську зону м.Івано-Франківська, не має статусу курорту і не входить до зон радіаційного забруднення.

Отже, коефіцієнт **Км1** дорівнює **1,1**

Таким чином середня (базова) вартість 1м² земель села Хриплин, обчислена відповідно до “Порядку нормативної грошової оцінки земель населених пунктів”, становить:

$$\text{Цнм} = \frac{87,85 \text{ грн/м}^2 \times 6}{3} \times 1,1 = 193,27 \text{ грн/м}^2.$$



3.2. Принципи економіко-планувального зонування території населеного пункту

3.2.1. Визначення коефіцієнту місцезоташування земельної ділянки K_m

Коефіцієнт місцезоташування окремої земельної ділянки K_m відображає її відносну цінність (вартість) в межах території населеного пункту. З формули 2 видно, що даний коефіцієнт є добутком трьох коефіцієнтів K_{m1} , K_{m2} та K_{m3} , які характеризують залежність рентного доходу від регіональних, зональних та локальних особливостей розташування земельної ділянки. Оскільки коефіцієнт K_{m1} доцільно враховувати на стадії визначення базової вартості земель населеного пункту (формула 3), у подальшому при визначенні коефіцієнту місцезоташування земельної ділянки ми матимемо справу лише з коефіцієнтами K_{m2} та K_{m3} .

3.2.2. Землеоціночна структуризація території. Визначення факторів, які впливають на розрахунок коефіцієнту K_{m2} та оцінка їх ролі.

Процес рентоутворення в межах населеного пункту відбувається, як правило, на достатньо великій та внутрішньо неоднорідній території, яка характеризується складним поєднанням природних і антропогенних ландшафтів, різницею в функціонально-планувальних якостях, різним рівнем прибутковості від використання земель, що призводить до неоднорідності прояву рентоутворюючих факторів. Це обумовлює необхідність її землеоціночної структуризації — економіко-планувального зонування території. Економіко-планувальні зони встановлюються на основі економічної оцінки території населеного пункту з урахуванням таких факторів:

1. Неоднорідність функціонально-планувальних якостей території.
2. Доступність до:
 - місць концентрації трудової діяльності (місць прикладання праці);
 - центрів громадського обслуговування;
 - місць масового відпочинку;
 - центру населеного пункту;
3. Рівень інженерного забезпечення та благоустрою території;
4. Рівень розвитку сфери обслуговування населення;
5. Екологічна якість території;
6. Соціально-містобудівна привабливість середовища :
 - різноманітність місць прикладання праці;
 - наявність історико-культурних та природних пам'яток ;
 - естетика архітектурної забудови тощо.

Кількість факторів, що враховуються при здійсненні економіко-планувального зонування визначається, насамперед, величиною населеного пункту та рівнем його соціально-економічного розвитку.

Кінцевим результатом економіко-планувального зонування території населеного пункту є визначення зонального коефіцієнту K_{m2} , який є загальною територіальною оціною з урахуванням



вагової характеристики кожного з факторів. Сума вагових характеристик, що встановлена для факторів, повинна дорівнювати 1,0.

Межі та кількість економіко-планувальних зон, а також значення коефіцієнтів K_{m2} не є наперед заданими параметрами, а результатом пофакторної оцінки території населеного пункту. Неодмінною умовою економіко-планувального зонування є виділення землеоціночних одиниць (оціночних районів) — територіально і функціонально визначених утворень, в межах яких і здійснюється оцінка властивостей земель населених пунктів. Слід пам'ятати, що оціночні райони є робочими одиницями оцінки, їх кількість залежить від розміру населеного пункту, його господарського профілю, адміністративного статусу і соціально-культурного потенціалу. Чим детальніша землеоціночна структуризація території, тим вищий ступінь достовірності кінцевого результату.

Оціночні райони, як правило, виділяються у встановлених межах населених пунктів. Вони визначаються: магістралями автомобільного транспорту, вулично-дорожньою мережею, природними обмеженнями (річки, струмки, канали, рівчаки і т.д.), в окремих випадках межами ділянок виробничих підприємств.

Площа одного оціночного району має бути порівнюваною з кварталом (групою кварталів) садибної забудови. Сукупність усіх землеоціночних одиниць повинна забезпечувати повне охоплення території населеного пункту. Після аналізу функціонально-планувальної структури села Хриплин було виділено 16 оціночних районів.

Методика оцінки окремих факторів, які впливають на величину зонального коефіцієнту K_{m2} базується на розрахунку окремих індексів, що відображають вплив кожного фактора (або їх групи) на цінність території населеного пункту. Алгоритм розрахунку відповідає таким умовам:

1. Значення кожного індексу розраховується від середнього значення конкретного фактора для населеного пункту (середнє значення приймається за 1,0).

2. Механізм зважування окремих факторів ґрунтується на методах багатомірної статистики та експертної оцінки кожного фактора).

3. Граничні значення коефіцієнта K_{m2} вкладаються у діапазон значень додатку 6 до пункту 9 розділу II "Порядку нормативної грошової оцінки земель населених пунктів". Згідно даного додатку граничні значення коефіцієнту K_{m2} для даного населеного пункту становить, $max=1.5$ $min=0.75$.

Всі процедури пофакторної оцінки окремих оціночних районів, визначення зонального і локального коефіцієнтів K_{m2} та K_{m3} та здійснення економіко-планувального зонування території виконувались із застосуванням програмного забезпечення грошової оцінки населених пунктів LPS, розробленого спеціалістами відділу економіко-планувальних технологій.



3.2.3. Розрахунок комплексного індексу цінності території та виділення економіко-планувальних зон

Розрахунок комплексного індексу цінності території оціночних районів Іі здійснюється шляхом зважування окремих індексів, які були розраховані в результаті по факторній оцінки.

Для визначення зважувальних (калібровочних) коефіцієнтів був застосований метод кореляційного аналізу (зважувались коефіцієнти парної кореляції між значеннями окремих індексів). Вагові коефіцієнти для кожного з індексів склали:

№	Назва фактора	Вага, %
1	Доступність до центру населеного пункту	6
2	Доступність до концентрованих місць прикладання праці	7
3	Доступність до місць масового відпочинку	6
4	Доступність до зупинок суспільного транспорту	6
5	Рівень газопостачання	6
6	Рівень електропостачання	7
7	Рівень водопостачання	5
8	Рівень каналізування	4
9	Якість ґрунтів	6
10	Рівень підтоплення ґрунтовими водами	7
11	Рівень чистоти повітря	7
12	Рівень зашумленості	7
13	Забезпечення закладами торгівлі та громадського харчування	5
14	Забезпечення культурними та спортивними закладами	5
15	Забезпечення школами та дитячими садками	6
16	Естетика архітектурної забудови	4
17	Престижність району для проживання	6

Для визначення економіко-планувальних зон був застосований експертний метод оцінки оціночних районів села, а саме була заповнена анкета експертної оцінки (додаток Ж.3.), що включає 17 факторів, що впливають на величину комплексного індексу цінності району Іі (додаток Ж.1.).

Наступною стадією економіко-планувального зонування території населених пунктів є об'єднання оціночних районів в економіко-планувальні зони. При об'єднанні оціночних районів у зони враховувалась дія трьох факторів:

- суміжність районів;
- переважно однотипне функціональне використання;

значень індексу Іі (величини індексів окремих оціночних районів не повинні відрізнятися між собою).

В результаті проведення економіко-планувального зонування території населених пунктів села Хриплий виділено економіко-планувальні зони (межі зон показані на Схемі економіко-планувального



зонування). Значення зонального коефіцієнту Км2 (додаток Ж.2.) для окремої економіко-планувальної зони визначено як середньозважене (за часткою площі районів) індексів її оціночних районів, що входять до цієї зони.

Опис меж економіко-планувальних зон наведено у додатку Ж.6.

3.2.4. Грошова оцінка земель різного функціонального використання

Згідно Додатку 1 до Порядку нормативної грошової оцінки земель населених пунктів від 25.11.2016 року №489 (п.5 розділу II) вартість одного квадратного метра земельної ділянки певного функціонального використання визначається з урахуванням її базової вартості, коефіцієнта місцезорозташування та коефіцієнта функціонального використання (Кф), значення якого для земель різної категорії наводяться у додатку Д.

Коефіцієнт функціонального використання для земельних ділянок змішаного використання визначається як середньозважене (за площею) значення коефіцієнтів функціонального використання окремих частин земельної ділянки змішаного використання. Підставою для виділення частин земельної ділянки різного функціонального використання є виключно затверджені дані інвентаризації земельної ділянки та землеустрою. Значення коефіцієнта Кф слід визначати відповідно до кодів економічної діяльності, а не за формою власності суб'єкта господарської діяльності.

Землі водного фонду, які використовуються для риборозведення, оцінюються згідно з Порядком нормативної грошової оцінки земель несільськогосподарського призначення (крім земель населених пунктів), затвердженим наказом Міністерства аграрної політики та продовольства України від 22 серпня 2013 року № 508, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 12 вересня 2013 року з №1573/24105.

В межах населеного пункту с.Хриплин землі водного фонду, які використовуються для риборозведення відсутні.

До вищезгаданого Порядку... внесені зміни (наказ Мінагрополітики та продовольства України від 27.03.2018 року №162), для земельних ділянок, інформація про які не внесена до відомостей Державного земельного кадастру, та відсутній код Класифікації видів цільового призначення земель, при розрахунку нормативної грошової оцінки земельної ділянки застосовується коефіцієнт функціонального використання (Кф) 3,0.

Грошова оцінка земель різного функціонального призначення в розрізі економіко-планувальних зон села Хриплин наводиться у додатку Ж.4.



3.3. Характеристика локальних факторів оцінки

Визначення коефіцієнту місцезнаходження земельної ділянки не вичерпується значеннями коефіцієнту Км2. На величину рентного доходу конкретної ділянки окрім зональних впливають також і локальні фактори, повний перелік яких наводиться у додатку 7 "Порядку нормативної грошової оцінки земель населених пунктів". Встановлення переліку локальних факторів та обґрунтування їх значень здійснюється з урахуванням рекомендацій додатку 7 "Порядку нормативної грошової оцінки земель населених пунктів", на базі містобудівної документації та результатів спеціальних досліджень.

При встановленні значення локального коефіцієнта для окремої земельної ділянки необхідно обґрунтовувати його значення на основі визначення частки площі, яку займає цей фактор на земельній ділянці. Установлення частки площі здійснюється з використанням автоматизованої системи, наприклад "Муніципальна інформаційна система (MIC)".

Аналіз, проведений в процесі виконання грошової оцінки села Христин, виявив ряд локальних факторів, які можуть вплинути на загальне значення коефіцієнту Км3.

Для обчислення Км3 враховуються перераховані нижче локальні фактори наведені, при цьому добуток пофакторних оцінок не повинен бути нижче 0,50 і вище 1,50.

Після вивчення кожної з груп локальних факторів було здійснене їх картографування.

Функціонально-планувальні фактори

1. Місцезнаходження земельної ділянки в зоні пішохідної доступності до громадських центрів: 1,04-1,2
2. Місцезнаходження земельної ділянки у зоні пішохідної доступності до зовнішнього пасажирського транспорту: 1,04-1,15
3. Розташування земельної ділянки у прирейковій зоні (ділянка розташована або примикає до відводу залізниці, має під'їзну залізничну колію): 1,04-1,10
4. Розташування земельної ділянки в зоні пішохідної доступності до лісів: 1,04-1,15

Інженерно-інфраструктурні фактори

5. Земельна ділянка, що примикає до вулиці без твердого покриття: 0,90-0,95
6. Земельна ділянка не забезпечена централізованим газопостачанням: 0,90-0,95
7. Земельна ділянка не забезпечена централізованим водопостачанням: 0,90-0,95
8. Земельна ділянка не забезпечена централізованим каналізуванням: 0,90-0,95

Санітарно-гігієнічні фактори

9. Місцезнаходження земельної ділянки у санітарно-захисній зоні: 0,80-0,96
10. Місцезнаходження земельної ділянки у водоохоронній зоні: 1,02-1,05
11. Місцезнаходження земельної ділянки у зоні перевищення припустимого рівня від залізниці: 0,90-0,97



-45-

3.4. Розрахунок нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення

Нормативна грошова оцінка земель сільськогосподарського призначення: сільськогосподарських угідь (ріллі, багаторічних насаджень, сіножатей та пасовищ) та несільськогосподарських угідь на землях сільськогосподарського призначення (під господарськими шляхами і прогонами) проведена згідно Порядку нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення (затверджений Наказом Міністерства аграрної політики та продовольства України 23.05.2017 року №262, зареєстрований в Міністерстві юстиції України 31 травня 2017 року за №679/30547) у відповідності до Методики нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення затверджена постановою Кабінету Міністрів України від 16.11.2016 р. № 831 із змінами внесеними згідно постанови Кабінету Міністрів України № 105 від 07.02.2018 р., графа (багаторічні насадження).

Нормативна грошова оцінка сільськогосподарських угідь (ріллі, багаторічних насаджень, сіножатей та пасовищ) визначається відповідно до Методики із змінами... по нормативу капіталізованого рентного доходу та показників агровиробничих груп ґрунтів природно-сільськогосподарського району.

Нормативна грошова оцінка несільськогосподарських угідь на землях сільськогосподарського призначення (під господарськими шляхами і прогонами) визначається добутком площі угідь на норматив капіталізованого рентного доходу несільськогосподарських угідь.

На землях сільськогосподарського призначення, що розташовані в межах населеного пункту, ґрунтові обстеження, як правило, не проводились, і картографічна інформація про ґрунтовий покрив (карти ґрунтів, експлікація агровиробничих ґрунтів) практично відсутня. Здійснити ґрунтові зйомки за вкрай обмежений термін на виконання землеоціночних робіт, враховуючи велику кількість населених пунктів і великі площі необстежених земель неможливо. Розв'язання проблеми полягає лише у визначенні основних агровиробничих груп ґрунтів в межах населеного пункту за допомогою допоміжних матеріалів – топокарти місцевості та карти агровиробничих груп ґрунтів сільської ради.

В такий спосіб була складена **“Картограма розповсюдження агровиробничих груп ґрунтів”** (М 1:5000), а також визначені відповідні агровиробничі групи ґрунтів (шифри ґрунтів приведені у відповідності з їх загальнодержавним номенклатурним списком):



Шифр агрогрупи	Назва агровиробничих груп ґрунтів
14с	Підзолисто – дернові глейові середньоглинисті ґрунти
18д	Дерново-підзолисті і підзолисто-дернові поверхнево-глеюваті середньосуглинкові ґрунти
18е	Дерново-підзолисті і підзолисто-дернові поверхнево-глеюваті важко суглинкові і легкоглинисті ґрунти
27с	Підзолисто-дернові глейові середньоглинисті осушені ґрунти
27л	Дерново-підзолисті глейові легкоглинисті осушені ґрунти
28е	Дерново-підзолисті поверхнево – оглеєні осушені важко суглинкові і легкоглинисті ґрунти
175гк	Дернові неглибокі середньокам'яністі легкосуглинкові ґрунти
176л	Дернові глибокі опідзолені легкоглинисті
176г	Дернові глибокі неоглеєні і глеюваті легкосуглинкові ґрунти та їх опідзолені відміни
178л	Дернові глейові легкоглинисті неосушені ґрунти
179л	Дернові глейові легкоглинисті осушені ґрунти
188вк	Дернові слабозвинені сильнокам'яністі супіщані ґрунти
219к	Сучасні сильнокам'яністі руслові відклади

В межах села Хриплин знаходиться 389,8826 га сільськогосподарських угідь

рілля	багаторічні насадження	сіножаті	пасовища	Всього
317,8169	62,0000	6,0000	4,0757	389,8826

Сільськогосподарські угіддя оцінено відповідно до Методики із змінами... нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення по нормативу капіталізованого рентного доходу природно-сільськогосподарського району.

Оцінка виконана для всіх категорій земель сільськогосподарського призначення, що знаходяться в межах населеного пункту с.Хриплин. Таксономічними одиницями при виконанні оцінки є агровиробничі групи ґрунтів, перелік яких щодо території населеного пункту наведений вище. Визначення відповідної агровиробничої групи ґрунтів в межах земельної ділянки відбувається тільки методом експертної оцінки відповідними спеціалістами на основі базової інформації приведеної в даному розділі.

Грошова оцінка 1 га земель агровиробничих груп ґрунтів ($\Gamma_{\text{агр}}$) сільськогосподарських угідь розрахована за формулою:

$$\Gamma_{\text{агр}} = \Gamma \times \frac{B_{\text{агр}}}{B}$$

де: Γ – норматив капіталізованого рентного доходу відповідного сільськогосподарського угіддя природно сільськогосподарського району;

$B_{\text{агр}}$ – бал бонітету даної агровиробничої групи ґрунтів;

B – середній бал бонітету ґрунтів природно-сільськогосподарського району.

У відповідності із природно-сільськогосподарським районуванням України, с.Хриплин знаходиться в межах 04 Івано-Франківського природно-сільськогосподарського району.



Норматив капіталізованого рентного доходу відповідного сільськогосподарського угіддя (рілля, багаторічні насадження, сіножаті, пасовища та перелоги) природно-сільськогосподарського району (Івано-Франківський 04) та несільськогосподарських угідь на землях сільськогосподарського призначення (під господарськими будівлями і дворами, господарськими шляхами і прогонами) згідно з додатком до Методики... затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 16 листопада 2016 року № 831 із змінами, внесеними згідно постанови Кабінету Міністрів України №105 від 07.02.2018 року, графа (багаторічні насадження), з урахуванням коефіцієнтів індексації згідно листа Держгеокадастру від 04.01.2019 року №22-28-0,22-125/2-19 становить:

ріллі – 19 300,91 грн/га,

- *багаторічних насаджень – 22 813,65 грн/га,*
- *сіножатей – 6 039,20 грн/га,*
- *пасовищ – 4 674,23 грн/га,*
- *несільськогосподарські угіддя – 20 412,85грн./га.*

Середні бали бонітетів сільськогосподарських угідь та бали бонітету агровиборничих груп ґрунтів, виділених в межах населеного пункту с.Хринлин по 04 Івано-Франківському природно-сільськогосподарському району взяті згідно Довідника Загальнонаціональної (всеукраїнської) нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення та Шкали бонітування ґрунтів України по Івано-Франківській області (Київ-1993р)

Середні бали бонітетів сільськогосподарських угідь становлять:

Назва угідь	Середній бал бонітету
Рілля	28
Багаторічні насадження	17
Сіножаті	25
Пасовища	24

Бали бонітету агровиборничих груп ґрунтів в межах населеного пункту наведені в додатку Б.25.

За відсутністю балів бонітету агровиборничої групи 14с, 27с та 219к по 04 Івано-Франківському природно-сільськогосподарському районі до розрахунку взято бали бонітетів відповідно 14л, 27л та 219 агрогруп, ґрунти яких за своїми властивостями подібні до вищевказаних.

Нормативна грошова оцінка окремої земельної ділянки сільськогосподарського призначення здійснюється за формулою:

$$Гзд = \Sigma (Пагр \times Гагр) + Писг \times Гисг,$$

де, Гзд - нормативна грошова оцінка земельної ділянки сільськогосподарського призначення;

Пагр – площа агровиборничої групи ґрунтів сільськогосподарського призначення;

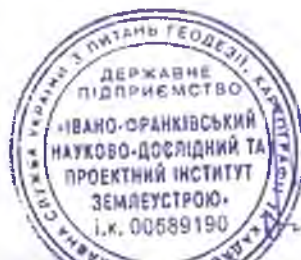


Плсг – площа несільськогосподарських угідь (земель під господарськими шляхами і прогонами, поєзисними лісовими смугами та іншими захисними насадженнями, крім тих, що віднесені до земель лісгосподарського призначення, земель під господарськими будівлями і дворами, земель під інфраструктурою оптових ринків сільськогосподарської продукції, земель тимчасової консервації тощо);

Гнсг - норматив капіталізованого рентного доходу несільськогосподарських угідь на землях сільськогосподарського призначення.

Вартість 1 га земель сільськогосподарських угідь вирахована по агровиробничих групах ґрунтів станом на 01.01. 2021 року (додаток Е).

Визначення грошової оцінки будь-якої ділянки сільськогосподарських угідь в межах населеного пункту здійснюється шляхом сумування добутоків грошової оцінки кожної агрогрупи ґрунтів, що входять до складу даної ділянки. Ідентифікація агровиробничих груп ґрунтів здійснюється на основі використання **Картограми розповсюдження агровиробничих груп ґрунтів**, яка передається замовнику у складі матеріалів грошової оцінки земель населеного пункту.



3.5.Грошова оцінка земель водного фонду, які використовуються для риборозведення

Грошова оцінка земельних ділянок водного фонду, що розташовані в межах населених пунктів, які використовуються для риборозведення здійснюється згідно з Порядком нормативної грошової оцінки земель несільськогосподарського призначення (крім земель населених пунктів), затвердженим наказом Міністерства аграрної політики та продовольства України від 22.08.2013 №508, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 12.09.2013р за № 1573/24105, (далі Порядок)

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки водного фонду (для риборозведення)-*Цн* визначається за формулою:

$$Цн = Pd \times Rd \times Ск \times Км \times Кв \times Кмц \times Кі,$$

де Pd-площа земельної ділянки, що приймається за даними Державного земельного кадастру або документації із землеустрою, кв. м;

Rd-рентний дохід на один кв. м площі для відповідної категорії земель, що визначається за нормативами рентного доходу для відповідної категорії земель згідно з додатком 1 до Порядку;, гривень на рік;

Ск-строк капіталізації, що визначається згідно з пунктом 2.2 Порядку;

Км-коефіцієнт, який враховує місце розташування земель, що визначається згідно з пунктом 2.3 порядку;

Кв-коефіцієнт, який враховує вид використання земельної ділянки, що визначається згідно з пунктом 2.7 Порядку;

Кмц-коефіцієнт, який враховує належність земельної ділянки до земель природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного, історико-культурного призначення , що визначається згідно з пунктом 2.12 Порядку;

Кі-коефіцієнт індексації нормативної грошової оцінки земель, який визначається згідно ст.. 289 Податкового кодексу України.

Строк капіталізації рентного доходу визначається для всіх категорій земель (крім земель лісгосподарського призначення) і становить 33 роки .

Коефіцієнт, який враховує місце розташування земель (*Км*) (крім земель лісгосподарського призначення та земель водного фонду), визначається для кадастрового кварталу, межі якого відображаються на індексних кадастрових картах (планах) за формулою:

$$Км=Кр \times Кл,$$

де, *Кр* - коефіцієнт, який враховує регіональні фактори місця розташування кадастрового кварталу, що визначається згідно з пунктом 2.4 Порядку



— ۵۵ —

Коефіцієнт, який враховує вид використання земельної ділянки (**Кв**) визначається за формулою:

$$K_6 = K_{61} \times K_{62} \times K_{63} \times K_{64}$$

К_{к2} - коефіцієнт, який враховує регіональні відмінності у формуванні рентного доходу визначається для земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення згідно з додатком 8 до Порядку..., для земель інших категорій прирівнюється до одиниці)

Кв4 – коефіцієнт, що враховує продуктивність водних об'єктів та визначається для земель із цими об'єктами: природні водотоки (річки та струмки), штучні водотоки (канали), озера, ставки, водосховища та інші водні об'єкти, згідно з пунктом 2.11 цього розділу, а для інших земельних угідь прирівнюється до одиниці.

Кв4 - коефіцієнт, що враховує продуктивність водних об'єктів визначається за формулою:

$$K_{\theta 4} = K_{\theta 01} \times K_{\theta 02} \times K_{\theta 03},$$

K_{вод2} – коефіцієнт, який враховує якісний стан водного об'єкта та визначається згідно з додатком 16 Порядку...).

Відповідно до пункту 2.12 Порядку для земель нестатистичного призначення, воєнного фонду, промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, агропромислового та іншого призначення коефіцієнт (К_{мц}) прирівнюється до одиниці, а коефіцієнт (К_д) визначається за формулою:



природоохоронного призначення- для об'єктів місцевого значення-3,3, для об'єктів загальнодержавного значення-3,9.

У відповідності до п.2.1. Порядку коефіцієнт індексації (Кі) нормативної грошової оцінки земель визначається згідно із ст.289 Податкового кодексу України.

Кумулятивний коефіцієнт індексації нормативної грошової оцінки земель від дати затвердження Порядку станом на 01.01.2020р становить:

$$K_i = 1,00 \times 1,249 \times 1,433 \times 1,06 \times 1,00 \times 1,00 \times 1,00 = 1,897$$

Значення коефіцієнтів, які є незмінними для будь-яких земельних ділянок водного фонду (для риборозведення) на території с.Хриплин, посилання на джерела та нормативно-правові акти, згідно яких визначається значення коефіцієнтів та /або потребують розрахунку наведені в таблиці.1

Значення коефіцієнтів, джерела, нормативно-правові акти, згідно яких визначається значення коефіцієнтів та /або потребують розрахунку.

Коефіцієнти	Значення	Джерела,нормативно-правові акти
Пд	Визначається	Дані Державного земельного кадастру.м2
Рд	0,0211	Додаток 1 до Порядку
Ск	33	Пункт 2.2 Порядку
Км	1,00	Пункт 2.3. Порядку
Кв	Розраховується	$K_v = K_{v1} \times K_{v2} \times K_{v3} \times K_{v4}$ (пункт2.7 Порядку)
Кв1	1,00	Пункт 2.7 Порядку (Додаток 7 до Порядку)
Кв2	1,00	Пункт 2.7 Порядку (Додаток 8 до Порядку)
Кв3	1,00	Пункт 2.7 Порядку (згідно з пунктами 2.8,2.9 та 2.10 Порядку)
Кв4	Розраховується	$K_{v4} = K_{vd1} \times K_{vd2} \times K_{vd3}$ (пункт 2.11.Порядку)
Квд1	Визначається	Пункт 2.11.Порядку (Додаток 15 до Порядку)
Квд2	Визначається	Пункт 2.11.Порядку (Додаток 16 до Порядку)
Квд3	Визначається	Пункт 2.11.Порядку (Додаток 17 до Порядку)
Кмц	1,00	Пункт 2.12 Порядку
Кі	1,897	Пункт 2.1. Порядку

В межах населеного пункту с.Хриплин землі водного фонду , які використовуються для риборозведення відсутні, тому розрахунок грошової оцінки земель водного фонду (риборозведення) не наведено у прикладі.



3.6. Приклади розрахунку грошової оцінки земель окремих земельних ділянок

Приклад 1. Грошова оцінка школи

Школа розташована у 6 кварталі, 4 оціночному районі, 1 економіко – планувальній зоні. Значення **Км2** в даній зоні становить 1,31. Грошова оцінка земель з урахуванням коефіцієнту **Км2** буде дорівнювати **253,18 грн.** за 1м2 (додаток Ж.2.).

Згідно схеми прояву локальних факторів оцінки видно, що територія школи знаходиться в зонах:

1. Місцезнаходження земельної ділянки в зоні пішохідної доступності до громадських центрів -1,20;
2. Розташування земельної ділянки в зоні пішохідної доступності до пасажирського транспорту – 1,15
3. Земельна ділянка не забезпечена каналізацією- 0,95
4. Розташування земельної ділянки в водоохоронній зоні – 1,02.

Таким чином, із загальної кількості локальних факторів, які мають вплив при грошовій оцінці земельної ділянки **школи**, ми використовуємо 4 фактори. Сукупний локальний коефіцієнт **Км3** становитиме: **1,3372**

$$(1,20 \times 1,15 \times 0,95 \times 1,02)$$

Дана ділянка відноситься до категорії "Землі громадської забудови" і згідно додатку 1 "Коефіцієнти, які характеризують функціональне використання земельної ділянки (Кф)" має коефіцієнт **Кф – 0,7**

Тепер ми можемо здійснити повну грошову оцінку 1м2 території **школи**. Вона становитиме:

$$\text{Цн} = 253,18 \text{ грн.} \times 1,3372 \times 0,7 = 236,99 \text{ грн. (додаток Ж.5.)}$$

Грошова оцінка земельної ділянки площею **1 0195 м2** (1.0195 га) складатиме:

$$236,99 \text{ грн} \times 1\,0195 \text{ м}^2 = 2\,416\,113,05 \text{ грн.}$$



Приклад 2. Грошова оцінка магазину

Магазин розташований в 18 кварталі, 6 оціночному районі, I економіко-планувальній зоні, яка має значення $K_{м2} = 1,31$. Грошова оцінка земель з урахуванням коефіцієнту $K_{м2}$ буде дорівнювати **253,18 грн.** за 1м² (додаток Ж.2.).

Згідно схеми прояву локальних факторів оцінки видно, що територія магазину знаходиться в зонах:

- 1..Місцезнаходження земельної ділянки в зоні пішохідної доступності до громадських центрів -1,04;
- 2.Розташування земельної ділянки в зоні пішохідної доступності до пасажирського транспорту – 1,15
3. Земельна ділянка не забезпечена каналізацією- 0,95
4. Земельна ділянка знаходиться в водоохоронній зоні -1,02

Таким чином, із загальної кількості локальних факторів, які мають вплив при грошовій оцінці земельної ділянки **магазину**, ми використовуємо 4 фактори. Сукупний локальний коефіцієнт $K_{м3}$ становитиме :**1,1589**

$$(1,04 \times 1,15 \times 0,95 \times 1,02)$$

Дана ділянка відноситься до категорії "Землі комерційного використання" і згідно додатку 1 "Коефіцієнти, які характеризують функціональне використання земельної ділянки ($K_{ф}$)" має коефіцієнт $K_{ф} - 2,5$

Тепер ми можемо здійснити повну грошову оцінку 1м² території **магазину**. Вона становитиме:

$$Ц_{и} = 253,18 \text{ грн.} \times 1,1589 \times 2,5 = 733,53 \text{ грн. (додаток Ж.5.)}$$

Грошова оцінка земельної ділянки площею **3144м²** (0,3144 га) складатиме:

$$733,53 \text{ грн.} \times 3144 \text{ м}^2 = 2\,306\,218,32 \text{ грн.}$$



Приклад 3. Грошова оцінка земельної ділянки громадянина Б.

Громадянин Б проживає у 24 кварталі, 7 оціночному районі, II економіко-планувальній зоні.

Площа присадибної ділянки становить 0,1300га.

Коефіцієнт **Км2** в межах II економіко-планувальної зони становить **1,16**

Грошова оцінка земельної ділянки з урахуванням коефіцієнту **Км2** буде дорівнювати **224,19 грн.** за 1м2 (додаток Ж.2.).

Згідно схеми прояву локальних факторів оцінки видно, що територія земельної ділянки під забудовою знаходиться в зонах:

1.Розташування земельної ділянки в зоні пішохідної доступності до пасажирського транспорту:-1,10

2.Земельна ділянка не забезпечена централізованим водопостачанням-0,95

3.Земельна ділянка не забезпечена каналізацією-0,95

4. Земельна ділянка розташована в водоохоронній зоні – 1,02

Таким чином, із загальної кількості локальних факторів, які мають вплив при грошовій оцінці земельної ділянки громадянина, ми використовуємо 4 фактори. Локальний коефіцієнт **Км3** становитиме: **1,0126**

(1,10x0,95x0,95 x1,02)

Присадибна ділянка відноситься до категорії «Землі житлової забудови» і згідно додатку Д коефіцієнт, який характеризує функціональне використання земельної ділянки (**Кф**) становить **1.0**

Значить, вартість 1м2 житлової забудови становитиме:

224,19 грн. x 1,0126 x 1,0= 227,01 грн. (додаток Ж.5.)

Нормативна грошова оцінка присадибної ділянки площею **1300 м2** (0,1300 га) складатиме:

227,01 грн. x 1300 м2 = 295113,00 грн.



4. ОСНОВНІ ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ

Показник	Одиниця виміру	Значення
Назва населеного пункту		с.Хриплин
Рік виконання оцінки		2021
Чисельність населення на 1 січня року виконання оцінки	осіб	2013
Площа населеного пункту	га	939,49
У тому числі забудована територія, що приймається до розрахунку середньої (базової) вартості	га	385,7527
Витрати на освоєння та облаштування території	грн.. на м2	87,85
Середня (базова) вартість	грн.. на м2	193,27
Найбільше значення Км2		1,31
Найменше значення Км2		0,93



ДОДАТКИ





Україна
Хриплинська сільська рада Івано-Франківської міської ради
Івано-Франківської області
сьомого демократичного скликання
(сорок третя сесія)

від 28 лютого 2020 року

Рішення
№ 25 -43/2020

**Про надання дозволу на виготовлення
технічної документації з нормативної грошової
оцінки земель села Хриплин**

На виконання заходів земельної реформи та керуючись ст11,ст.13, ст.18 Закону України «Про оцінку земель» ст.12, ст.209 Земельного кодексу України, ст.25, ст.33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада

в и р і ш и л а :

- 1.Дати дозвіл на виготовлення технічної документації з нормативної грошової оцінки земель села Хриплин.
2. Уповноважити сільського голову Соколика Романа Петровича від імені Хриплинської сільської ради укласти договір з Державним підприємством «Івано-Франківський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою», на виготовлення технічної документації з нормативної грошової оцінки земель села Хриплин.
- 3.Дане рішення оприлюднити на офіційному сайті Хриплинської сільської ради та опублікувати в газеті «Західний кур'єр».
- 4.Контроль за виконанням даного рішення покласти на сільського голову та постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, будівництва, благоустрою та екології.

Сільський голова

Роман Соколик



Букач О.В.
Г. 03.02.2020



УКРАЇНА

**Хриплинська сільська рада
ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Виконавчий комітет

76495, с. Хриплин Івано-Франківської міської ради, вул. Берегова 4 В, тел. 78-74-58, e-mail: hruplun_rada@ukr.net

від « 03 » 03 2020 р.

№ 855/022-27

В.о директора ДП «Івано-Франківський
інститут землеустрою»
п. Осипчук Т.І.

Хриплинська сільська рада просить Вас розробити технічну документацію з
нормативної грошової оцінки земель села Хриплин.

Оплату згідно договору гарантуємо.

Додаток:

- Рішення тридцять сьомої сесії сьомого демократичного скликання Хриплинської сільської ради № 25-43/2020 від 28.02.2020 р.;
- копія Виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань;
- копія Рішення №1709154600454 від 19.06.2017 р.;
- копія Рішення першої сесії сьомого демократичного скликання Хриплинської сільської ради №1-1/2015 від 20.11.2015 р.;
- копія паспорта;
- довідка про населення.

Сільський голова

Роман Соколик



ОПЕРЖАНО
03.02.2020

ВИПИСКА
з Єдиного державного реєстру юридичних осіб,
фізичних осіб-підприємців та громадських формувань

ХРИПЛИНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

Ідентифікаційний код юридичної особи:

04356432

Місцезнаходження юридичної особи:

76495, ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛ., МІСТО ІВАНО-ФРАНКІВСЬК, СЕЛО
ХРИПЛИН, ВУЛИЦЯ БЕРЕГОВА, БУДИНОК 4-В

*Дата державної реєстрації, дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі
юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань:*

21.05.1997, 03.07.2006, 1 119 120 0000 004059

*Прізвище, ім'я та по батькові осіб, які мають право вчиняти юридичні дії від імені
юридичної особи без довіреності, у тому числі підписувати договори та наявність
обмежень щодо представництва від імені юридичної особи або фізичної
особи-підприємця:*

СОКОЛИК РОМАН ПЕТРОВИЧ - керівник

**Згідно з
оригіналом**



Сільський голова

Р. Соколик

Прізвище, ім'я та по батькові осіб, які мають право вчиняти юридичні дії від імені юридичної особи без довіреності, у тому числі підписувати договори, та наявність обмежень щодо представництва від імені юридичної особи або фізичної особи-підприємця:
відомості відсутні

Дата та номер запису про взяття на облік, назва та ідентифікаційні коди органів статистики, Міндоходів, Пенсійного фонду України, в яких юридична особа перебуває на обліку:

09.06.1998, ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ РЕГІОНАЛЬНОЇ СТАТИСТИКИ, 21680000
24.07.2001, 3976., ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА ІНСПЕКЦІЯ У
М.ІВАНО-ФРАНКІВСЬКУ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ДФС В ІВАНО-ФРАНКІВСЬКІЙ
ОБЛАСТІ, 39508514 (дані про взяття на облік як платника податків)
25.03.1992, 1572, ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА ІНСПЕКЦІЯ У
М.ІВАНО-ФРАНКІВСЬКУ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ДФС В ІВАНО-ФРАНКІВСЬКІЙ
ОБЛАСТІ, 39508514 (дані про взяття на облік як платника єдиного
внеску)

Не підлягає постановці на облік в ПЕНСІЙНОМУ ФОНДІ УКРАЇНИ у зв'язку
з прийняттям Закону України від 04.07.2013 № 406-VII "Про внесення
змін до деяких законодавчих актів України у зв'язку з проведенням
адміністративної реформи"

Дані про основний вид економічної діяльності:

84.11 Державне управління загального характеру

Дані про реєстраційний номер платника єдиного внеску:

1572

*Клас професійного ризику виробництва платника єдиного внеску за основним видом
його економічної діяльності:*

1

Дата та час видачі виписки:

11.11.2016 16:20:31

Внесено до реєстру:

МАТИШАК О.О.

Сформовано документ:

МАТИШАК О.О.

**Згідно з
оригіналом**

Сіцьовий

Юшова



ВИТЯГ

з Державного земельного кадастру про землі в межах території адміністративно-територіальних одиниць

Номер витягу НВ-2611638232021
Дата формування 25.03.2021
Надано на заяву (запит) Хриплинська сільська рада (с.Хриплин)
25.03.2021, ЗВ-2611672702021

Загальна інформація про землі у межах території адміністративно-територіальних одиниць

Дата внесення до Державного земельного кадастру відомостей про межі адміністративно-територіальних одиниць (у разі, коли витяг надається на підтвердження внесення відповідних відомостей) 25.03.2021
Назва адміністративно-територіальної одиниці с.Хриплин
Площа земель в межах території адміністративно-територіальної одиниці 939.49 га.
Повна назва суміжних адміністративно-територіальних одиниць землі Микитинецької сільської ради Івано-Франківської міської ради землі с.Чернівів Івано-Франківської міської ради землі м.Івано-Франківськ
Інформація про акти, на підставі яких встановлені та змінені межі адміністративно-територіальних одиниць Івано-Франківська районна рада від 18.03.2021 № 65/2021

Відомості про категорії земель у межах адміністративно-територіальної одиниці

Назва категорії земель -----Z-----
Площа категорії земель, гектарів -----Z-----
Інформація про документи, на підставі яких встановлено категорію земель -----Z-----

Відомості про угіддя адміністративно-територіальної одиниці

Назва угіддя -----Z-----
Площа угіддя, гектарів -----Z-----



Інформація про документи, -----Z-----
на підставі яких визначено
угіддя

Відомості про економічну та нормативну грошову оцінку земель в межах території
адміністративно-територіальної одиниці (проіндексована на дату надання витягу)

Економічна оцінка, гривень -----Z-----

Нормативна грошова оцінка, -----Z-----
гривень

Відомості про бонітування ґрунтів адміністративно-територіальної одиниці

Порівняльна оцінка якості -----Z-----
ґрунтів за їх основними
природними властивостями

Дата проведення -----Z-----
бонітування ґрунтів

Відомості про особу, яка уповноважена надавати відомості з Державного земельного
кадастру, що надала витяг з Державного земельного кадастру відповідно до
закону про землі у межах території адміністративно-територіальних одиниць

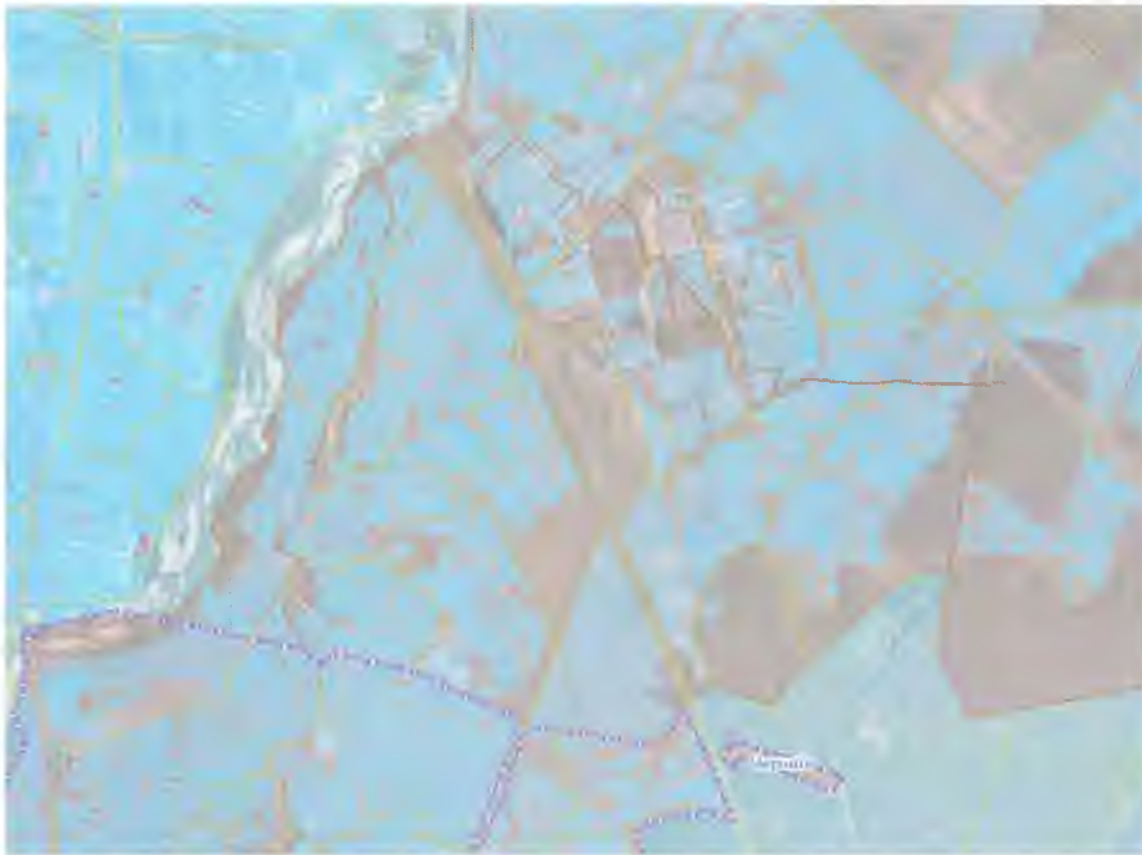
Витяг підготував та надав В. П. Андрушків Державний кадастровий реєстратор
Держгеокадастру



Створено за допомогою програмного забезпечення Державного земельного кадастру










Графічне зображення меж території адміністративно-територіальної одиниці на картографічній
основі Державного земельного кадастру



Опис меж:

Умовні позначення:

-  межі кордону України
-  адміністративно-територіальні одиниці
-  межі зон та кварталів
-  межі земельної ділянки
-  обмеження
-  режимоутворюючий об'єкт
-  межа нормативної грошової оцінки

Масштаб 1: 34124



Затверджено
І.К. 00688/90

програми забезпечення Державного земельного кадастру



Погоджено
В.о.директора ДП "Івано-Франківський
інститут землеустрою"

Л.Чорнописький
М.П.

Затверджено
Сільський голова

Р.Соколик

ЗАВДАННЯ

**на розробку технічної документації з нормативної грошової
оцінки земель населеного пункту с. Хриплин
Хриплинської сільської ради Івано-Франківської міської ради
Івано-Франківської області.**



1. Підстава для виконання роботи

Рішення Хриплинської сільської ради Івано-Франківської міської ради сорок третьої сесії VII демократичного скликання від 28.лютого 2020 року №25-43/2020
(рішення органу місцевого самоврядування чи розпорядження органу виконавчої влади)

2. Характеристика об'єкта

2.1. Місце розташування населеного пункту: с.Хриплин Хриплинської сільської ради Івано-Франківської міської ради Івано-Франківської області

2.2. Площа населеного пункту: 939,49 га

3. Замовник проекту:

Хриплинська сільська рада Івано-Франківської міської ради Івано-Франківської області.

4. Виконавець:

ДП "Івано-Франківський інститут землеустрою"

Ліцензія Держкомзему України АГ № 579008 від 08.09.2011р.

Кваліфікаційний сертифікат інженера-землевпорядника № 012020, виданий Шербі Наталії Михайлівні 11 вересня 2015 року та свідоцтво про підвищення кваліфікації інженера – землевпорядника серії АБ №0651, виданого 28 грудня 2020 року.

Кваліфікаційний сертифікат інженера-землевпорядника Іванової Наталії Федорівні, № 010954 та свідоцтво про підвищення кваліфікації інженера- землевпорядника серії АБ № 0397

(головний виконавець і виконавці складових частин роботи, номер і дата затвердження ліцензії на виконання землепорядничих землеоцінювальних робіт)

5. Вихідні дані для проведення роботи (надає замовник):

5.1. Витяг з Державного земельного кадастру про землі в межах території адміністративно-територіальних одиниць.

5.2. Вихідні дані про інженерне облаштування с.Хриплин станом на 01.01.2021 року виконання оцінки;

5.3. Назва природно-сільськогосподарського району, до якого відноситься населений пункт та його номер згідно природно-сільськогосподарського районування;

5.4. Бали агропромислових груп ґрунтів та середні бали сільськогосподарських угідь даного сільськогосподарського району.

5.5. Схема агропромислових груп ґрунтів в межах населеного пункту, або по суміжних територіях КСП в М 1:10 000;

5.6. Матеріали попередньої нормативної грошової оцінки земель населеного пункту с.Хриплин.

5.7. Генплан.



6. Склад роботи з оцінки земельних ділянок населеного пункту

- 6.1. Визначення базової вартості земель населеного пункту.
- 6.2. Складання схеми економіко-планувального зонування території населеного пункту та значень величини коефіцієнтів КМ2.
- 6.3. Визначення локальних факторів, що впливають на оціночну вартість конкретної земельної ділянки та картографування зон їх впливу.
- 6.4. Оцінка земель різного функціонального призначення.
- 6.5. Грошова оцінка земель сільськогосподарського призначення станом на 01.01.2020 року.

7. Документи і матеріали, що повинні бути представлені за результатами виконаних робіт:

7.1. Технічна документація (пояснювальна записка) з нормативної грошової оцінки земель с.Хриплин виговляється на паперових носіях у трьох примірниках (один примірник – у Державний фонд документації із землеустрою, керуючись ст.20 Закону України “Про оцінку земель”);

- графічні матеріали – схема економіко-планувального зонування території, схема прояву локальних факторів, картограма розповсюдження основних агровиробничих груп ґрунтів в масштабі 1:5000 подається на паперових носіях (один примірник – у Державний фонд документації із землеустрою, керуючись ст.20 Закону України “Про оцінку земель”) та магнітних носіях; .

Звіт про роботу оформляється згідно з вимогами ГОСТ 2.105-95.

8. Додаткові умови

Порядок приймання роботи по акту передачі технічної документації..

9. Умови щодо проведення експертизи

Технічна документація підлягає державній землепорядній експертизі згідно чинного законодавства.

Начальник управління КПВР“
ДП Івано-Франківський інститут землеустрою”


(підпис)



Сільський голова


(підпис)





ЛІЦЕНЗІЯ

№ 579008

ДЕРЖАВНЕ АГЕНТСТВО ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ
(державна установа, орган ліцензування, що підлягає ліцензуванню)

Проведення робіт із землеустрою, землеоціночних робіт
(підприємств господарської діяльності (в повному обсязі, або частково)) - на протязі провадження якого видається ліцензія

**ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ІВАНО-ФРАНКІВСЬКИЙ
НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ТА ПРОЕКТНИЙ ІНСТИТУТ ЗЕМЛЕУСТРОЮ»**

(державна установа, юридичної особи або фізичної особи, що не є батьком, матір'ю чи особою, яка є суб'єктом підприємницької діяльності)

Ідентифікаційний код юридичної особи або ідентифікаційний номер
фізичної особи - платника податків
для інших осіб - якових платежів **00689190**

Місце знаходження юридичної особи **76014 ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛ.**
або місце проживання та паспортні **м. ІВАНО-ФРАНКІВСЬК**
дані фізичної особи - суб'єкта **вул. АКАДЕМІКА САХАРОВА, БУД. 34**
підприємницької діяльності

Дата прийняття та номер рішення про видачу ліцензії

22.08.2011 № 83

Заступник Голови
(підписує та виставляє печатку)

Іслюк Юрій М. Н.
(підписує та виставляє печатку)

08.09.2011





КВАЛІФІКАЦІЙНА КОМІСІЯ



НАЦІОНАЛЬНИЙ УНІВЕРСИТЕТ
БІОРЕСУРСІВ І ПРИРОДОКОРИСТУВАННЯ
УКРАЇНИ

КВАЛІФІКАЦІЙНИЙ СЕРТИФІКАТ

інженера-землевпорядника

№ 010954

виданий **Івановій Наталії Федорівні**

відповідно до протоколу рішення Кваліфікаційної комісії від 19 вересня 2013 року № 18

Кваліфікаційний сертифікат підтверджує відповідність інженера-землевпорядника кваліфікаційним характеристикам професії та його спроможність самостійно складати окремі види документації із землеустрою та документації з оцінки земель (крім експертної грошової оцінки земельних ділянок), виконувати топографо-геодезичні і картографічні роботи, проводити інвентаризацію земель, перевіряти якість ґрунтових, геоботанічних та інших обстежень земель при здійсненні землеустрою.

Дата видачі – 3 жовтня 2013 року

Голова
Кваліфікаційної комісії

С. М. Тимченко

Ректор Національного
університету біоресурсів
і природокористування України



Д. О. Мельничук

КВАЛІФІКАЦІЙНА КОМІСІЯ

ЛЬВІВСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ
АГРАРНИЙ УНІВЕРСИТЕТ

СВІДОЦТВО ПРО ПІДВИЩЕННЯ КВАЛІФІКАЦІЇ

інженера-землевпорядника

серія АБ № 0397

Засвідчує про те, що

Іванова Наталія Федорівна

(прізвище, ім'я по батькові)

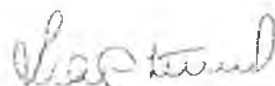
підвищив (підвищила) кваліфікацію щодо складання окремих видів документації із землеустрою та документації з оцінки земель (крім експертної грошової оцінки земельних ділянок), проведення інвентаризації земель, перевірки якості ґрунтових, геоботанічних та інших обстежень земель, виконання топографо-геодезичних і картографічних робіт, при здійсненні землеустрою.

Видано відповідно до Рішення Кваліфікаційної комісії від 01 березня 2018 року, протокол № 2.

Дата видачі 05 березня 2018 року

Голова

Кваліфікаційної комісії


(підпис)

М.П. Мартинюк

Ректор

Львівського національного

аграрного університету



В.В. Снітинський

Витяг з реєстру сертифікованих інженерів-землевпорядників

№ п/п	Прізвище, ім'я та по батькові землевпорядника	Дата видачі та номер кваліфікаційного сертифіката	Назва навчального закладу, на базі якого складався кваліфікаційний іспит та який здійснював підвищення кваліфікації інженера- землевпорядника	Дата та номер протоколу рішення Кваліфікаційної комісії про видачу кваліфікаційного сертифіката	Види робіт із землеустрою, зазначені в кваліфікаційному свідомстві	Інформація про підвищення кваліфікації за зазначеними видами робіт	Інформація щодо анулювання кваліфікаційного сертифіката	Інформація щодо припинення дії кваліфікаційного сертифіката	Підстава для новоювання дії кваліфікаційного сертифіката	Місце роботи інженера- землевпорядника (повне найменування юридичної особи (ідентифікаційний код) або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи - підприємця (реєстраційний номер облікової картки платника податків))	Місце провадження господарської діяльності розробників документації із землеустрою (адміністративно- територіальна одиниця)	Відомості про членство у саморегульній організації у сфері землеустрою
320		03.10.2013 №010954	Національний університет біоресурсів і природокористування України	19.09.2013 №18		Свідомство про підвищення кваліфікації інженера- землевпорядника серія АБ №0397 від 05.03.2018		05.03.2022		ДП "Івано-Франківський інститут землеустрою"		

В.о. директора ДП "Івано-Франківський інститут землеустрою"

Т. Осипчук



5. МОНІТОРИНГ

стану об'єкта оцінки за період:
 виконання попередньої нормативної грошової оцінки —
 виконання поточної нормативної грошової оцінки с.Хриплин

№	Назва показника	Значення на початок року виконання попередньої оцінки	Значення на початок року виконання поточної оцінки
1	Назва організації-виконавця □рн. □вкриті грошової оцінки земель населеного пункту	Державне підприємство “Івано-Франківський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою”	Державне підприємство “Івано-Франківський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою”
2	Рік виконання нормативної грошової оцінки	2013	2021
3	Площа населеного пункту, га	939,49	939,49
3.1	В тому числі: територія, яка приймається для визначення середньої (базової) вартості 1м ² земель	131,3023	385,7527
4	Чисельність населення, осіб	1996	2013
5	Середня (базова) вартість 1м ² земель, грн	81,22	193,27



[Handwritten signature]



Витрати на освоєння та облаштування території села Войнилів.

Назва показників	За станом на 01.01. 2021 р.				Примітка
	Одиниця виміру	Натуральний показник	Відновна вартість		
			грн..	%	
Водопостачання			133860924,68	40	УПВВ, Київ 2007 Табл. 7.3.
Протяжність водогону	км		17 905845,00		
Діаметром 225мм	км	1,8	3 611871,00		
Діаметром 400мм	км	2,2	4 414509,00		
Діаметром 500мм	км	0,7	2 305208,50		
Діаметром 600мм	км	2,3	7 574256,50		
Головні споруди			115955079,68		
Насосна станція«Хриплин»	тис.м	14	94 382041,60		
Резервуар чистої води	тис.м	3,2	21 573038,08		
Каналізація			3 786872,40	1	
Господарсько-фекальний колектор діаметром 600мм	км	1,1	2 037589,40		
Дошовий колектор діаметром1000мм	км	0,2	699 713,20		
Дошовий колектор діаметром1200мм	км	0,3	1 049569,80		
Газопостачання			17 585133,74	5	
Протяжність газопроводів:	км	21,8385	12 335968,94		
Діаметром 100мм	км	13,305	5 475712,67		
Діаметром 200мм	км	7,7425	5574870,99		
Діаметром 400мм	км	0,791	1 285385,28		
Головні споруди: ГРП, ШГРП, станції катодного захисту	одиниця	6	5 249164,80		
Електропостачання			18 356550,36	5	УПВВ, Київ, 2007 Табл. 7.3.
Інженерні мережі: (у середньому)	км	34,21	7 549446,36		
ЛЕП повітряні	км	32,81	7 003360,12		
ЛЕП кабельні	км	1,4	546 086,24		
Головні споруди:	одиниця		10 807104,00		
ПС110/10кВ	одиниця	1	4 116992,00		
ЗТП	одиниця	4	4 116992,00		
КТП	одиниця	10	2 573120,00		
Тролейбус	км	0,938	1 255065,01	1	
Контактна мережа	км	0,938	1 255065,01		
Цвинтар	га	2,0	4 341409,00	1	Збірник 23 УПВВ, Відділ інт. Розділ 1, Таблиця 2
Вулично-дорожня мережа			159687198,45	47	
Автомобільна дорога: С091301 Побережжя-Чернівці з асфальтобетонним покриттям	км	3,3	21 078710,20		
Житлові вулиці з асфальтобетонним покриттям	км	21,7	138608488,25		Постанова
			338873153,64	100	



Структура земель населеного пункту, які визначаються для розрахунку середньої вартості 1м²
земель села Хриплин

Територіальні елементи	Площа, га
Територія населеного пункту у встановлених межах	939,49
Територія, яка приймається для визначення середньої (базової) вартості 1м ² земель населеного пункту, у тому числі:	385,7527
Забудовані землі, з них:	329,7527
- під житловою забудовою	53,0000
- землі промисловості	118,9208
- землі комерційного використання	4,3434
- землі громадського призначення	8,5637
- землі змішаного використання	6,1367
- землі транспорту та зв'язку (крім земель під залізницями та аеропортами)	1,0532
- землі технічної інфраструктури	50,8646
- землі, які використовуються для відпочинку та інші відкриті землі	86,8703
Присадибні ділянки надані громадянам для особистого підсобного господарства, будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, з них:	56,0000
- рілля	35,0000
- багаторічні насадження	21,0000
Територія, яка не враховувалась при визначенні середньої (базової) вартості 1 м ² земель населеного пункту	553,7373
Сільськогосподарські землі (крім земель, які є присадибними ділянками наданими громадянам для особистого підсобного господарства)	348,9848
Ліси та інші лісовкриті площі	78,8860
Відкриті заболочені землі	-
Відкриті землі без рослинного покриву	14,7000
Внутрішні води	28,0000
Смуга відводу залізниці	82,3000
Під аеропортами та відповідними спорудами	0,8665



КОЕФІЦІЄНТИ,
які характеризують функціональне використання земельної
ділянки (Кф)

Код КВЦПЗ		Земельна ділянка	Кф
розділ	підрозділ		
Секція А		Землі сільськогосподарського призначення	
01	01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	1,0
	01.02	Для ведення фермерського господарства	
	01.03	Для ведення особистого селянського господарства	
	01.04	Для ведення підсобного сільського господарства	
	01.05	Для індивідуального садівництва	
	01.06	Для колективного садівництва	
	01.07	Для городництва	
	01.08	Для сінокошення і випасання худоби	
	01.09	Для дослідних і навчальних цілей	0,7
	01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	
	01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1,0
	01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	2,5
	01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1,0
		Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	



Землі житлової та громадської забудови



02

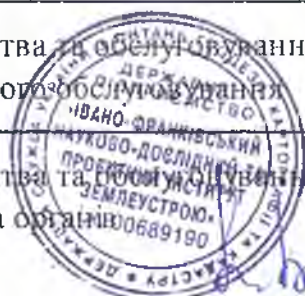
Землі житлової забудови

02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	1,0
02.02	Для колективного житлового будівництва	
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	
02.06	Для колективного гаражного будівництва	
02.07	Для іншої житлової забудови	
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07, 02.09, 02.10 та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду	0,5
02.09	Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови	1,5
02.10	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури	1,5

03

Землі громадської забудови

03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	0,7
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культури, просвітницького обслуговування	
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та об'єктів торгівлі	



✓ 03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	2,5
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)	
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	0,7
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	2,5
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС	0,5
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	0,7
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15, 03.17 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,5
03.17	Для експлуатації та обслуговування об'єктів відпочинку населення	2,0
Секція С — Землі природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення		
04	Землі природно-заповідного фонду	
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	0,5
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	

	04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	
	04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	
	04.07	Для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	
	04.08	Для збереження та використання заказників	
	04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	
	04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	
	04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	
05	05.00	Землі іншого природоохоронного призначення	0,5
Секція D			
Землі оздоровчого призначення			
06	06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	0,5
	06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	
	06.03	Для інших оздоровчих цілей	
	06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду	
Секція E			
Землі рекреаційного призначення			
07	07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	0,5
	07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	
	07.03	Для індивідуального дачного будівництва	
	07.04	Для колективного дачного будівництва	
	07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду	
Секція G			
Землі історико-культурного призначення			
08	08.01	Для забезпечення об'єктів культурної спадщини	



	08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	
	08.03	Для іншого історико-культурного призначення	
	08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду	
Секція Н	Землі лісогосподарського призначення		
09	09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	1,0
	09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	
	09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду	0,5
Секція І	Землі водного фонду		
10	10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	0,5
	10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	0,5
	10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	
	10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	0,65
	10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	0,5
	10.06	Для сінокосіння	1,0
	10.07	Для рибогосподарських потреб	1,2
	10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	0,5
	10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	0,7
	10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	0,65
	10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морських, річкових, озерних і лиманів	
	10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду	

Секція J	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення		
11	Землі промисловості		
	11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств, що пов'язані з користуванням надрами	1,2
	11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	
	11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	1,2
	11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури	0,65
	11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду	0,5
12	Землі транспорту		
	12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	1,0
	12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	
	12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	
	12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	
	12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	
	12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	
	12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	

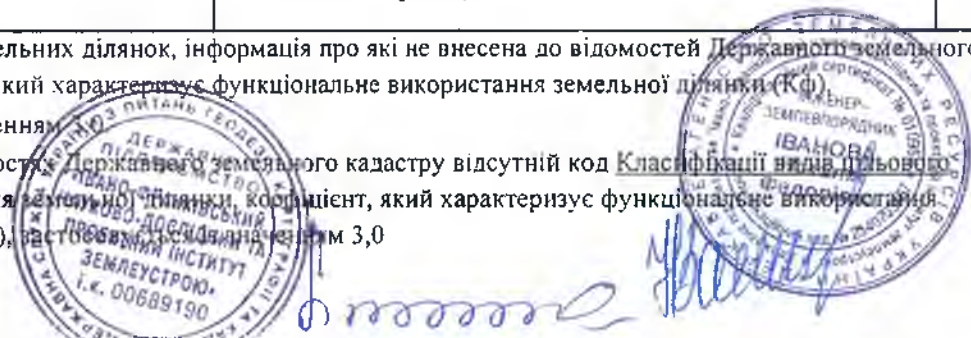


	12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	
	12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	
	12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09, 12.11 та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду	0,5
	12.11	Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу	2,5
13	Землі зв'язку		
	13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	1,2
	13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	
	13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	
	13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,5
	13.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної служби спеціального зв'язку та захисту інформації України	
14	Землі енергетики		
	14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	0,65
	14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	
	14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду	0,5
15	Землі оборони		
	15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України	0,5
	15.02	Для розміщення та постійної діяльності внутрішніх військ МВС	
	15.03	Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України	
	15.04	Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України	

	15.04	Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України	
	15.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту	
	15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України	
	15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших створених відповідно до законів України військових формувань	
	15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07, 15.09, 15.10 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	
	15.09	Для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС	0,5
	15.10	Для розміщення та постійної діяльності Національної поліції України, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції	0,5
Секція К	Землі запасу, резервного фонду та загального користування		
16	16.00	Землі запасу	0,1
17	17.00	Землі резервного фонду	
18	18.00	Землі загального користування	0,5
19	19.00	Для цілей підрозділів 16.00-18.00 та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду	0,5

Примітки: 1. Для земельних ділянок, інформація про які не внесена до відомостей Державного земельного кадастру, коефіцієнт, який характеризує функціональне використання земельної ділянки (Кф), застосовується із значенням

2. У разі якщо у відомостях Державного земельного кадастру відсутній код Класифікації видів цільового призначення земель для землі ділянки, коефіцієнт, який характеризує функціональне використання земельної ділянки (Кф), встановлюється за умови 3,0



**Нормативна грошова оцінка земель сільськогосподарського призначення в межах
с.Хриплин**

Грошова оцінка 1 га сільськогосподарських угідь

Шифр агрогрупи	Грошова оцінка 1 га земель, станом на 01.01.2021 р.			
	Рілля	Багаторічні насадження	Сіножаті	Пасовища
14с	13 097,05	-	4 589,79	5 258,51
18е	15 854,32	-	6 039,20	4 868,99
27с	13 786,36	-	5 072,93	4 089,95
27л	13 786,36	-	5 072,93	4 089,95
28е	17 232,96	-	6 039,20	4 868,99
175гк	17 922,27	-	7 005,47	5 453,27
176г	27 572,73	37 575,42	10 145,86	8 179,90
176л	22 747,50	-	8 454,88	6 816,59
178л	16 543,64	-	6 522,34	4 868,99
179л	21 368,86	-	8 454,88	6 621,83
188вк	2 067,95	1 341,98	483,14	584,28
219к	689,32	-	241,57	194,76

Грошова оцінка 1га несільськогосподарських угідь

Грошова оцінка 1 га земель станом на 01.01.2020р.	
Під господарськими будівлями і дворами, господарськими шляхами і прогонами	20 412,85

**Бали бонітетів агровиборничих груп ґрунтів
виділених в межах населеного пункту с.Хриплин**

Шифр агрогрупи	Бали бонітету			
	Рілля	Багаторічні насадження	Сіножаті	Пасовища
14с	19	-	19	27
18е	23	-	25	25
27с	20	-	21	21
27л	20	-	21	21
28е	25	-	25	25
175гк	26	-	29	28
176г	40	28	42	42
176л	33	-	35	35
178л	24	-	27	25
179л	31	-	35	34
188вк	3	1	3	3
219к	1	-	1	1



Додаток Ж.1.

Результати пофакторної оцінки при визначенні комплексного індексу цінності території І_і території села Хриплин

№№ оціночного району	S_i	E_i	U_i	C_i	I_i
1	62,8773	66	243,96	3,88	1,14
2	61,7068	67	243,12	3,94	1,16
3	42,7523	76	191,10	4,47	1,32
4	30,7671	77	139,37	4,53	1,34
5	33,5532	76	149,98	4,47	1,32
6	47,2824	73	202,84	4,29	1,27
7	35,3464	69	143,51	4,06	1,20
8	66,7344	59	231,57	3,47	1,02
9	59,4155	60	209,74	3,53	1,04
10	57,3649	56	188,73	3,29	0,97
11	32,9341	66	127,78	3,88	1,14
12	86,1817	65	329,21	3,82	1,13
13	58,9847	62	215,29	3,65	1,08
14	119,1767	54	378,98	3,18	0,94
15	62,1126	53	193,79	3,12	0,92
16	Смуга відводу залізниці				1,00
Середньозважений бал					3,39
Максим.					1,34
Мінім.					0,92



[Handwritten signature]



Додаток Ж.2.

Визначення зонального коефіцієнта $K_{м2}$ та грошова оцінка $1м^2$ землі в межах економіко-планувальних зон села Хриплин

Економіко-планувальні зони	Землеоціночні райони	Іі	$K_{м2}$	Грошова оцінка $1м^2$ земель
I	3	1,32	1,31	253,18
	4	1,34		
	5	1,32		
	6	1,27		
II	1	1,14	1,16	224,19
	2	1,16		
	7	1,20		
III	11	1,14	1,12	216,46
	12	1,13		
	13	1,08		
IV	8	1,02	1,03	199,07
	9	1,04		
V	10	0,97	0,97	187,47
VI	14	0,94	0,93	179,74
	15	0,92		
VII	Смуга відводу залізниці		1,0	193,27
Максимальне значення по стовпцю			1,31	253,18
Мінімальне значення по стовпцю			0,93	179,74



Анкета експертної оцінки с.Хриплин

Назва фактора	Номера районів та їх площі															
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	62,8773	61,7068	42,7523	30,7671	33,5532	47,2824	35,3464	66,7344	59,4155	57,3649	32,9341	86,1817	58,9847	119,1767	62,1126	82,3000
1 Доступність до центру населеного пункту	4	4	5	5	5	4	4	4	4	3	3	3	3	2	3	Землі залізнені
2 Доступність до концентрованих місць прикладання праці	4	5	5	5	5	4	4	4	4	5	5	5	5	4	4	
3 Доступність до місць масового відпочинку	5	4	4	4	4	4	4	3	3	3	3	3	3	4	4	
4 Доступність до зупинок суспільного транспорту	4	5	4	5	5	5	4	3	4	3	4	4	3	3	3	
5 Рівень газопостачання	3	3	5	5	5	5	5	3	3	2	5	5	4	2	2	
6 Рівень електропостачання	5	4	5	5	5	5	5	4	4	5	5	5	5	4	4	
7 Рівень водопостачання	3	3	5	5	5	5	3	3	3	2	4	4	4	2	2	
8 Рівень каналізації	2	2	4	3	3	2	2	2	2	2	4	4	3	2	2	
9 Якість ґрунтів	3	3	3	3	4	4	5	5	5	4	4	4	4	5	4	
10 Рівень підтоплення ґрунтовими водами	4	4	5	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	4	4	
11 Рівень чистоти повітря	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	4	4	4	5	5	
12 Рівень зашумленості	5	5	5	5	5	5	5	4	4	4	4	4	4	5	5	
13 Забезпечення закладами торгівлі та громад харчування	4	5	4	5	4	4	4	3	3	3	4	3	3	2	2	
14 Забезпечення культурними та спортивними закладами	4	4	4	4	4	4	4	4	4	3	3	3	3	2	2	
15 Забезпечення школами та дитячими садками	4	4	5	5	5	5	4	4	4	3	3	3	3	2	2	
16 Естетика архітектурної забудови	3	3	4	4	4	4	3	1	1	1	3	3	3	2	1	
17 Престижність району для проживання	4	4	4	5	4	4	4	3	3	3	3	3	3	4	4	
Сума балів	66	67	76	77	76	73	69	59	60	56	66	65	62	54	53	



Грошова оцінка земель різного функціонального використання у розрізі економіко-планувальних зон (грн за 1 м²)

Землі не внесені до відомостей ДЗК -3,0
 Землі комерційного використання – 2,5
 Землі громадської забудови об'єктів відпочинку населення-2,0
 Землі паркінгів, автостоянок, багатоквартирних житлових будинків з об'єктами ринкової інфраструктури -1,5
 Землі промисловості, зв'язку – 1,2
 Землі житлової забудови, транспорту, іншого сільськогосподарського і лісгосподарського призначення та водного фонду для сінокошіння – 1,0
 Землі громадської забудови та землі с.г. призначення і водного фонду для проведення науково-дослідних робіт– 0,70
 Землі технічної інфраструктури – 0,65
 Землі природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення. Землі оборони та підрозділів ДСНС. Землі під водними об'єктами, береговими смугами водних шляхів та прибережними смугами..Землі загального користування. – 0,5
 Землі запасу та резервного фонду – 0,1
 Землі змішаного використання-розрахунково.

№ зони	Землі не внесені до відомостей ДЗК	Землі комерційного використання	Землі громадської забудови об'єктів відпочинку населення	Землі паркінгів, автостоянок, багатоквартирних житлових будинків з об'єктами ринкової інфраструктури	Землі промисловості, зв'язку	Землі житлової забудови, транспорту, іншого сільськогосподарського і лісгосподарського призначення та водного фонду для сінокошіння	Землі громадської забудови та землі с.г.призначення і водного фонду для проведення науково-дослідних робіт	Землі технічної інфраструктури	Землі природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення. Землі оборони та підрозділів ДСНС. Землі під водними об'єктами, береговими смугами водних шляхів та прибережними смугами..Землі загального користування.	Землі запасу та резервного фонду
	Кф=3,0	Кф=2,5	Кф=2,0	Кф=1,5	Кф = 1,2	Кф = 1	Кф =0,7	Кф =0,65	Кф = 0,5	Кф = 0,1
I	759,54	632,95	506,36	379,77	303,82	253,18	177,23	164,57	126,59	25,32
II	672,57	560,48	448,38	336,29	269,03	224,19	156,93	145,72	112,10	22,42
III	649,38	541,15	432,92	324,69	259,75	216,46	151,52	140,70	108,23	21,65
IV	597,21	497,68	398,14	298,61	238,88	199,07	139,35	129,40	99,54	19,91
V	562,41	468,68	374,94	281,21	224,96	187,47	131,23	121,86	93,74	18,75
VI	539,22	449,35	359,48	269,61	215,69	179,74	125,82	116,83	89,87	17,97
VII	Смуга відводу залізниці					193,27				



Розрахунок грошової оцінки 1 кв.м. земель села Хриплин

№ квартала	№ оцінюваного району	№ зони	Категорії земель за функцією використання	Середня (базова) вартість, грн (Цбм)	Зональний коефіцієнт (Км2)	Вартість по зонах, грн/кв.м (Цнз)	Коефіцієнт функціонального використання	Цбм*Кф	Розташування земельної ділянки в зоні пішохідної доступності до громадських центрів	Розташування земельної ділянки в зоні пішохідної доступності до пасажирського транспорту	Земельна ділянка, що примикає до вулиць без твердого покриття	Земельна ділянка не забезпечена централізованим газопостачанням	Земельна ділянка не забезпечена централізованим водопостачанням	Земельна ділянка не забезпечена каналізацією	Розташування земельної ділянки в санітарно-захисній зоні	Земельна ділянка розташована в водоохоронній зоні	Розташування земельної ділянки в зоні пішохідної до лісів	Земельна ділянка розташована або примикає до відводу залізничної колії	Місцезнаходження земельної ділянки у зоні перевантаження припустимого рівня шуму від залізничної колії	Вартість 1 м кв., грн, (Цн)
		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	19
			Землі запасу та резервного фонду	193,27	1,31	253.18	0.1	25.32	1,04	1	0,95	0,95	0,95	0,95	1	1,02	1	1,04	0,97	22,07
			Землі природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення. Землі оборони та підрозділів ДСНС. Землі під водними об'єктами, береговими смугами водних шляхів та прибережними смугами. Землі загального користування	193,27	1,31	253.18	0.5	49,06	1,04	1	0,95	0,95	0,95	0,95	1	1,02	1	1,04	0,97	42,76
			Землі технічної інфраструктури	193,27	1,31	253.18	0,65	164,57	1,04	1	0,95	0,95	0,95	0,95	1	1,02	1	1,04	0,97	143,44
			Землі громадської забудови та землі с.г. призначення і водного фонду для проведення науково-дослідних робіт	193,27	1,31	253.18	0,7	177,23	1,04	1	0,95	0,95	0,95	0,95	1	1,02	1	1,04	0,97	154,48
			Землі житлової забудови, транспорту, іншого сільськогосподарського і лісогосподарського призначення та водного фонду для сінокошення	193,27	1,31	253.18	1	253,18	1,04	1	0,95	0,95	0,95	0,95	1	1,02	1	1,04	0,97	220,68
			Землі промисловості, зв'язку	193,27	1,31	253.18	1,2	303,82	1,04	1	0,95	0,95	0,95	0,95	1	1,02	1	1,04	0,97	264,82
			Землі паркінгів, автостоянок, багатоквартирних житлових будинків з об'єктами ринкової інфраструктури	193,27	1,31	253.18	1,5	379,78	1,04	1	0,95	0,95	0,95	0,95	1	1,02	1	1,04	0,97	331,02
			Землі громадської забудови об'єктів відпочинку населення	193,27	1,31	253.18	2	506,36	1,04	1	0,95	0,95	0,95	0,95	1	1,02	1	1,04	0,97	441,36
			Землі комерційного використання	193,27	1,31	253.18	2,5	632,95	1,04	1	0,95	0,95	0,95	0,95	1	1,02	1	1,04	0,97	551,70

			Землі не внесені до відомостей ДЗК	193,27	1,31	253,18	3	759,55	1,04	1	0,95	0,95	0,95	0,95	1	1,02	1	1,04	0,97	662,05
			Землі запасу та резервного фонду	193,27	1,31	253,18	0,1	25,32	1	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,02	1,00	1,10	0,97	27,55
			Землі природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення. Землі оборони та підрозділів ДСНС. Землі під водними об'єктами, береговими смугами водних шляхів та прибережними смугами. Землі загального користування	193,27	1,31	253,18	0,5	126,59	1	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,02	1,00	1,10	0,97	137,77
			Землі технічної інфраструктури	193,27	1,31	253,18	0,65	164,57	1	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,02	1,00	1,10	0,97	179,11
			Землі громадської забудови та землі с.г. призначення і водного фонду для проведення науково-дослідних робіт	193,27	1,31	253,18	0,7	177,23	1	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,02	1,00	1,10	0,97	192,88
			Землі житлової забудови, транспорту, іншого сільськогосподарського і лісгосподарського призначення та водного фонду для сінокошення	193,27	1,31	253,18	1	253,18	1	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,02	1,00	1,10	0,97	275,55
			Землі промисловості, зв'язку	193,27	1,31	253,18	1,2	303,82	1	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,02	1,00	1,10	0,97	330,66
			Землі паркінгів, автостоянок, багатоквартирних житлових будинків з об'єктами ринкової інфраструктури	193,27	1,31	253,18	1,5	379,78	1	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,02	1,00	1,10	0,97	413,32
			Землі громадської забудови об'єктів відпочинку населення	193,27	1,31	253,18	2	506,37	1	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,02	1,00	1,10	0,97	551,10
			Землі комерційного використання	193,27	1,31	253,18	2,5	632,96	1	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,02	1,00	1,10	0,97	688,87
			Землі не внесені до відомостей ДЗК	193,27	1,31	253,18	3	759,55	1	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,02	1,00	1,10	0,97	826,65
			Землі запасу та резервного фонду	193,27	1,31	253,18	0,1	25,32	1,10	1,10	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	31,25
			Землі природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення. Землі оборони та підрозділів ДСНС. Землі під водними об'єктами, береговими смугами водних шляхів та прибережними смугами. Землі загального користування	193,27	1,31	253,18	0,5	126,59	1,10	1,10	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	156,24
			Землі технічної інфраструктури	193,27	1,31	253,18	0,65	164,57	1,10	1,10	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	203,11
			Землі громадської забудови та землі с.г. призначення і водного фонду для проведення науково-дослідних робіт	193,27	1,31	253,18	0,7	177,23	1,10	1,10	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	218,74
			Землі житлової забудови, транспорту, іншого сільськогосподарського і лісгосподарського призначення та водного фонду для сінокошення	193,27	1,31	253,18	1	253,18	1,10	1,10	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	312,48
			Землі промисловості, зв'язку	193,27	1,31	253,18	1,2	303,82	1,10	1,10	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	374,98
			Землі паркінгів, автостоянок, багатоквартирних житлових будинків з об'єктами ринкової інфраструктури	193,27	1,31	253,18	1,5	379,78	1,10	1,10	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	468,72
			Землі громадської забудови об'єктів відпочинку населення	193,27	1,31	253,18	2	506,37	1,10	1,10	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	624,96
			Землі комерційного використання	193,27	1,31	253,18	2,5	632,96	1,10	1,10	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	781,20
			Землі не внесені до відомостей ДЗК	193,27	1,31	253,18	3	759,55	1,10	1,10	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	937,44
			Землі запасу та резервного фонду	193,27	1,31	253,18	0,1	25,32	1,20	1,20	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	35,33

4

3

1

Землі природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення. Землі оборони та підрозділів ДСНС. Землі під водними об'єктами, береговими смугами водних шляхів та прибережними смугами. Землі загального користування	193,27	1,31	253,18	0,5	126,59	1,20	1,20	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	176,64
Землі технічної інфраструктури	193,27	1,31	253,18	0,65	164,57	1,20	1,20	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	229,63
Землі громадської забудови та землі с.г. призначення і водного фонду для проведення науково-дослідних робіт	193,27	1,31	253,18	0,7	177,23	1,20	1,20	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	247,30
Землі житлової забудови, транспорту, іншого сільськогосподарського і лісгосподарського призначення та водного фонду для сінокошення	193,27	1,31	253,18	1	253,18	1,20	1,20	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	353,28
Землі промисловості, зв'язку	193,27	1,31	253,18	1,2	303,82	1,20	1,20	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	423,94
Землі паркінгів, автостоянок, багатоквартирних житлових будинків з об'єктами ринкової інфраструктури	193,27	1,31	253,18	1,5	379,78	1,20	1,20	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	529,92
Землі громадської забудови об'єктів відпочинку населення	193,27	1,31	253,18	2	506,37	1,20	1,20	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	706,56
Землі комерційного використання	193,27	1,31	253,18	2,5	632,96	1,20	1,20	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	883,21
Землі не внесені до відомостей ДЗК	193,27	1,31	253,18	3	759,55	1,20	1,20	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	1059,85
Землі запасу та резервного фонду	193,27	1,31	253,18	0,1	25,32	1,20	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	33,86
Землі природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення. Землі оборони та підрозділів ДСНС. Землі під водними об'єктами, береговими смугами водних шляхів та прибережними смугами. Землі загального користування	193,27	1,31	253,18	0,5	126,59	1,20	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	169,28
Землі технічної інфраструктури	193,27	1,31	253,18	0,65	164,57	1,20	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	220,07
Землі громадської забудови та землі с.г. призначення і водного фонду для проведення науково-дослідних робіт	193,27	1,31	253,18	0,7	177,23	1,20	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	236,99
Землі житлової забудови, транспорту, іншого сільськогосподарського і лісгосподарського призначення та водного фонду для сінокошення	193,27	1,31	253,18	1	253,18	1,20	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	338,56
Землі промисловості, зв'язку	193,27	1,31	253,18	1,2	303,82	1,20	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	406,27
Землі паркінгів, автостоянок, багатоквартирних житлових будинків з об'єктами ринкової інфраструктури	193,27	1,31	253,18	1,5	379,78	1,20	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	507,84
Землі громадської забудови об'єктів відпочинку населення	193,27	1,31	253,18	2	506,37	1,20	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	677,12
Землі комерційного використання	193,27	1,31	253,18	2,5	632,96	1,20	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	846,41
Землі не внесені до відомостей ДЗК	193,27	1,31	253,18	3	759,55	1,20	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	1015,69
Землі запасу та резервного фонду	193,27	1,31	253,18	0,1	25,32	1,20	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	33,86

5

4

1

Землі природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення. Землі оборони та підрозділів ДСНС. Землі під водними об'єктами, береговими смугами водних шляхів та прибережними смугами. Землі загального користування.	193,27	1,31	253,18	0,5	126,59	1,20	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	169,28
Землі технічної інфраструктури	193,27	1,31	253,18	0,65	164,57	1,20	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	220,07
Землі громадської забудови та землі с.г. призначення і водного фонду для проведення науково-дослідних робіт	193,27	1,31	253,18	0,7	177,23	1,20	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	236,99
Землі житлової забудови, транспорту, іншого сільськогосподарського і лісогосподарського призначення та водного фонду для сінокошення	193,27	1,31	253,18	1	253,18	1,20	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	338,56
Землі промисловості, зв'язку	193,27	1,31	253,18	1,2	303,82	1,20	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	406,27
Землі паркінгів, автостоянок, багатоквартирних житлових будинків з об'єктами ринкової інфраструктури	193,27	1,31	253,18	1,5	379,78	1,20	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	507,84
Землі громадської забудови об'єктів відпочинку населення	193,27	1,31	253,18	2	506,37	1,20	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	677,12
Землі комерційного використання	193,27	1,31	253,18	2,5	632,96	1,20	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	846,41
Землі не внесені до відомостей ДЗК	193,27	1,31	253,18	3	759,55	1,20	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	1015,69
Землі запасу та резервного фонду	193,27	1,31	253,18	0,1	25,32	1,20	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	33,86
Землі природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення. Землі оборони та підрозділів ДСНС. Землі під водними об'єктами, береговими смугами водних шляхів та прибережними смугами. Землі загального користування.	193,27	1,31	253,18	0,5	126,59	1,20	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	169,28
Землі технічної інфраструктури	193,27	1,31	253,18	0,65	164,57	1,20	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	220,07
Землі громадської забудови та землі с.г. призначення і водного фонду для проведення науково-дослідних робіт	193,27	1,31	253,18	0,7	177,23	1,20	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	236,99
Землі житлової забудови, транспорту, іншого сільськогосподарського і лісогосподарського призначення та водного фонду для сінокошення	193,27	1,31	253,18	1	253,18	1,20	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	338,56
Землі промисловості, зв'язку	193,27	1,31	253,18	1,2	303,82	1,20	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	406,27
Землі паркінгів, автостоянок, багатоквартирних житлових будинків з об'єктами ринкової інфраструктури	193,27	1,31	253,18	1,5	379,78	1,20	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	507,84
Землі громадської забудови об'єктів відпочинку населення	193,27	1,31	253,18	2	506,37	1,20	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	677,12
Землі комерційного використання	193,27	1,31	253,18	2,5	632,96	1,20	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	846,41
Землі, не внесені до відомостей ДЗК	193,27	1,31	253,18	3	759,55	1,20	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	1015,69
Землі запасу та резервного фонду	193,27	1,31	253,18	0,1	25,32	1,20	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	33,86



8

4

I

Землі природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення. Землі оборони та підрозділів ДСНС. Землі під водними об'єктами, береговими смугами водних шляхів та прибережними смугами. Землі загального користування	193,27	1,31	253,18	0,5	126,59	1,20	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	169,28
Землі технічної інфраструктури	193,27	1,31	253,18	0,65	164,57	1,20	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	220,07
Землі громадської забудови та землі с.г. призначення і водного фонду для проведення науково-дослідних робіт	193,27	1,31	253,18	0,7	177,23	1,20	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	236,99
Землі житлової забудови, транспорту, іншого сільськогосподарського і лісогосподарського призначення та водного фонду для сінокошення	193,27	1,31	253,18	1	253,18	1,20	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	338,56
Землі промисловості, зв'язку	193,27	1,31	253,18	1,2	303,82	1,20	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	406,27
Землі паркінгів, автостоянок, багатоквартирних житлових будинків з об'єктами ріпкової інфраструктури	193,27	1,31	253,18	1,5	379,78	1,20	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	507,84
Землі громадської забудови об'єктів відпочинку населення	193,27	1,31	253,18	2	506,37	1,20	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	677,12
Землі комерційного використання	193,27	1,31	253,18	2,5	632,96	1,20	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	846,41
Землі, не внесені до до відомостей ДЗК	193,27	1,31	253,18	3	759,55	1,20	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	1015,69
Землі запасу та резервного фонду	193,27	1,31	253,18	0,1	25,32	1,04	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,10	0,95	30,66
Землі природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення. Землі оборони та підрозділів ДСНС. Землі під водними об'єктами, береговими смугами водних шляхів та прибережними смугами. Землі загального користування	193,27	1,31	253,18	0,5	126,59	1,04	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,10	0,95	153,31
Землі технічної інфраструктури	193,27	1,31	253,18	0,65	164,57	1,04	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,10	0,95	199,31
Землі громадської забудови та землі с.г. призначення і водного фонду для проведення науково-дослідних робіт	193,27	1,31	253,18	0,7	177,23	1,04	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,10	0,95	214,64
Землі житлової забудови, транспорту, іншого сільськогосподарського і лісогосподарського призначення та водного фонду для сінокошення	193,27	1,31	253,18	1	253,18	1,04	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,10	0,95	306,62
Землі промисловості, зв'язку	193,27	1,31	253,18	1,2	303,82	1,04	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,10	0,95	367,95
Землі паркінгів, автостоянок, багатоквартирних житлових будинків з об'єктами ринкової інфраструктури	193,27	1,31	253,18	1,5	379,78	1,04	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,10	0,95	459,94
Землі громадської забудови об'єктів відпочинку населення	193,27	1,31	253,18	2	506,37	1,04	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,10	0,95	613,25
Землі комерційного використання	193,27	1,31	253,18	2,5	632,96	1,04	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,10	0,95	766,56
Землі, не внесені до до відомостей ДЗК	193,27	1,31	253,18	3	759,55	1,04	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,10	0,95	919,87
Землі запасу та резервного фонду	193,27	1,31	253,18	0,1	25,32	1,04	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,04	0,97	29,60

9

5

I

10

5



11

5



Землі природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення. Землі оборони та підрозділів ДСНС. Землі під водними об'єктами, береговими смугами водних шляхів та прибережними смугами. Землі загального користування.	193,27	1,31	253,18	0,5	126,59	1,04	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,04	0,97	148,00
Землі технічної інфраструктури	193,27	1,31	253,18	0,65	164,57	1,04	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,04	0,97	192,40
Землі громадської забудови та землі с.г. призначення і водного фонду для проведення науково-дослідних робіт	193,27	1,31	253,18	0,7	177,23	1,04	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,04	0,97	207,20
Землі житлової забудови, транспорту, іншого сільськогосподарського і лісгосподарського призначення та водного фонду для сінокошення	193,27	1,31	253,18	1	253,18	1,04	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,04	0,97	296,00
Землі промисловості, зв'язку	193,27	1,31	253,18	1,2	303,82	1,04	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,04	0,97	355,20
Землі парків, автостоянок, багатоквартирних житлових будинків з об'єктами ринкової інфраструктури	193,27	1,31	253,18	1,5	379,78	1,04	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,04	0,97	444,00
Землі громадської забудови об'єктів відпочинку населення	193,27	1,31	253,18	2	506,37	1,04	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,04	0,97	592,01
Землі комерційного використання	193,27	1,31	253,18	2,5	632,96	1,04	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,04	0,97	740,01
Землі, не внесені до до відомостей ДЗК	193,27	1,31	253,18	3	759,55	1,04	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,04	0,97	888,01
Землі запасу та резервного фонду	193,27	1,31	253,18	0,1	25,32	1,20	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	33,86
Землі природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення. Землі оборони та підрозділів ДСНС. Землі під водними об'єктами, береговими смугами водних шляхів та прибережними смугами. Землі загального користування.	193,27	1,31	253,18	0,5	126,59	1,20	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	169,28
Землі технічної інфраструктури	193,27	1,31	253,18	0,65	164,57	1,20	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	220,07
Землі громадської забудови та землі с.г. призначення і водного фонду для проведення науково-дослідних робіт	193,27	1,31	253,18	0,7	177,23	1,20	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	236,99
Землі житлової забудови, транспорту, іншого сільськогосподарського і лісгосподарського призначення та водного фонду для сінокошення	193,27	1,31	253,18	1	253,18	1,20	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	338,56
Землі промисловості, зв'язку	193,27	1,31	253,18	1,2	303,82	1,20	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	406,27
Землі парків, автостоянок, багатоквартирних житлових будинків з об'єктами ринкової інфраструктури	193,27	1,31	253,18	1,5	379,78	1,20	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	507,84
Землі громадської забудови об'єктів відпочинку населення	193,27	1,31	253,18	2	506,37	1,20	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	677,12
Землі комерційного використання	193,27	1,31	253,18	2,5	632,96	1,20	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	846,41
Землі, не внесені до до відомостей ДЗК	193,27	1,31	253,18	3	759,55	1,20	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	1015,69
Землі запасу та резервного фонду	193,27	1,31	253,18	0,1	25,32	1,20	1,04	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	30,62

12

5

1

Землі природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення. Землі оборони та підрозділів ДСНС. Землі під водними об'єктами, береговими смугами водних шляхів та прибережними смугами. Землі загального користування.	193.27	1.31	253.18	0.5	126.59	1.20	1.04	1.00	1.00	1.00	0.95	1.00	1.02	1.00	1.00	1.00	153.09
Землі технічної інфраструктури	193.27	1.31	253.18	0.65	164.57	1.20	1.04	1.00	1.00	1.00	0.95	1.00	1.02	1.00	1.00	1.00	199.02
Землі громадської забудови та землі с.г. призначення і водного фонду для проведення науково-дослідних робіт	193.27	1.31	253.18	0.7	177.23	1.20	1.04	1.00	1.00	1.00	0.95	1.00	1.02	1.00	1.00	1.00	214.32
Землі житлової забудови, транспорту, іншого сільськогосподарського і лісгосподарського призначення та водного фонду для сінокошення	193.27	1.31	253.18	1	253.18	1.20	1.04	1.00	1.00	1.00	0.95	1.00	1.02	1.00	1.00	1.00	306.18
Землі промисловості, зв'язку	193.27	1.31	253.18	1.2	303.82	1.20	1.04	1.00	1.00	1.00	0.95	1.00	1.02	1.00	1.00	1.00	367.41
Землі парків, автостоянок, багатоквартирних житлових будинків з об'єктами ринкової інфраструктури	193.27	1.31	253.18	1.5	379.78	1.20	1.04	1.00	1.00	1.00	0.95	1.00	1.02	1.00	1.00	1.00	459.27
Землі громадської забудови об'єктів відпочинку населення	193.27	1.31	253.18	2	506.37	1.20	1.04	1.00	1.00	1.00	0.95	1.00	1.02	1.00	1.00	1.00	612.36
Землі комерційного використання	193.27	1.31	253.18	2.5	632.96	1.20	1.04	1.00	1.00	1.00	0.95	1.00	1.02	1.00	1.00	1.00	765.45
Землі, не внесені до довідомостей ДЗК	193.27	1.31	253.18	3	759.55	1.20	1.04	1.00	1.00	1.00	0.95	1.00	1.02	1.00	1.00	1.00	918.53
Землі запасу та резервного фонду	193.27	1.31	253.18	0.1	25.32	1.20	1.15	1.00	1.00	1.00	0.95	1.00	1.02	1.00	1.00	1.00	33.86
Землі природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення. Землі оборони та підрозділів ДСНС. Землі під водними об'єктами, береговими смугами водних шляхів та прибережними смугами. Землі загального користування.	193.27	1.31	253.18	0.5	126.59	1.20	1.15	1.00	1.00	1.00	0.95	1.00	1.02	1.00	1.00	1.00	169.28
Землі технічної інфраструктури	193.27	1.31	253.18	0.65	164.57	1.20	1.15	1.00	1.00	1.00	0.95	1.00	1.02	1.00	1.00	1.00	220.07
Землі громадської забудови та землі с.г. призначення і водного фонду для проведення науково-дослідних робіт	193.27	1.31	253.18	0.7	177.23	1.20	1.15	1.00	1.00	1.00	0.95	1.00	1.02	1.00	1.00	1.00	236.99
Землі житлової забудови, транспорту, іншого сільськогосподарського і лісгосподарського призначення та водного фонду для сінокошення	193.27	1.31	253.18	1	253.18	1.20	1.15	1.00	1.00	1.00	0.95	1.00	1.02	1.00	1.00	1.00	338.56
Землі промисловості, зв'язку	193.27	1.31	253.18	1.2	303.82	1.20	1.15	1.00	1.00	1.00	0.95	1.00	1.02	1.00	1.00	1.00	406.27
Землі парків, автостоянок, багатоквартирних житлових будинків з об'єктами ринкової інфраструктури	193.27	1.31	253.18	1.5	379.78	1.20	1.15	1.00	1.00	1.00	0.95	1.00	1.02	1.00	1.00	1.00	507.84
Землі громадської забудови об'єктів відпочинку населення	193.27	1.31	253.18	2	506.37	1.20	1.15	1.00	1.00	1.00	0.95	1.00	1.02	1.00	1.00	1.00	677.12
Землі комерційного використання	193.27	1.31	253.18	2.5	632.96	1.20	1.15	1.00	1.00	1.00	0.95	1.00	1.02	1.00	1.00	1.00	846.41
Землі, не внесені до довідомостей ДЗК	193.27	1.31	253.18	3	759.55	1.20	1.15	1.00	1.00	1.00	0.95	1.00	1.02	1.00	1.00	1.00	1015.69
Землі запасу та резервного фонду	193.27	1.31	253.18	0.1	25.32	1.04	1.10	1.00	1.00	1.00	0.95	0.96	1.02	1.00	1.00	1.00	26.94

13

5

1





Землі природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення. Землі оборони та підрозділів ДСНС. Землі під водними об'єктами, береговими смугами водних шляхів та прибережними смугами. Землі загального користування.	193,27	1,31	253,18	0,5	126,59	1,04	1,10	1,00	1,00	1,00	0,95	0,96	1,02	1,00	1,00	1,00	134,72
Землі технічної інфраструктури	193,27	1,31	253,18	0,65	164,57	1,04	1,10	1,00	1,00	1,00	0,95	0,96	1,02	1,00	1,00	1,00	175,13
Землі громадської забудови та землі с.г. призначення і водного фонду для проведення науково-дослідних робіт	193,27	1,31	253,18	0,7	177,23	1,04	1,10	1,00	1,00	1,00	0,95	0,96	1,02	1,00	1,00	1,00	188,61
Землі житлової забудови, транспорту, іншого сільськогосподарського і лісгосподарського призначення та водного фонду для сінокошення	193,27	1,31	253,18	1	253,18	1,04	1,10	1,00	1,00	1,00	0,95	0,96	1,02	1,00	1,00	1,00	269,44
Землі промисловості, зв'язку	193,27	1,31	253,18	1,2	303,82	1,04	1,10	1,00	1,00	1,00	0,95	0,96	1,02	1,00	1,00	1,00	323,32
Землі паркінгів, автостоянок, багатоквартирних житлових будинків з об'єктами ринкової інфраструктури	193,27	1,31	253,18	1,5	379,78	1,04	1,10	1,00	1,00	1,00	0,95	0,96	1,02	1,00	1,00	1,00	404,16
Землі громадської забудови об'єктів відпочинку населення	193,27	1,31	253,18	2	506,37	1,04	1,10	1,00	1,00	1,00	0,95	0,96	1,02	1,00	1,00	1,00	538,87
Землі комерційного використання	193,27	1,31	253,18	2,5	632,96	1,04	1,10	1,00	1,00	1,00	0,95	0,96	1,02	1,00	1,00	1,00	673,59
Землі, не внесені до до відомостей ДЗК	193,27	1,31	253,18	3	759,55	1,04	1,10	1,00	1,00	1,00	0,95	0,96	1,02	1,00	1,00	1,00	808,31
Землі запасу та резервного фонду	193,27	1,31	253,18	0,1	25,32	1,04	1,10	1,00	0,95	0,95	0,95	0,80	1,02	1,00	1,00	1,00	20,26
Землі природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення. Землі оборони та підрозділів ДСНС. Землі під водними об'єктами, береговими смугами водних шляхів та прибережними смугами. Землі загального користування.	193,27	1,31	253,18	0,5	126,59	1,04	1,10	1,00	0,95	0,95	0,95	0,80	1,02	1,00	1,00	1,00	101,32
Землі технічної інфраструктури	193,27	1,31	253,18	0,65	164,57	1,04	1,10	1,00	0,95	0,95	0,95	0,80	1,02	1,00	1,00	1,00	131,72
Землі громадської забудови та землі с.г. призначення і водного фонду для проведення науково-дослідних робіт	193,27	1,31	253,18	0,7	177,23	1,04	1,10	1,00	0,95	0,95	0,95	0,80	1,02	1,00	1,00	1,00	141,85
Землі житлової забудови, транспорту, іншого сільськогосподарського і лісгосподарського призначення та водного фонду для сінокошення	193,27	1,31	253,18	1	253,18	1,04	1,10	1,00	0,95	0,95	0,95	0,80	1,02	1,00	1,00	1,00	202,64
Землі промисловості, зв'язку	193,27	1,31	253,18	1,2	303,82	1,04	1,10	1,00	0,95	0,95	0,95	0,80	1,02	1,00	1,00	1,00	243,17
Землі паркінгів, автостоянок, багатоквартирних житлових будинків з об'єктами ринкової інфраструктури	193,27	1,31	253,18	1,5	379,78	1,04	1,10	1,00	0,95	0,95	0,95	0,80	1,02	1,00	1,00	1,00	303,96
Землі громадської забудови об'єктів відпочинку населення	193,27	1,31	253,18	2	506,37	1,04	1,10	1,00	0,95	0,95	0,95	0,80	1,02	1,00	1,00	1,00	405,28
Землі комерційного використання	193,27	1,31	253,18	2,5	632,96	1,04	1,10	1,00	0,95	0,95	0,95	0,80	1,02	1,00	1,00	1,00	506,60
Землі, не внесені до до відомостей ДЗК	193,27	1,31	253,18	3	759,55	1,04	1,10	1,00	0,95	0,95	0,95	0,80	1,02	1,00	1,00	1,00	607,92
Землі запасу та резервного фонду	193,27	1,31	253,18	0,1	25,32	1,15	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	0,96	1,02	1,00	1,00	1,00	31,15

16

6

I

Землі природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення. Землі оборони та підрозділів ДСНС. Землі під водними об'єктами, береговими смугами водних шляхів та прибережними смугами. Землі загального користування.	193,27	1,31	253,18	0,5	126,59	1,15	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	0,96	1,02	1,00	1,00	1,00	155,74
Землі технічної інфраструктури	193,27	1,31	253,18	0,65	164,57	1,15	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	0,96	1,02	1,00	1,00	1,00	202,46
Землі громадської забудови та землі с.г. призначення і водного фонду для проведення науково-дослідних робіт	193,27	1,31	253,18	0,7	177,23	1,15	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	0,96	1,02	1,00	1,00	1,00	218,03
Землі житлової забудови, транспорту, іншого сільськогосподарського і лісгосподарського призначення та водного фонду для сінокошення	193,27	1,31	253,18	1	253,18	1,15	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	0,96	1,02	1,00	1,00	1,00	311,48
Землі промисловості, зв'язку	193,27	1,31	253,18	1,2	303,82	1,15	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	0,96	1,02	1,00	1,00	1,00	373,77
Землі паркінгів, автостоянок, багатоквартирних житлових будинків з об'єктами ринкової інфраструктури	193,27	1,31	253,18	1,5	379,78	1,15	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	0,96	1,02	1,00	1,00	1,00	467,22
Землі громадської забудови об'єктів відпочинку населення	193,27	1,31	253,18	2	506,37	1,15	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	0,96	1,02	1,00	1,00	1,00	622,95
Землі комерційного використання	193,27	1,31	253,18	2,5	632,96	1,15	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	0,96	1,02	1,00	1,00	1,00	778,69
Землі, не внесені до до відомостей ДЗК	193,27	1,31	253,18	3	759,55	1,15	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	0,96	1,02	1,00	1,00	1,00	934,43
Землі запасу та резервного фонду	193,27	1,31	253,18	0,1	25,32	1,15	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	0,96	1,02	1,00	1,00	1,00	31,15
Землі природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення. Землі оборони та підрозділів ДСНС. Землі під водними об'єктами, береговими смугами водних шляхів та прибережними смугами. Землі загального користування.	193,27	1,31	253,18	0,5	126,59	1,15	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	0,96	1,02	1,00	1,00	1,00	155,74
Землі технічної інфраструктури	193,27	1,31	253,18	0,65	164,57	1,15	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	0,96	1,02	1,00	1,00	1,00	202,46
Землі громадської забудови та землі с.г. призначення і водного фонду для проведення науково-дослідних робіт	193,27	1,31	253,18	0,7	177,23	1,15	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	0,96	1,02	1,00	1,00	1,00	218,03
Землі житлової забудови, транспорту, іншого сільськогосподарського і лісгосподарського призначення та водного фонду для сінокошення	193,27	1,31	253,18	1	253,18	1,15	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	0,96	1,02	1,00	1,00	1,00	311,48
Землі промисловості, зв'язку	193,27	1,31	253,18	1,2	303,82	1,15	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	0,96	1,02	1,00	1,00	1,00	373,77
Землі паркінгів, автостоянок, багатоквартирних житлових будинків з об'єктами ринкової інфраструктури	193,27	1,31	253,18	1,5	379,78	1,15	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	0,96	1,02	1,00	1,00	1,00	467,22
Землі громадської забудови об'єктів відпочинку населення	193,27	1,31	253,18	2	506,37	1,15	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	0,96	1,02	1,00	1,00	1,00	622,95
Землі комерційного використання	193,27	1,31	253,18	2,5	632,96	1,15	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	0,96	1,02	1,00	1,00	1,00	778,69
Землі, не внесені до до відомостей ДЗК	193,27	1,31	253,18	3	759,55	1,15	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	0,96	1,02	1,00	1,00	1,00	934,43
Землі запасу та резервного фонду	193,27	1,31	253,18	0,1	25,32	1,04	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	29,34

17

6

I

18

6

1

Землі природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення. Землі оборони та підрозділів ДСНС. Землі під водними об'єктами, береговими смугами водних шляхів та прибережними смугами. Землі загального користування	193,27	1,31	253,18	0,5	126,59	1,04	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	146,71
Землі технічної інфраструктури	193,27	1,31	253,18	0,65	164,57	1,04	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	190,72
Землі громадської забудови та землі с.г. призначення і водного фонду для проведення науково-дослідних робіт	193,27	1,31	253,18	0,7	177,23	1,04	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	205,39
Землі житлової забудови, транспорту, іншого сільськогосподарського і лісгосподарського призначення та водного фонду для сінокошення	193,27	1,31	253,18	1	253,18	1,04	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	293,42
Землі промисловості, зв'язку	193,27	1,31	253,18	1,2	303,82	1,04	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	352,10
Землі паркінгів, автостоянок, багатоквартирних житлових будинків з об'єктами ринкової інфраструктури	193,27	1,31	253,18	1,5	379,78	1,04	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	440,13
Землі громадської забудови об'єктів відпочинку населення	193,27	1,31	253,18	2	506,37	1,04	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	586,84
Землі комерційного використання	193,27	1,31	253,18	2,5	632,96	1,04	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	733,53
Землі, не внесені до до відомостей ДЗК	193,27	1,31	253,18	3	759,55	1,04	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	880,26
Землі запасу та резервного фонду	193,27	1,31	253,18	0,1	25,32	1,00	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	28,21
Землі природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення. Землі оборони та підрозділів ДСНС. Землі під водними об'єктами, береговими смугами водних шляхів та прибережними смугами. Землі загального користування	193,27	1,31	253,18	0,5	126,59	1,00	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	141,07
Землі технічної інфраструктури	193,27	1,31	253,18	0,65	164,57	1,00	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	183,39
Землі громадської забудови та землі с.г. призначення і водного фонду для проведення науково-дослідних робіт	193,27	1,31	253,18	0,7	177,23	1,00	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	197,49
Землі житлової забудови, транспорту, іншого сільськогосподарського і лісгосподарського призначення та водного фонду для сінокошення	193,27	1,31	253,18	1	253,18	1,00	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	282,14
Землі промисловості, зв'язку	193,27	1,31	253,18	1,2	303,82	1,00	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	338,56
Землі паркінгів, автостоянок, багатоквартирних житлових будинків з об'єктами ринкової інфраструктури	193,27	1,31	253,18	1,5	379,78	1,00	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	423,20
Землі громадської забудови об'єктів відпочинку населення	193,27	1,31	253,18	2	506,37	1,00	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	564,27
Землі комерційного використання	193,27	1,31	253,18	2,5	632,96	1,00	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	705,34
Землі, не внесені до до відомостей ДЗК	193,27	1,31	253,18	3	759,55	1,00	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	846,41
Землі запасу та резервного фонду	193,27	1,31	253,18	0,1	25,32	1,00	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	28,21

19

6

1

20

6

I

Землі природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення. Землі оборони та підрозділів ДСНС. Землі під водними об'єктами, береговими смугами водних шляхів та прибережними смугами. Землі загального користування.	193,27	1,31	253,18	0,5	126,59	1,00	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	141,07
Землі технічної інфраструктури	193,27	1,31	253,18	0,65	164,57	1,00	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	183,39
Землі громадської забудови та землі с.г. призначення і водного фонду для проведення науково-дослідних робіт	193,27	1,31	253,18	0,7	177,23	1,00	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	197,49
Землі житлової забудови, транспорту, іншого сільськогосподарського і лісогосподарського призначення та водного фонду для сінокошення	193,27	1,31	253,18	1	253,18	1,00	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	282,14
Землі промисловості, зв'язку	193,27	1,31	253,18	1,2	303,82	1,00	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	338,56
Землі паркінгів, автостоянок, багатоквартирних житлових будинків з об'єктами ринкової інфраструктури	193,27	1,31	253,18	1,5	379,78	1,00	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	423,20
Землі громадської забудови об'єктів відпочинку населення	193,27	1,31	253,18	2	506,37	1,00	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	564,27
Землі комерційного використання	193,27	1,31	253,18	2,5	632,96	1,00	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	705,34
Землі, не внесені до до відомостей ДЗК	193,27	1,31	253,18	3	759,55	1,00	1,15	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	846,41
Землі запасу та резервного фонду	193,27	1,16	224,19	0,1	22,42	1,00	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	20,64
Землі природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення. Землі оборони та підрозділів ДСНС. Землі під водними об'єктами, береговими смугами водних шляхів та прибережними смугами. Землі загального користування.	193,27	1,16	224,19	0,5	112,10	1,00	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	103,19
Землі технічної інфраструктури	193,27	1,16	224,19	0,65	145,73	1,00	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	134,15
Землі громадської забудови та землі с.г. призначення і водного фонду для проведення науково-дослідних робіт	193,27	1,16	224,19	0,7	156,94	1,00	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	144,47
Землі житлової забудови, транспорту, іншого сільськогосподарського і лісогосподарського призначення та водного фонду для сінокошення	193,27	1,16	224,19	1	224,19	1,00	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	206,38
Землі промисловості, зв'язку	193,27	1,16	224,19	1,2	269,03	1,00	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	247,66
Землі паркінгів, автостоянок, багатоквартирних житлових будинків з об'єктами ринкової інфраструктури	193,27	1,16	224,19	1,5	336,29	1,00	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	309,57
Землі громадської забудови об'єктів відпочинку населення	193,27	1,16	224,19	2	448,39	1,00	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	412,76
Землі комерційного використання	193,27	1,16	224,19	2,5	560,48	1,00	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	515,95
Землі, не внесені до до відомостей ДЗК	193,27	1,16	224,19	3	672,58	1,00	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	619,14
Землі запасу та резервного фонду	193,27	1,16	224,19	0,1	22,42	1,00	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	20,64

21

7

II

22

7

II

Землі природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення. Землі оборони та підрозділів ДСНС. Землі під водними об'єктами, береговими смугами водних шляхів та прибережними смугами. Землі загального користування	193,27	1,16	224,19	0,5	112,10	1,00	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	103,19
Землі технічної інфраструктури	193,27	1,16	224,19	0,65	145,73	1,00	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	134,15
Землі громадської забудови та землі с.г. призначення і водного фонду для проведення науково-дослідних робіт	193,27	1,16	224,19	0,7	156,94	1,00	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	144,47
Землі житлової забудови, транспорту, іншого сільськогосподарського і лісгосподарського призначення та водного фонду для сінокошення	193,27	1,16	224,19	1	224,19	1,00	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	206,38
Землі промисловості, зв'язку	193,27	1,16	224,19	1,2	269,03	1,00	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	247,66
Землі парків, автостоянок, багатоквартирних житлових будинків з об'єктами ринкової інфраструктури	193,27	1,16	224,19	1,5	336,29	1,00	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	309,57
Землі громадської забудови об'єктів відпочинку населення	193,27	1,16	224,19	2	448,39	1,00	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	412,76
Землі комерційного використання	193,27	1,16	224,19	2,5	560,48	1,00	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	515,95
Землі, не внесені до до відомостей ДЗК	193,27	1,16	224,19	3	672,58	1,00	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	619,14
Землі запасу та резервного фонду	193,27	1,16	224,19	0,1	22,42	1,00	1,10	1,00	1,00	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	22,70
Землі природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення. Землі оборони та підрозділів ДСНС. Землі під водними об'єктами, береговими смугами водних шляхів та прибережними смугами. Землі загального користування	193,27	1,16	224,19	0,5	112,10	1,00	1,10	1,00	1,00	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	113,51
Землі технічної інфраструктури	193,27	1,16	224,19	0,65	145,73	1,00	1,10	1,00	1,00	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	147,56
Землі громадської забудови та землі с.г. призначення і водного фонду для проведення науково-дослідних робіт	193,27	1,16	224,19	0,7	156,94	1,00	1,10	1,00	1,00	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	158,91
Землі житлової забудови, транспорту, іншого сільськогосподарського і лісгосподарського призначення та водного фонду для сінокошення	193,27	1,16	224,19	1	224,19	1,00	1,10	1,00	1,00	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	227,02
Землі промисловості, зв'язку	193,27	1,16	224,19	1,2	269,03	1,00	1,10	1,00	1,00	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	272,42
Землі парків, автостоянок, багатоквартирних житлових будинків з об'єктами ринкової інфраструктури	193,27	1,16	224,19	1,5	336,29	1,00	1,10	1,00	1,00	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	340,53
Землі громадської забудови об'єктів відпочинку населення	193,27	1,16	224,19	2	448,39	1,00	1,10	1,00	1,00	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	454,04
Землі комерційного використання	193,27	1,16	224,19	2,5	560,48	1,00	1,10	1,00	1,00	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	567,55
Землі, не внесені до до відомостей ДЗК	193,27	1,16	224,19	3	672,58	1,00	1,10	1,00	1,00	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	681,06
Землі запасу та резервного фонду	193,27	1,16	224,19	0,1	22,42	1,00	1,10	1,00	1,00	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	22,70

23

7

II

24

7

II

Землі природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення. Землі оборони та підрозділів ДСНС. Землі під водними об'єктами, береговими смугами водних шляхів та прибережними смугами. Землі загального користування.	193,27	1,16	224,19	0,5	112,10	1,00	1,10	1,00	1,00	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	113,51
Землі технічної інфраструктури	193,27	1,16	224,19	0,65	145,73	1,00	1,10	1,00	1,00	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	147,56
Землі громадської забудови та землі с.г. призначення і водного фонду для проведення науково-дослідних робіт	193,27	1,16	224,19	0,7	156,94	1,00	1,10	1,00	1,00	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	158,91
Землі житлової забудови, транспорту, іншого сільськогосподарського і лісогосподарського призначення та водного фонду для сінокошення	193,27	1,16	224,19	1	224,19	1,00	1,10	1,00	1,00	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	227,01
Землі промисловості, зв'язку	193,27	1,16	224,19	1,2	269,03	1,00	1,10	1,00	1,00	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	272,42
Землі парків, автостоянок, багатоквартирних житлових будинків з об'єктами ринкової інфраструктури	193,27	1,16	224,19	1,5	336,29	1,00	1,10	1,00	1,00	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	340,53
Землі громадської забудови об'єктів відпочинку населення	193,27	1,16	224,19	2	448,39	1,00	1,10	1,00	1,00	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	454,04
Землі комерційного використання	193,27	1,16	224,19	2,5	560,48	1,00	1,10	1,00	1,00	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	567,55
Землі, не внесені до до відомостей ДЗК	193,27	1,16	224,19	3	672,58	1,00	1,10	1,00	1,00	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	681,06
Землі запасу та резервного фонду	193,27	1,16	224,19	0,1	22,42	1,00	1,15	1,00	1,00	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	23,73
Землі природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення. Землі оборони та підрозділів ДСНС. Землі під водними об'єктами, береговими смугами водних шляхів та прибережними смугами. Землі загального користування.	193,27	1,16	224,19	0,5	112,10	1,00	1,15	1,00	1,00	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	118,67
Землі технічної інфраструктури	193,27	1,16	224,19	0,65	145,73	1,00	1,15	1,00	1,00	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	154,27
Землі громадської забудови та землі с.г. призначення і водного фонду для проведення науково-дослідних робіт	193,27	1,16	224,19	0,7	156,94	1,00	1,15	1,00	1,00	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	166,14
Землі житлової забудови, транспорту, іншого сільськогосподарського і лісогосподарського призначення та водного фонду для сінокошення	193,27	1,16	224,19	1	224,19	1,00	1,15	1,00	1,00	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	237,34
Землі промисловості, зв'язку	193,27	1,16	224,19	1,2	269,03	1,00	1,15	1,00	1,00	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	284,81
Землі парків, автостоянок, багатоквартирних житлових будинків з об'єктами ринкової інфраструктури	193,27	1,16	224,19	1,5	336,29	1,00	1,15	1,00	1,00	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	356,01
Землі громадської забудови об'єктів відпочинку населення	193,27	1,16	224,19	2	448,39	1,00	1,15	1,00	1,00	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	474,68
Землі комерційного використання	193,27	1,16	224,19	2,5	560,48	1,00	1,15	1,00	1,00	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	593,35
Землі, не внесені до до відомостей ДЗК	193,27	1,16	224,19	3	672,58	1,00	1,15	1,00	1,00	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	712,01
Землі запасу та резервного фонду	193,27	1,16	224,19	0,1	22,42	1,00	1,15	1,00	1,00	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	22,55

25

2

II

26

2

II

Землі природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення. Землі оборони та підрозділів ДСНС. Землі під водними об'єктами, береговими смугами водних шляхів та прибережними смугами. Землі загального користування.	193,27	1.16	224.19	0.5	112.10	1.00	1.15	1.00	0.95	0.95	0.95	1.00	1.02	1.00	1.00	1.00	112.74
Землі технічної інфраструктури	193,27	1.16	224.19	0.65	145.73	1.00	1.15	1.00	0.95	0.95	0.95	1.00	1.02	1.00	1.00	1.00	146.56
Землі громадської забудови та землі с.г. призначення і водного фонду для проведення науково-дослідних робіт	193,27	1.16	224.19	0.7	156.94	1.00	1.15	1.00	0.95	0.95	0.95	1.00	1.02	1.00	1.00	1.00	157.83
Землі житлової забудови, транспорту, іншого сільськогосподарського і лісогосподарського призначення та водного фонду для сінокошення	193,27	1.16	224.19	1	224.19	1.00	1.15	1.00	0.95	0.95	0.95	1.00	1.02	1.00	1.00	1.00	225.47
Землі промисловості, зв'язку	193,27	1.16	224.19	1.2	269.03	1.00	1.15	1.00	0.95	0.95	0.95	1.00	1.02	1.00	1.00	1.00	270.57
Землі паркінгів, автостоянок, багатоквартирних житлових будинків з об'єктами ринкової інфраструктури	193,27	1.16	224.19	1.5	336.29	1.00	1.15	1.00	0.95	0.95	0.95	1.00	1.02	1.00	1.00	1.00	338.21
Землі громадської забудови об'єктів відпочинку населення	193,27	1.16	224.19	2	448.39	1.00	1.15	1.00	0.95	0.95	0.95	1.00	1.02	1.00	1.00	1.00	450.94
Землі комерційного використання	193,27	1.16	224.19	2.5	560.48	1.00	1.15	1.00	0.95	0.95	0.95	1.00	1.02	1.00	1.00	1.00	563.68
Землі, не внесені до до відомостей ДЗК	193,27	1.16	224.19	3	672.58	1.00	1.15	1.00	0.95	0.95	0.95	1.00	1.02	1.00	1.00	1.00	676.41
Землі запасу та резервного фонду	193,27	1.16	224.19	0.1	22.42	1.00	1.15	1.00	0.95	0.95	0.95	1.00	1.02	1.00	1.00	1.00	22.55
Землі природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення. Землі оборони та підрозділів ДСНС. Землі під водними об'єктами, береговими смугами водних шляхів та прибережними смугами. Землі загального користування.	193,27	1.16	224.19	0.5	112.10	1.00	1.15	1.00	0.95	0.95	0.95	1.00	1.02	1.00	1.00	1.00	112.74
Землі технічної інфраструктури	193,27	1.16	224.19	0.65	145.73	1.00	1.15	1.00	0.95	0.95	0.95	1.00	1.02	1.00	1.00	1.00	146.56
Землі громадської забудови та землі с.г. призначення і водного фонду для проведення науково-дослідних робіт	193,27	1.16	224.19	0.7	156.94	1.00	1.15	1.00	0.95	0.95	0.95	1.00	1.02	1.00	1.00	1.00	157.83
Землі житлової забудови, транспорту, іншого сільськогосподарського і лісогосподарського призначення та водного фонду для сінокошення	193,27	1.16	224.19	1	224.19	1.00	1.15	1.00	0.95	0.95	0.95	1.00	1.02	1.00	1.00	1.00	225.47
Землі промисловості, зв'язку	193,27	1.16	224.19	1.2	269.03	1.00	1.15	1.00	0.95	0.95	0.95	1.00	1.02	1.00	1.00	1.00	270.57
Землі паркінгів, автостоянок, багатоквартирних житлових будинків з об'єктами ринкової інфраструктури	193,27	1.16	224.19	1.5	336.29	1.00	1.15	1.00	0.95	0.95	0.95	1.00	1.02	1.00	1.00	1.00	338.21
Землі громадської забудови об'єктів відпочинку населення	193,27	1.16	224.19	2	448.39	1.00	1.15	1.00	0.95	0.95	0.95	1.00	1.02	1.00	1.00	1.00	450.94
Землі комерційного використання	193,27	1.16	224.19	2.5	560.48	1.00	1.15	1.00	0.95	0.95	0.95	1.00	1.02	1.00	1.00	1.00	563.68
Землі, не внесені до до відомостей ДЗК	193,27	1.16	224.19	3	672.58	1.00	1.15	1.00	0.95	0.95	0.95	1.00	1.02	1.00	1.00	1.00	676.41
Землі запасу та резервного фонду	193,27	1.16	224.19	0.1	22.42	1.00	1.15	1.00	0.95	0.95	0.95	1.00	1.02	1.00	1.00	1.00	22.55

27

2

II

Землі природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення. Землі оборони та підрозділів ДСНС. Землі під водними об'єктами, береговими смугами водних шляхів та прибережними смугами. Землі загального користування.	193,27	1,16	224,19	0,5	112,10	1,00	1,15	1,00	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	112,74
Землі технічної інфраструктури	193,27	1,16	224,19	0,65	145,73	1,00	1,15	1,00	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	146,56
Землі громадської забудови та землі с.г. призначення і водного фонду для проведення науково-дослідних робіт	193,27	1,16	224,19	0,7	156,94	1,00	1,15	1,00	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	157,83
Землі житлової забудови, транспорту, іншого сільськогосподарського і лісгосподарського призначення та водного фонду для сінокошення	193,27	1,16	224,19	1	224,19	1,00	1,15	1,00	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	225,47
Землі промисловості, зв'язку	193,27	1,16	224,19	1,2	269,03	1,00	1,15	1,00	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	270,57
Землі паркінгів, автостоянок, багатоквартирних житлових будинків з об'єктами ринкової інфраструктури	193,27	1,16	224,19	1,5	336,29	1,00	1,15	1,00	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	338,21
Землі громадської забудови об'єктів відпочинку населення	193,27	1,16	224,19	2	448,39	1,00	1,15	1,00	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	450,94
Землі комерційного використання	193,27	1,16	224,19	2,5	560,48	1,00	1,15	1,00	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	563,68
Землі, не внесені до до відомостей ДЗК	193,27	1,16	224,19	3	672,58	1,00	1,15	1,00	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	676,41
Землі запасу та резервного фонду	193,27	1,16	224,19	0,1	22,42	1,00	1,15	1,00	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	22,55
Землі природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення. Землі оборони та підрозділів ДСНС. Землі під водними об'єктами, береговими смугами водних шляхів та прибережними смугами. Землі загального користування.	193,27	1,16	224,19	0,5	112,10	1,00	1,15	1,00	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	112,74
Землі технічної інфраструктури	193,27	1,16	224,19	0,65	145,73	1,00	1,15	1,00	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	146,56
Землі громадської забудови та землі с.г. призначення і водного фонду для проведення науково-дослідних робіт	193,27	1,16	224,19	0,7	156,94	1,00	1,15	1,00	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	157,83
Землі житлової забудови, транспорту, іншого сільськогосподарського і лісгосподарського призначення та водного фонду для сінокошення	193,27	1,16	224,19	1	224,19	1,00	1,15	1,00	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	225,47
Землі промисловості, зв'язку	193,27	1,16	224,19	1,2	269,03	1,00	1,15	1,00	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	270,57
Землі паркінгів, автостоянок, багатоквартирних житлових будинків з об'єктами ринкової інфраструктури	193,27	1,16	224,19	1,5	336,29	1,00	1,15	1,00	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	338,21
Землі громадської забудови об'єктів відпочинку населення	193,27	1,16	224,19	2	448,39	1,00	1,15	1,00	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	450,94
Землі комерційного використання	193,27	1,16	224,19	2,5	560,48	1,00	1,15	1,00	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	563,68
Землі, не внесені до до відомостей ДЗК	193,27	1,16	224,19	3	672,58	1,00	1,15	1,00	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	676,41
Землі запасу та резервного фонду	193,27	1,16	224,19	0,1	22,42	1,04	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	20,39

30

2

II

Землі природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення. Землі оборони та підрозділів ДСНС. Землі під водними об'єктами, береговими смугами водних шляхів та прибережними смугами. Землі загального користування.	193,27	1.16	224.19	0.5	112.10	1.04	1.00	1.00	0.95	0.95	0.95	1.00	1.02	1.00	1.00	1.00	101.95
Землі технічної інфраструктури	193,27	1.16	224.19	0.65	145.73	1.04	1.00	1.00	0.95	0.95	0.95	1.00	1.02	1.00	1.00	1.00	132.54
Землі громадської забудови та землі с.г. призначення і водного фонду для проведення науково-дослідних робіт	193,27	1.16	224.19	0.7	156.94	1.04	1.00	1.00	0.95	0.95	0.95	1.00	1.02	1.00	1.00	1.00	142.73
Землі житлової забудови, транспорту, іншого сільськогосподарського і лісгосподарського призначення та водного фонду для сінокошіня	193,27	1.16	224.19	1	224.19	1.04	1.00	1.00	0.95	0.95	0.95	1.00	1.02	1.00	1.00	1.00	203.90
Землі промисловості, зв'язку	193,27	1.16	224.19	1.2	269.03	1.04	1.00	1.00	0.95	0.95	0.95	1.00	1.02	1.00	1.00	1.00	244.69
Землі паркінгів, автостоянок, багатоквартирних житлових будинків з об'єктами ринкової інфраструктури	193,27	1.16	224.19	1.5	336.29	1.04	1.00	1.00	0.95	0.95	0.95	1.00	1.02	1.00	1.00	1.00	305.86
Землі громадської забудови об'єктів відпочинку населення	193,27	1.16	224.19	2	448.39	1.04	1.00	1.00	0.95	0.95	0.95	1.00	1.02	1.00	1.00	1.00	407.81
Землі комерційного використання	193,27	1.16	224.19	2.5	560.48	1.04	1.00	1.00	0.95	0.95	0.95	1.00	1.02	1.00	1.00	1.00	509.76
Землі, не внесені до до відомостей ДЗК	193,27	1.16	224.19	3	672.58	1.04	1.00	1.00	0.95	0.95	0.95	1.00	1.02	1.00	1.00	1.00	611.71
Землі запасу та резервного фонду	193,27	1.16	224.19	0.1	22.42	1.00	1.00	1.00	0.95	0.95	0.95	1.00	1.02	1.00	1.00	1.00	19.61
Землі природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення. Землі оборони та підрозділів ДСНС. Землі під водними об'єктами, береговими смугами водних шляхів та прибережними смугами. Землі загального користування.	193,27	1.16	224.19	0.5	112.10	1.00	1.00	1.00	0.95	0.95	0.95	1.00	1.02	1.00	1.00	1.00	98.03
Землі технічної інфраструктури	193,27	1.16	224.19	0.65	145.73	1.00	1.00	1.00	0.95	0.95	0.95	1.00	1.02	1.00	1.00	1.00	127.44
Землі громадської забудови та землі с.г. призначення і водного фонду для проведення науково-дослідних робіт	193,27	1.16	224.19	0.7	156.94	1.00	1.00	1.00	0.95	0.95	0.95	1.00	1.02	1.00	1.00	1.00	137.24
Землі житлової забудови, транспорту, іншого сільськогосподарського і лісгосподарського призначення та водного фонду для сінокошіня	193,27	1.16	224.19	1	224.19	1.00	1.00	1.00	0.95	0.95	0.95	1.00	1.02	1.00	1.00	1.00	196.06
Землі промисловості, зв'язку	193,27	1.16	224.19	1.2	269.03	1.00	1.00	1.00	0.95	0.95	0.95	1.00	1.02	1.00	1.00	1.00	235.27
Землі паркінгів, автостоянок, багатоквартирних житлових будинків з об'єктами ринкової інфраструктури	193,27	1.16	224.19	1.5	336.29	1.00	1.00	1.00	0.95	0.95	0.95	1.00	1.02	1.00	1.00	1.00	294.09
Землі громадської забудови об'єктів відпочинку населення	193,27	1.16	224.19	2	448.39	1.00	1.00	1.00	0.95	0.95	0.95	1.00	1.02	1.00	1.00	1.00	392.12
Землі комерційного використання	193,27	1.16	224.19	2.5	560.48	1.00	1.00	1.00	0.95	0.95	0.95	1.00	1.02	1.00	1.00	1.00	490.15
Землі, не внесені до до відомостей ДЗК	193,27	1.16	224.19	3	672.58	1.00	1.00	1.00	0.95	0.95	0.95	1.00	1.02	1.00	1.00	1.00	588.19
Землі запасу та резервного фонду	193,27	1.16	224.19	0.1	22.42	1.04	1.00	1.00	0.95	0.95	0.95	1.00	1.02	1.00	1.00	1.00	20.39

31

2

II

32

I

II

Землі природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення. Землі оборони та підрозділів ДСНС. Землі під водними об'єктами, береговими смугами водних шляхів та прибережними смугами. Землі загального користування	193,27	1,16	224,19	0,5	112,10	1,04	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	101,95
Землі технічної інфраструктури	193,27	1,16	224,19	0,65	145,73	1,04	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	132,54
Землі громадської забудови та землі с.г. призначення і водного фонду для проведення науково-дослідних робіт	193,27	1,16	224,19	0,7	156,94	1,04	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	142,73
Землі житлової забудови, транспорту, іншого сільськогосподарського і лісгосподарського призначення та водного фонду для сінокошення	193,27	1,16	224,19	1	224,19	1,04	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	203,90
Землі промисловості, зв'язку	193,27	1,16	224,19	1,2	269,03	1,04	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	244,69
Землі паркінгів, автостоянок, багатоквартирних житлових будинків з об'єктами ринкової інфраструктури	193,27	1,16	224,19	1,5	336,29	1,04	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	305,86
Землі громадської забудови об'єктів відпочинку населення	193,27	1,16	224,19	2	448,39	1,04	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	407,81
Землі комерційного використання	193,27	1,16	224,19	2,5	560,48	1,04	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	509,76
Землі, не внесені до до відомостей ДЗК	193,27	1,16	224,19	3	672,58	1,04	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	611,71
Землі запасу та резервного фонду	193,27	1,16	224,19	0,1	22,42	1,15	1,15	1,00	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	25,93
Землі природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення. Землі оборони та підрозділів ДСНС. Землі під водними об'єктами, береговими смугами водних шляхів та прибережними смугами. Землі загального користування	193,27	1,16	224,19	0,5	112,10	1,15	1,15	1,00	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	129,65
Землі технічної інфраструктури	193,27	1,16	224,19	0,65	145,73	1,15	1,15	1,00	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	168,54
Землі громадської забудови та землі с.г. призначення і водного фонду для проведення науково-дослідних робіт	193,27	1,16	224,19	0,7	156,94	1,15	1,15	1,00	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	181,50
Землі житлової забудови, транспорту, іншого сільськогосподарського і лісгосподарського призначення та водного фонду для сінокошення	193,27	1,16	224,19	1	224,19	1,15	1,15	1,00	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	259,29
Землі промисловості, зв'язку	193,27	1,16	224,19	1,2	269,03	1,15	1,15	1,00	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	311,15
Землі паркінгів, автостоянок, багатоквартирних житлових будинків з об'єктами ринкової інфраструктури	193,27	1,16	224,19	1,5	336,29	1,15	1,15	1,00	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	388,94
Землі громадської забудови об'єктів відпочинку населення	193,27	1,16	224,19	2	448,39	1,15	1,15	1,00	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	518,58
Землі комерційного використання	193,27	1,16	224,19	2,5	560,48	1,15	1,15	1,00	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	648,23
Землі, не внесені до до відомостей ДЗК	193,27	1,16	224,19	3	672,58	1,15	1,15	1,00	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	777,88
Землі запасу та резервного фонду	193,27	1,16	224,19	0,1	22,42	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	19,61

33

I

II

Землі природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення. Землі оборони та підрозділів ДСНС. Землі під водними об'єктами, береговими смугами водних шляхів та прибережними смугами. Землі загального користування.	193,27	1,16	224,19	0,5	112,10	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	98,03
Землі технічної інфраструктури	193,27	1,16	224,19	0,65	145,73	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	127,44
Землі громадської забудови та землі с.г. призначення і водного фонду для проведення науково-дослідних робіт	193,27	1,16	224,19	0,7	156,94	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	137,24
Землі житлової забудови, транспорту, іншого сільськогосподарського і лісгосподарського призначення та водного фонду для сінокошення	193,27	1,16	224,19	1	224,19	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	196,06
Землі промисловості, зв'язку	193,27	1,16	224,19	1,2	269,03	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	235,27
Землі парків, автостоянок, багатоквартирних житлових будинків з об'єктами ринкової інфраструктури	193,27	1,16	224,19	1,5	336,29	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	294,09
Землі громадської забудови об'єктів відпочинку населення	193,27	1,16	224,19	2	448,39	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	392,12
Землі комерційного використання	193,27	1,16	224,19	2,5	560,48	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	490,15
Землі, не внесені до до відомостей ДЗК	193,27	1,16	224,19	3	672,58	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	588,19
Землі запасу та резервного фонду	193,27	1,16	224,19	0,1	22,42	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,04	0,97	19,78
Землі природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення. Землі оборони та підрозділів ДСНС. Землі під водними об'єктами, береговими смугами водних шляхів та прибережними смугами. Землі загального користування.	193,27	1,16	224,19	0,5	112,10	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,04	0,97	98,89
Землі технічної інфраструктури	193,27	1,16	224,19	0,65	145,73	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,04	0,97	128,56
Землі громадської забудови та землі с.г. призначення і водного фонду для проведення науково-дослідних робіт	193,27	1,16	224,19	0,7	156,94	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,04	0,97	138,45
Землі житлової забудови, транспорту, іншого сільськогосподарського і лісгосподарського призначення та водного фонду для сінокошення	193,27	1,16	224,19	1	224,19	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,04	0,97	197,79
Землі промисловості, зв'язку	193,27	1,16	224,19	1,2	269,03	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,04	0,97	237,34
Землі парків, автостоянок, багатоквартирних житлових будинків з об'єктами ринкової інфраструктури	193,27	1,16	224,19	1,5	336,29	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,04	0,97	296,68
Землі громадської забудови об'єктів відпочинку населення	193,27	1,16	224,19	2	448,39	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,04	0,97	395,57
Землі комерційного використання	193,27	1,16	224,19	2,5	560,48	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,04	0,97	494,47
Землі, не внесені до до відомостей ДЗК	193,27	1,16	224,19	3	672,58	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,04	0,97	593,36
Землі запасу та резервного фонду	193,27	1,03	199,07	0,1	19,91	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,10	0,97	17,65
Землі природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення. Землі оборони та підрозділів ДСНС. Землі під водними об'єктами, береговими смугами водних шляхів та прибережними смугами. Землі загального користування.	193,27	1,03	199,07	0,5	99,55	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,10	0,97	88,23

Землі технічної інфраструктури	193,27	1,03	199,07	0,65	129,39	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,10	0,97	114,70
Землі громадської забудови та землі с.г.призначення і водного фонду для проведення науково-дослідних робіт	193,27	1,03	199,07	0,7	139,35	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,10	0,97	123,53
Землі житлової забудови, транспорту, іншого сільськогосподарського і лісгосподарського призначення та водного фонду для сінокошення	193,27	1,03	199,07	1	199,07	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,10	0,97	176,47
Землі промисловості, зв'язку	193,27	1,03	199,07	1,2	238,88	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,10	0,97	211,76
Землі паркінгів, автостоянок, багатоквартирних житлових будинків з об'єктами ринкової інфраструктури	193,27	1,03	199,07	1,5	298,60	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,10	0,97	264,70
Землі громадської забудови об'єктів відпочинку населення	193,27	1,03	199,07	2	398,14	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,10	0,97	352,93
Землі комерційного використання	193,27	1,03	199,07	2,5	497,67	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,10	0,97	441,16
Землі, не внесені до до відомостей ДЗК	193,27	1,03	199,07	3	597,20	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,10	0,97	529,40
Землі запасу та резервного фонду	193,27	1,03	199,07	0,1	19,91	1,00	1,00	0,95	0,90	0,90	0,90	0,96	1,02	1,00	1,10	0,95	14,11
Землі природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення. Землі оборони та підрозділів ДСНС. Землі під водними об'єктами, береговими смугами водних шляхів та прибережними смугами. Землі загального користування.	193,27	1,03	199,07	0,5	99,53	1,00	1,00	0,95	0,90	0,90	0,90	0,96	1,02	1,00	1,10	0,95	70,54
Землі технічної інфраструктури	193,27	1,03	199,07	0,65	129,39	1,00	1,00	0,95	0,90	0,90	0,90	0,96	1,02	1,00	1,10	0,95	91,70
Землі громадської забудови та землі с.г.призначення і водного фонду для проведення науково-дослідних робіт	193,27	1,03	199,07	0,7	139,35	1,00	1,00	0,95	0,90	0,90	0,90	0,96	1,02	1,00	1,10	0,95	98,75
Землі житлової забудови, транспорту, іншого сільськогосподарського і лісгосподарського призначення та водного фонду для сінокошення	193,27	1,03	199,07	1	199,07	1,00	1,00	0,95	0,90	0,90	0,90	0,96	1,02	1,00	1,10	0,95	141,07
Землі промисловості, зв'язку	193,27	1,03	199,07	1,2	238,88	1,00	1,00	0,95	0,90	0,90	0,90	0,96	1,02	1,00	1,10	0,95	169,29
Землі паркінгів, автостоянок, багатоквартирних житлових будинків з об'єктами ринкової інфраструктури	193,27	1,03	199,07	1,5	298,60	1,00	1,00	0,95	0,90	0,90	0,90	0,96	1,02	1,00	1,10	0,95	211,61
Землі громадської забудови об'єктів відпочинку населення	193,27	1,03	199,07	2	398,14	1,00	1,00	0,95	0,90	0,90	0,90	0,96	1,02	1,00	1,10	0,95	282,14
Землі комерційного використання	193,27	1,03	199,07	2,5	497,67	1,00	1,00	0,95	0,90	0,90	0,90	0,96	1,02	1,00	1,10	0,95	352,68
Землі, не внесені до до відомостей ДЗК	193,27	1,03	199,07	3	597,20	1,00	1,00	0,95	0,90	0,90	0,90	0,96	1,02	1,00	1,10	0,95	423,22
Землі запасу та резервного фонду	193,27	1,03	199,07	0,1	19,91	1,00	1,00	0,95	0,90	0,90	0,90	1,00	1,02	1,00	1,04	0,97	14,19
Землі природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення. Землі оборони та підрозділів ДСНС. Землі під водними об'єктами, береговими смугами водних шляхів та	193,27	1,03	199,07	0,5	99,53	1,00	1,00	0,95	0,90	0,90	0,90	1,00	1,02	1,00	1,04	0,97	70,93
Землі технічної інфраструктури	193,27	1,03	199,07	0,65	129,39	1,00	1,00	0,95	0,90	0,90	0,90	1,00	1,02	1,00	1,04	0,97	92,21
Землі громадської забудови та землі с.г.призначення і водного фонду для проведення науково-дослідних робіт	193,27	1,03	199,07	0,7	139,35	1,00	1,00	0,95	0,90	0,90	0,90	1,00	1,02	1,00	1,04	0,97	99,30
Землі житлової забудови, транспорту, іншого сільськогосподарського і лісгосподарського призначення та водного фонду для сінокошення	193,27	1,03	199,07	1	199,07	1,00	1,00	0,95	0,90	0,90	0,90	1,00	1,02	1,00	1,04	0,97	141,86

41	10	у	Землі громадської забудови об'єктів відпочинку населення	193,27	0,97	187,47	2	374,94	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	0,95	0,96	1,02	1,00	1,10	0,90	328,03
			Землі комерційного використання	193,27	0,97	187,47	2,5	468,68	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	0,95	0,96	1,02	1,00	1,10	0,90	410,04
			Землі, не внесені до до відомостей ДЗК	193,27	0,97	187,47	3	562,42	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	0,95	0,96	1,02	1,00	1,10	0,90	492,05
			Землі запасу та резервного фонду	193,27	0,97	187,47	0,1	18,75	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,10	1,10	0,90	16,96
			Землі природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення. Землі оборони та підрозділів ДСНС. Землі під водними об'єктами, береговими смугами водних шляхів та прибережними смугами. Землі загального користування.	193,27	0,97	187,47	0,5	93,74	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,10	1,10	0,90	84,81
			Землі технічної інфраструктури	193,27	0,97	187,47	0,65	121,86	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,10	1,10	0,90	110,25
			Землі громадської забудови та землі с.г. призначення і водного фонду для проведення науково-дослідних робіт	193,27	0,97	187,47	0,7	131,23	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,10	1,10	0,90	118,73
			Землі житлової забудови, транспорту, іншого сільськогосподарського і лісогосподарського призначення та водного фонду для сінокошіння	193,27	0,97	187,47	1	187,47	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,10	1,10	0,90	169,61
			Землі промисловості, зв'язку	193,27	0,97	187,47	1,2	224,97	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,10	1,10	0,90	203,54
			Землі паркінгів, автостоянок, багатоквартирних житлових будинків з об'єктами ринкової інфраструктури	193,27	0,97	187,47	1,5	281,21	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,10	1,10	0,90	254,42
			Землі громадської забудови об'єктів відпочинку населення	193,27	0,97	187,47	2	374,94	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,10	1,10	0,90	339,23
			Землі комерційного використання	193,27	0,97	187,47	2,5	468,68	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,10	1,10	0,90	424,03
			Землі, не внесені до до відомостей ДЗК	193,27	0,97	187,47	3	562,42	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,10	1,10	0,90	508,84
			Землі запасу та резервного фонду	193,27	0,97	187,47	0,1	18,75	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	0,96	1,02	1,10	1,10	0,90	17,14
			Землі природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення. Землі оборони та підрозділів ДСНС. Землі під водними об'єктами, береговими смугами водних шляхів та прибережними смугами. Землі загального користування.	193,27	0,97	187,47	0,5	93,74	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	0,96	1,02	1,10	1,10	0,90	85,70
			Землі технічної інфраструктури	193,27	0,97	187,47	0,65	121,86	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	0,96	1,02	1,10	1,10	0,90	111,41
			Землі громадської забудови та землі с.г. призначення і водного фонду для проведення науково-дослідних робіт	193,27	0,97	187,47	0,7	131,23	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	0,96	1,02	1,10	1,10	0,90	119,98
			Землі житлової забудови, транспорту, іншого сільськогосподарського і лісогосподарського призначення та водного фонду для сінокошіння	193,27	0,97	187,47	1	187,47	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	0,96	1,02	1,10	1,10	0,90	171,40
			Землі промисловості, зв'язку	193,27	0,97	187,47	1,2	224,97	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	0,96	1,02	1,10	1,10	0,90	205,68
			Землі паркінгів, автостоянок, багатоквартирних житлових будинків з об'єктами ринкової інфраструктури	193,27	0,97	187,47	1,5	281,21	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	0,96	1,02	1,10	1,10	0,90	257,10
			Землі громадської забудови об'єктів відпочинку населення	193,27	0,97	187,47	2	374,94	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	0,96	1,02	1,10	1,10	0,90	342,80
			Землі комерційного використання	193,27	0,97	187,47	2,5	468,68	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	0,96	1,02	1,10	1,10	0,90	428,50
			Землі, не внесені до до відомостей ДЗК	193,27	0,97	187,47	3	562,42	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	0,96	1,02	1,10	1,10	0,90	514,19



43	10	У	Землі запасу та резервного фонду	193,27	0,97	187,47	0,1	18,75	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	0,90	1,02	1,04	1,10	0,90	15,19
			Землі природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного	193,27	0,97	187,47	0,5	93,74	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	0,90	1,02	1,04	1,10	0,90	75,96
			Землі технічної інфраструктури	193,27	0,97	187,47	0,65	121,86	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	0,90	1,02	1,04	1,10	0,90	98,75
			Землі громадської забудови та землі с.г.призначення і водного фонду для проведення науково-дослідних робіт	193,27	0,97	187,47	0,7	131,23	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	0,90	1,02	1,04	1,10	0,90	106,34
			Землі житлової забудови, транспорту, іншого	193,27	0,97	187,47	1	187,47	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	0,90	1,02	1,04	1,10	0,90	151,92
			Землі промисловості, зв'язку	193,27	0,97	187,47	1,2	224,97	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	0,90	1,02	1,04	1,10	0,90	182,31
			Землі паркінгів, автостоянок, багатоквартирних житлових будинків з об'єктами ринкової інфраструктури	193,27	0,97	187,47	1,5	281,21	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	0,90	1,02	1,04	1,10	0,90	227,88
			Землі громадської забудови об'єктів відпочинку населення	193,27	0,97	187,47	2	374,94	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	0,90	1,02	1,04	1,10	0,90	303,84
			Землі комерційного використання	193,27	0,97	187,47	2,5	468,68	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	0,90	1,02	1,04	1,10	0,90	379,80
			Землі, не внесені до до відомостей ДЗК	193,27	0,97	187,47	3	562,42	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	0,90	1,02	1,04	1,10	0,90	455,76
			Землі запасу та резервного фонду	193,27	1,12	216,46	0,1	21,65	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,95	0,90	1,02	1,15	1,10	0,97	23,16
			Землі природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного	193,27	1,12	216,46	0,5	108,23	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,95	0,90	1,02	1,15	1,10	0,97	115,82
			Землі технічної інфраструктури	193,27	1,12	216,46	0,65	140,70	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,95	0,90	1,02	1,15	1,10	0,97	150,57
			Землі громадської забудови та землі с.г.призначення і водного фонду для проведення науково-дослідних робіт	193,27	1,12	216,46	0,7	151,52	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,95	0,90	1,02	1,15	1,10	0,97	162,15
			Землі житлової забудови, транспорту, іншого сільськогосподарського і лісогосподарського призначення та водного фонду для сінокошення	193,27	1,12	216,46	1	216,46	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,95	0,90	1,02	1,15	1,10	0,97	231,64
			Землі промисловості, зв'язку	193,27	1,12	216,46	1,2	259,75	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,95	0,90	1,02	1,15	1,10	0,97	277,97
			Землі паркінгів, автостоянок, багатоквартирних житлових будинків з об'єктами ринкової інфраструктури	193,27	1,12	216,46	1,5	324,69	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,95	0,90	1,02	1,15	1,10	0,97	347,46
			44	13	III	Землі громадської забудови об'єктів відпочинку населення	193,27	1,12	216,46	2	432,92	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,95	0,90	1,02	1,15
Землі комерційного використання	193,27	1,12				216,46	2,5	541,16	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,95	0,90	1,02	1,15	1,10	0,97	579,10
Землі, не внесені до до відомостей ДЗК	193,27	1,12				216,46	3	649,39	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,95	0,90	1,02	1,15	1,10	0,97	694,92
Землі запасу та резервного фонду	193,27	1,12				216,46	0,1	21,65	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,95	0,90	1,00	1,10	1,10	0,97	21,72
Землі природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення.Землі оборони та підрозділів ДСНС.Землі під водними об'єктами, береговими смугами водних шляхів та прибережними смугами.Землі загального користування.	193,27	1,12				216,46	0,5	108,23	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,95	0,90	1,00	1,10	1,10	0,97	108,61
Землі технічної інфраструктури	193,27	1,12				216,46	0,65	140,70	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,95	0,90	1,00	1,10	1,10	0,97	141,19
Землі громадської забудови та землі с.г.призначення і водного фонду для проведення науково-дослідних робіт	193,27	1,12				216,46	0,7	151,52	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,95	0,90	1,00	1,10	1,10	0,97	152,06
Землі житлової забудови, транспорту, іншого сільськогосподарського і лісогосподарського призначення та водного фонду для сінокошення	193,27	1,12				216,46	1	216,46	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,95	0,90	1,00	1,10	1,10	0,97	217,22
Землі промисловості, зв'язку	193,27	1,12				216,46	1,2	259,75	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,95	0,90	1,00	1,10	1,10	0,97	260,67

46	13	III	Землі паркінгів, автостоянок, багатоквартирних житлових будинків з об'єктами ринкової інфраструктури	193,27	1,12	216,46	1,5	324,69	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,95	0,90	1,00	1,10	1,10	0,97	325,83
			Землі громадської забудови об'єктів відпочинку населення	193,27	1,12	216,46	2	432,92	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,95	0,90	1,00	1,10	1,10	0,97	434,45
			Землі комерційного використання	193,27	1,12	216,46	2,5	541,16	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,95	0,90	1,00	1,10	1,10	0,97	543,06
			Землі, не внесені до до відомостей ДЗК	193,27	1,12	216,46	3	649,39	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,95	0,90	1,00	1,10	1,10	0,97	651,67
			Землі запасу та резервного фонду	193,27	1,12	216,46	0,1	21,65	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,95	0,90	1,02	1,10	1,00	1,00	20,77
			Землі природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення. Землі оборони та підрозділів ДСНС. Землі під водними об'єктами, береговими смугами водних шляхів та прибережними смугами. Землі загального користування.	193,27	1,12	216,46	0,5	108,23	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	0,95	0,90	1,02	1,10	1,00	1,00	98,64
			Землі технічної інфраструктури	193,27	1,12	216,46	0,65	140,70	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	0,95	0,90	1,02	1,10	1,00	1,00	128,23
			Землі громадської забудови та землі с.г. призначення і водного фонду для проведення науково-дослідних робіт	193,27	1,12	216,46	0,7	151,52	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	0,95	0,90	1,02	1,10	1,00	1,00	138,09
			Землі житлової забудови, транспорту, іншого сільськогосподарського і лісгосподарського призначення та водного фонду для сінокошіня	193,27	1,12	216,46	1	216,46	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	0,95	0,90	1,02	1,10	1,00	1,00	197,27
			Землі промисловості, зв'язу	193,27	1,12	216,46	1,2	259,75	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	0,95	0,90	1,02	1,10	1,00	1,00	236,73
			Землі паркінгів, автостоянок, багатоквартирних житлових будинків з об'єктами ринкової інфраструктури	193,27	1,12	216,46	1,5	324,69	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	0,95	0,90	1,02	1,10	1,00	1,00	295,91
			Землі громадської забудови об'єктів відпочинку	193,27	1,12	216,46	2	432,92	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	0,95	0,90	1,02	1,10	1,00	1,00	394,54
			Землі комерційного використання	193,27	1,12	216,46	2,5	541,16	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	0,95	0,90	1,02	1,10	1,00	1,00	493,18
			Землі, не внесені до до відомостей ДЗК	193,27	1,12	216,46	3	649,39	1,00	1,00	1,00	0,95	1,00	0,95	0,90	1,02	1,10	1,00	1,00	591,82
			Землі запасу та резервного фонду	193,27	1,12	216,46	0,1	21,65	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	0,96	1,02	1,10	1,00	1,00	19,99
			Землі природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення. Землі оборони та підрозділів ДСНС. Землі під водними об'єктами, береговими смугами водних шляхів та прибережними смугами. Землі загального користування.	193,27	1,12	216,46	0,5	108,23	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	0,96	1,02	1,10	1,00	1,00	99,95
			Землі технічної інфраструктури	193,27	1,12	216,46	0,65	140,70	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	0,96	1,02	1,10	1,00	1,00	129,94
			Землі громадської забудови та землі с.г. призначення і водного фонду для проведення науково-дослідних робіт	193,27	1,12	216,46	0,7	151,52	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	0,96	1,02	1,10	1,00	1,00	139,93
			Землі житлової забудови, транспорту, іншого сільськогосподарського і лісгосподарського призначення та водного фонду для сінокошіня	193,27	1,12	216,46	1	216,46	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	0,96	1,02	1,10	1,00	1,00	199,90
			Землі промисловості, зв'язу	193,27	1,12	216,46	1,2	259,75	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	0,96	1,02	1,10	1,00	1,00	239,88
			Землі паркінгів, автостоянок, багатоквартирних житлових будинків з об'єктами ринкової інфраструктури	193,27	1,12	216,46	1,5	324,69	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	0,96	1,02	1,10	1,00	1,00	299,85
			Землі громадської забудови об'єктів відпочинку населення	193,27	1,12	216,46	2	432,92	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	0,96	1,02	1,10	1,00	1,00	399,80
			Землі комерційного використання	193,27	1,12	216,46	2,5	541,16	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	0,96	1,02	1,10	1,00	1,00	499,76
			Землі, не внесені до до відомостей ДЗК	193,27	1,12	216,46	3	649,39	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	0,96	1,02	1,10	1,00	1,00	599,71
			Землі запасу та резервного фонду	193,27	1,12	216,46	0,1	21,65	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,96	1,00	1,00	1,10	1,00	22,86

48

12

III

Землі природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення. Землі оборони та підрозділів ДСНС. Землі під водними об'єктами, береговими смугами водних шляхів та прибережними смугами. Землі загального користування.	193,27	1,12	216,46	0,5	108,23	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,96	1,00	1,00	1,10	1,00	114,29
Землі технічної інфраструктури	193,27	1,12	216,46	0,65	140,70	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,96	1,00	1,00	1,10	1,00	148,58
Землі громадської забудови та землі с.г. призначення і водного фонду для проведення науково-дослідних робіт	193,27	1,12	216,46	0,7	151,52	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,96	1,00	1,00	1,10	1,00	160,01
Землі житлової забудови, транспорту, іншого сільськогосподарського і лісгосподарського призначення та водного фонду для сінокошіння	193,27	1,12	216,46	1	216,46	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,96	1,00	1,00	1,10	1,00	228,58
Землі промисловості, зв'язку	193,27	1,12	216,46	1,2	259,75	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,96	1,00	1,00	1,10	1,00	274,30
Землі паркінгів, автостоянок, багатоквартирних житлових будинків з об'єктами ринкової інфраструктури	193,27	1,12	216,46	1,5	324,69	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,96	1,00	1,00	1,10	1,00	342,88
Землі громадської забудови об'єктів відпочинку населення	193,27	1,12	216,46	2	432,92	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,96	1,00	1,00	1,10	1,00	457,17
Землі комерційного використання	193,27	1,12	216,46	2,5	541,16	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,96	1,00	1,00	1,10	1,00	571,46
Землі, не внесені до до відомостей ДЗК	193,27	1,12	216,46	3	649,39	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,96	1,00	1,00	1,10	1,00	685,75
Землі запасу та резервного фонду	193,27	1,12	216,46	0,1	21,65	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,96	1,00	1,00	1,00	1,00	20,78
Землі природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення. Землі оборони та підрозділів ДСНС. Землі під водними об'єктами, береговими смугами водних шляхів та прибережними смугами. Землі загального користування.	193,27	1,12	216,46	0,5	108,23	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,96	1,00	1,00	1,10	1,00	103,90
Землі технічної інфраструктури	193,27	1,12	216,46	0,65	140,70	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,96	1,00	1,00	1,10	1,00	135,07
Землі громадської забудови та землі с.г. призначення і водного фонду для проведення науково-дослідних робіт	193,27	1,12	216,46	0,7	151,52	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,96	1,00	1,00	1,10	1,00	145,46
Землі житлової забудови, транспорту, іншого сільськогосподарського і лісгосподарського призначення та водного фонду для сінокошіння	193,27	1,12	216,46	1	216,46	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,96	1,00	1,00	1,10	1,00	207,80
Землі промисловості, зв'язку	193,27	1,12	216,46	1,2	259,75	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,96	1,00	1,00	1,10	1,00	249,36
Землі паркінгів, автостоянок, багатоквартирних житлових будинків з об'єктами ринкової інфраструктури	193,27	1,12	216,46	1,5	324,69	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,96	1,00	1,00	1,10	1,00	311,71
Землі громадської забудови об'єктів відпочинку населення	193,27	1,12	216,46	2	432,92	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,96	1,00	1,00	1,10	1,00	415,61
Землі комерційного використання	193,27	1,12	216,46	2,5	541,16	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,96	1,00	1,00	1,10	1,00	519,51
Землі, не внесені до до відомостей ДЗК	193,27	1,12	216,46	3	649,39	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,96	1,00	1,00	1,10	1,00	623,41
Землі запасу та резервного фонду	193,27	1,12	216,46	0,1	21,65	1,00	1,04	1,00	1,00	1,00	1,00	0,96	1,00	1,00	1,04	1,00	22,48

49

12

III

Землі природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення. Землі оборони та підрозділів ДСНС. Землі під водними об'єктами, береговими смугами водних шляхів та прибережними смугами. Землі загального користування.	193,27	1,12	216,46	0,5	108,23	1,00	1,04	1,00	1,00	1,00	1,00	0,96	1,00	1,00	1,04	1,00	112,38
Землі технічної інфраструктури	193,27	1,12	216,46	0,65	140,70	1,00	1,04	1,00	1,00	1,00	1,00	0,96	1,00	1,00	1,04	1,00	146,09
Землі громадської забудови та землі с.г. призначення і водного фонду для проведення науково-дослідних робіт	193,27	1,12	216,46	0,7	151,52	1,00	1,04	1,00	1,00	1,00	1,00	0,96	1,00	1,00	1,04	1,00	157,33
Землі житлової забудови, транспорту, іншого сільськогосподарського і лісгосподарського призначення та водного фонду для сінокошіння	193,27	1,12	216,46	1	216,46	1,00	1,04	1,00	1,00	1,00	1,00	0,96	1,00	1,00	1,04	1,00	224,76

50

12

III

51

12

III

Землі промисловості, зв'язку	193,27	1,12	216,46	1,2	259,75	1,00	1,04	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,96	1,00	1,00	1,04	1,00	269,71
Землі парків, автостоянок, багатоквартирних житлових будинків з об'єктами ринкової інфраструктури	193,27	1,12	216,46	1,5	324,69	1,00	1,04	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,96	1,00	1,00	1,04	1,00	337,14
Землі громадської забудови об'єктів відпочинку населення	193,27	1,12	216,46	2	432,92	1,00	1,04	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,96	1,00	1,00	1,04	1,00	449,52
Землі комерційного використання	193,27	1,12	216,46	2,5	541,16	1,00	1,04	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,96	1,00	1,00	1,04	1,00	561,90
Землі, не внесені до до відомостей ДЗК	193,27	1,12	216,46	3	649,39	1,00	1,04	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,96	1,00	1,00	1,04	1,00	674,28
Землі запасу та резервного фонду	193,27	1,12	216,46	0,1	21,65	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,96	1,00	1,00	1,00	1,00	20,78
Землі природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення. Землі оборони та підрозділів ДСНС. Землі під водними	193,27	1,12	216,46	0,5	108,23	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,96	1,00	1,00	1,00	1,00	103,90
Землі технічної інфраструктури	193,27	1,12	216,46	0,65	140,70	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,96	1,00	1,00	1,00	1,00	135,07
Землі громадської забудови та землі с.г. призначення і водного фонду для проведення науково-дослідних робіт	193,27	1,12	216,46	0,7	151,52	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,96	1,00	1,00	1,00	1,00	145,46
Землі житлової забудови, транспорту, іншого сільськогосподарського і лісгосподарського призначення та водного фонду для сінокошення	193,27	1,12	216,46	1	216,46	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,96	1,00	1,00	1,00	1,00	207,80
Землі промисловості, зв'язку	193,27	1,12	216,46	1,2	259,75	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,96	1,00	1,00	1,00	1,00	249,36
Землі парків, автостоянок, багатоквартирних житлових будинків з об'єктами ринкової інфраструктури	193,27	1,12	216,46	1,5	324,69	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,96	1,00	1,00	1,00	1,00	311,71
Землі громадської забудови об'єктів відпочинку населення	193,27	1,12	216,46	2	432,92	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,96	1,00	1,00	1,00	1,00	415,61
Землі комерційного використання	193,27	1,12	216,46	2,5	541,16	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,96	1,00	1,00	1,00	1,00	519,51
Землі, не внесені до до відомостей ДЗК	193,27	1,12	216,46	3	649,39	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,96	1,00	1,00	1,00	1,00	623,41
Землі запасу та резервного фонду	193,27	1,12	216,46	0,1	21,65	1,00	1,10	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,96	1,00	1,00	1,04	1,00	23,77
Землі природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення. Землі оборони та підрозділів ДСНС. Землі під водними об'єктами, береговими смугами водних шляхів та прибережними смугами. Землі загального користування	193,27	1,12	216,46	0,5	108,23	1,00	1,10	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,96	1,00	1,00	1,04	1,00	118,86
Землі технічної інфраструктури	193,27	1,12	216,46	0,65	140,70	1,00	1,10	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,96	1,00	1,00	1,04	1,00	154,52
Землі громадської забудови та землі с.г. призначення і водного фонду для проведення науково-дослідних робіт	193,27	1,12	216,46	0,7	151,52	1,00	1,10	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,96	1,00	1,00	1,04	1,00	166,41
Землі житлової забудови, транспорту, іншого сільськогосподарського і лісгосподарського призначення та водного фонду для сінокошення	193,27	1,12	216,46	1	216,46	1,00	1,10	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,96	1,00	1,00	1,04	1,00	237,73
Землі промисловості, зв'язку	193,27	1,12	216,46	1,2	259,75	1,00	1,10	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,96	1,00	1,00	1,04	1,00	285,27
Землі парків, автостоянок, багатоквартирних житлових будинків з об'єктами ринкової інфраструктури	193,27	1,12	216,46	1,5	324,69	1,00	1,10	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,96	1,00	1,00	1,04	1,00	356,59
Землі громадської забудови об'єктів відпочинку населення	193,27	1,12	216,46	2	432,92	1,00	1,10	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,96	1,00	1,00	1,04	1,00	475,46
Землі комерційного використання	193,27	1,12	216,46	2,5	541,16	1,00	1,10	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,96	1,00	1,00	1,04	1,00	594,32
Землі, не внесені до до відомостей ДЗК	193,27	1,12	216,46	3	649,39	1,00	1,10	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,96	1,00	1,00	1,04	1,00	713,18
Землі запасу та резервного фонду	193,27	1,12	216,46	0,1	21,65	1,00	1,04	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,96	1,00	1,00	1,10	0,97	23,06

53

12

III

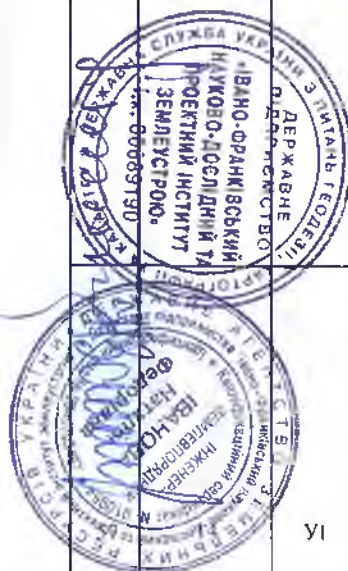
Землі природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення. Землі оборони та підрозділів ДСНС. Землі під водними об'єктами, береговими смугами водних шляхів та прибережними смугами. Землі загального користування.	193,27	1,12	216,46	0,5	108,23	1,00	1,04	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,96	1,00	1,00	1,10	0,97	115,30
Землі технічної інфраструктури	193,27	1,12	216,46	0,65	140,70	1,00	1,04	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,96	1,00	1,00	1,10	0,97	149,89
Землі громадської забудови та землі с.г. призначення і водного фонду для проведення науково-дослідних робіт	193,27	1,12	216,46	0,7	151,52	1,00	1,04	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,96	1,00	1,00	1,10	0,97	161,42
Землі житлової забудови, транспорту, іншого сільськогосподарського і лісгосподарського призначення та водного фонду для сінокошення	193,27	1,12	216,46	1	216,46	1,00	1,04	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,96	1,00	1,00	1,10	0,97	230,60
Землі промисловості, зв'язку	193,27	1,12	216,46	1,2	259,75	1,00	1,04	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,96	1,00	1,00	1,10	0,97	276,72
Землі парків, автостоянок, багатоквартирних житлових будинків з об'єктами ринкової інфраструктури	193,27	1,12	216,46	1,5	324,69	1,00	1,04	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,96	1,00	1,00	1,10	0,97	345,89
Землі громадської забудови об'єктів відпочинку населення	193,27	1,12	216,46	2	432,92	1,00	1,04	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,96	1,00	1,00	1,10	0,97	461,19
Землі комерційного використання	193,27	1,12	216,46	2,5	541,16	1,00	1,04	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,96	1,00	1,00	1,10	0,97	576,49
Землі, не внесені до довідомостей ДЗК	193,27	1,12	216,46	3	649,39	1,00	1,04	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,96	1,00	1,00	1,10	0,97	691,79
Землі запасу та резервного фонду	193,27	1,12	216,46	0,1	21,65	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,96	1,00	1,00	1,10	1,00	22,86
Землі природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення. Землі оборони та підрозділів ДСНС. Землі під водними об'єктами, береговими смугами водних шляхів та прибережними смугами. Землі загального користування.	193,27	1,12	216,46	0,5	108,23	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,96	1,00	1,00	1,10	1,00	114,29
Землі технічної інфраструктури	193,27	1,12	216,46	0,65	140,70	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,96	1,00	1,00	1,10	1,00	148,58
Землі громадської забудови та землі с.г. призначення і водного фонду для проведення науково-дослідних робіт	193,27	1,12	216,46	0,7	151,52	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,96	1,00	1,00	1,10	1,00	160,01
Землі житлової забудови, транспорту, іншого сільськогосподарського і лісгосподарського призначення та водного фонду для сінокошення	193,27	1,12	216,46	1	216,46	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,96	1,00	1,00	1,10	1,00	228,58
Землі промисловості, зв'язку	193,27	1,12	216,46	1,2	259,75	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,96	1,00	1,00	1,10	1,00	274,30
Землі парків, автостоянок, багатоквартирних житлових будинків з об'єктами ринкової інфраструктури	193,27	1,12	216,46	1,5	324,69	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,96	1,00	1,00	1,10	1,00	342,88
Землі громадської забудови об'єктів відпочинку населення	193,27	1,12	216,46	2	432,92	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,96	1,00	1,00	1,10	1,00	457,17
Землі комерційного використання	193,27	1,12	216,46	2,5	541,16	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,96	1,00	1,00	1,10	1,00	571,46
Землі, не внесені до довідомостей ДЗК	193,27	1,12	216,46	3	649,39	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,96	1,00	1,00	1,10	1,00	685,75
Землі запасу та резервного фонду	193,27	0,93	179,74	0,1	17,97	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	15,72
Землі природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення. Землі оборони та підрозділів ДСНС. Землі під водними об'єктами, береговими смугами водних шляхів та прибережними смугами. Землі загального користування.	193,27	0,93	179,74	0,5	89,87	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	78,59
Землі технічної інфраструктури	193,27	0,93	179,74	0,65	116,83	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	102,17

54

12

III

55	14	УІ	Землі громадської забудови та землі с.г.призначення і водного фонду для проведення науково-дослідних робіт	193,27	0,93	179,74	0,7	125,82	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	110,03
			Землі житлової забудови, транспорту, іншого сільськогосподарського і лісгосподарського призначення та водного фонду для сінокошення	193,27	0,93	179,74	1	179,74	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	157,19
			Землі промисловості, зв'язку	193,27	0,93	179,74	1,2	215,69	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	188,63
			Землі парків, автостоянок, багатоквартирних житлових будинків з об'єктами ринкової інфраструктури	193,27	0,93	179,74	1,5	269,61	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	235,78
			Землі громадської забудови об'єктів відпочинку населення	193,27	0,93	179,74	2	359,48	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	314,38
			Землі комерційного використання	193,27	0,93	179,74	2,5	449,35	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	392,97
			Землі, не внесені до до відомостей ДЗК	193,27	0,93	179,74	3	539,22	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	471,56
			Землі запасу та резервного фонду	193,27	0,93	179,74	0,1	17,97	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	15,72
56	14	УІ	Землі природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення.Землі оборони та підрозділів ДСНС.Землі під водними об'єктами,береговими смугами водних шляхів та прибережними смугами.Землі загального користування.	193,27	0,93	179,74	0,5	89,87	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	78,59
			Землі технічної інфраструктури	193,27	0,93	179,74	0,65	116,83	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	102,17
			Землі громадської забудови та землі с.г.призначення і водного фонду для проведення науково-дослідних робіт	193,27	0,93	179,74	0,7	125,82	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	110,03
			Землі житлової забудови, транспорту, іншого сільськогосподарського і лісгосподарського призначення та водного фонду для сінокошення	193,27	0,93	179,74	1	179,74	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	157,19
			Землі промисловості, зв'язку	193,27	0,93	179,74	1,2	215,69	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	188,63
			Землі парків, автостоянок, багатоквартирних житлових будинків з об'єктами ринкової інфраструктури	193,27	0,93	179,74	1,5	269,61	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	235,78
			Землі громадської забудови об'єктів відпочинку населення	193,27	0,93	179,74	2	359,48	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	314,38
			Землі комерційного використання	193,27	0,93	179,74	2,5	449,35	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	392,97
			Землі, не внесені до до відомостей ДЗК	193,27	0,93	179,74	3	539,22	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	471,56
			Землі запасу та резервного фонду	193,27	0,93	179,74	0,1	17,97	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	0,96	1,02	1,10	1,00	1,00	15,77
		УІ	Землі природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення.Землі оборони та підрозділів ДСНС.Землі під водними	193,27	0,93	179,74	0,5	89,87	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	0,96	1,02	1,10	1,00	1,00	78,85
			Землі технічної інфраструктури	193,27	0,93	179,74	0,65	116,83	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	0,96	1,02	1,10	1,00	1,00	102,50
			Землі громадської забудови та землі с.г.призначення і водного фонду для проведення науково-дослідних робіт	193,27	0,93	179,74	0,7	125,82	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	0,96	1,02	1,10	1,00	1,00	110,38
			Землі житлової забудови, транспорту, іншого сільськогосподарського і лісгосподарського призначення та водного фонду для сінокошення	193,27	0,93	179,74	1	179,74	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	0,96	1,02	1,10	1,00	1,00	157,69
			Землі промисловості, зв'язку	193,27	0,93	179,74	1,2	215,69	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	0,96	1,02	1,10	1,00	1,00	189,23



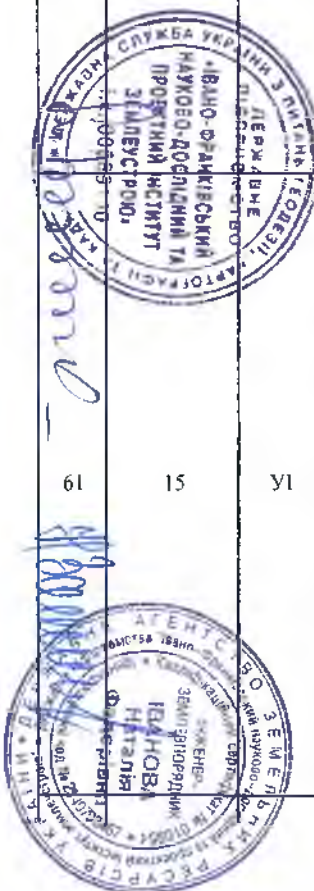
58

14

УІ

Землі паркінгів, автостоянок, багатоквартирних житлових будинків з об'єктами ринкової інфраструктури	193,27	0,93	179,74	1,5	269,61	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	0,95	0,96	1,02	1,10	1,00	1,00	236,54
Землі громадської забудови об'єктів відпочинку населення	193,27	0,93	179,74	2	359,48	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	0,95	0,96	1,02	1,10	1,00	1,00	315,38
Землі комерційного використання	193,27	0,93	179,74	2,5	449,35	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	0,95	0,96	1,02	1,10	1,00	1,00	394,23
Землі, не внесені до до відомостей ДЗК	193,27	0,93	179,74	3	539,22	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	0,95	0,96	1,02	1,10	1,00	1,00	473,07
Землі запасу та резервного фонду	193,27	0,93	179,74	0,1	17,97	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,15	1,00	1,00	17,17
Землі природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення. Землі оборони та підрозділів ДСНС. Землі під водними об'єктами, береговими смугами водних шляхів та прибережними смугами. Землі загального користування	193,27	0,93	179,74	0,5	89,87	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,15	1,00	1,00	85,86
Землі технічної інфраструктури	193,27	0,93	179,74	0,65	116,83	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,15	1,00	1,00	111,62
Землі громадської забудови та землі с.г. призначення і водного фонду для проведення науково-дослідних робіт	193,27	0,93	179,74	0,7	125,82	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,15	1,00	1,00	120,21
Землі житлової забудови, транспорту, іншого сільськогосподарського і лісогосподарського призначення та водного фонду для сінокошення	193,27	0,93	179,74	1	179,74	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,15	1,00	1,00	171,73
Землі промисловості, зв'язку	193,27	0,93	179,74	1,2	215,69	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,15	1,00	1,00	206,07
Землі паркінгів, автостоянок, багатоквартирних житлових будинків з об'єктами ринкової інфраструктури	193,27	0,93	179,74	1,5	269,61	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,15	1,00	1,00	257,59
Землі громадської забудови об'єктів відпочинку населення	193,27	0,93	179,74	2	359,48	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,15	1,00	1,00	343,45
Землі комерційного використання	193,27	0,93	179,74	2,5	449,35	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,15	1,00	1,00	429,32
Землі, не внесені до до відомостей ДЗК	193,27	0,93	179,74	3	539,22	1,00	1,00	0,95	0,95	0,95	0,95	1,00	1,02	1,15	1,00	1,00	515,18
Землі запасу та резервного фонду	193,27	0,93	179,74	0,1	17,97	1,00	1,00	0,95	0,90	0,90	0,90	1,00	1,00	1,15	1,00	1,00	14,32
Землі природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення. Землі оборони та підрозділів ДСНС. Землі під водними об'єктами, береговими смугами водних шляхів та прибережними смугами. Землі загального користування	193,27	0,93	179,74	0,5	89,87	1,00	1,00	0,95	0,90	0,90	0,90	1,00	1,00	1,15	1,00	1,00	71,58
Землі технічної інфраструктури	193,27	0,93	179,74	0,65	116,83	1,00	1,00	0,95	0,90	0,90	0,90	1,00	1,00	1,15	1,00	1,00	93,05
Землі громадської забудови та землі с.г. призначення і водного фонду для проведення науково-дослідних робіт	193,27	0,93	179,74	0,7	125,82	1,00	1,00	0,95	0,90	0,90	0,90	1,00	1,00	1,15	1,00	1,00	100,21
Землі житлової забудови, транспорту, іншого сільськогосподарського і лісогосподарського призначення та водного фонду для сінокошення	193,27	0,93	179,74	1	179,74	1,00	1,00	0,95	0,90	0,90	0,90	1,00	1,00	1,15	1,00	1,00	143,15
Землі промисловості, зв'язку	193,27	0,93	179,74	1,2	215,69	1,00	1,00	0,95	0,90	0,90	0,90	1,00	1,00	1,15	1,00	1,00	171,78
Землі паркінгів, автостоянок, багатоквартирних житлових будинків з об'єктами ринкової інфраструктури	193,27	0,93	179,74	1,5	269,61	1,00	1,00	0,95	0,90	0,90	0,90	1,00	1,00	1,15	1,00	1,00	214,73
Землі громадської забудови об'єктів відпочинку населення	193,27	0,93	179,74	2	359,48	1,00	1,00	0,95	0,90	0,90	0,90	1,00	1,00	1,15	1,00	1,00	286,30

60	15	VI	Землі комерційного використання	193,27	0,93	179,74	2,5	449,35	1,00	1,00	0,95	0,90	0,90	0,90	1,00	1,00	1,15	1,00	1,00	357,88
			Землі, не внесені до до відомостей ДЗК	193,27	0,93	179,74	3	539,22	1,00	1,00	0,95	0,90	0,90	0,90	1,00	1,00	1,15	1,00	1,00	429,45
			Землі запасу та резервного фонду	193,27	0,93	179,74	0,1	17,97	1,00	1,00	0,95	0,90	0,90	0,90	0,96	1,00	1,15	1,00	1,00	13,74
			Землі природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення. Землі оборони та підрозділів ДСНС. Землі під водними	193,27	0,93	179,74	0,5	89,87	1,00	1,00	0,95	0,90	0,90	0,90	0,96	1,00	1,15	1,00	1,00	68,71
			Землі технічної інфраструктури	193,27	0,93	179,74	0,65	116,83	1,00	1,00	0,95	0,90	0,90	0,90	0,96	1,00	1,15	1,00	1,00	89,33
			Землі громадської забудови та землі с.г. призначення і водного фонду для проведення науково-дослідних робіт	193,27	0,93	179,74	0,7	125,82	1,00	1,00	0,95	0,90	0,90	0,90	0,96	1,00	1,15	1,00	1,00	96,20
			Землі житлової забудови, транспорту, іншого сільськогосподарського і лісгосподарського призначення та водного фонду для сінокошення	193,27	0,93	179,74	1	179,74	1,00	1,00	0,95	0,90	0,90	0,90	0,96	1,00	1,15	1,00	1,00	137,43
			Землі промисловості, зв'язку	193,27	0,93	179,74	1,2	215,69	1,00	1,00	0,95	0,90	0,90	0,90	0,96	1,00	1,15	1,00	1,00	164,91
			Землі паркінгів, автостоянок, багатоквартирних житлових будинків з об'єктами ринкової інфраструктури	193,27	0,93	179,74	1,5	269,61	1,00	1,00	0,95	0,90	0,90	0,90	0,96	1,00	1,15	1,00	1,00	206,14
			Землі громадської забудови об'єктів відпочинку населення	193,27	0,93	179,74	2	359,48	1,00	1,00	0,95	0,90	0,90	0,90	0,96	1,00	1,15	1,00	1,00	274,85
			Землі комерційного використання	193,27	0,93	179,74	2,5	449,35	1,00	1,00	0,95	0,90	0,90	0,90	0,96	1,00	1,15	1,00	1,00	343,56
			Землі, не внесені до до відомостей ДЗК	193,27	0,93	179,74	3	539,22	1,00	1,00	0,95	0,90	0,90	0,90	0,96	1,00	1,15	1,00	1,00	412,28
			Землі запасу та резервного фонду	193,27	0,93	179,74	0,1	17,97	1,00	1,00	0,95	0,90	0,90	0,90	0,96	1,00	1,15	1,00	1,00	13,74
			Землі природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення. Землі оборони та підрозділів ДСНС. Землі під водними	193,27	0,93	179,74	0,5	89,87	1,00	1,00	0,95	0,90	0,90	0,90	0,96	1,00	1,15	1,00	1,00	68,71
			об'єктами береговими смугами водних шляхів та прибережними смугами. Землі загального користування	193,27	0,93	179,74	0,65	116,83	1,00	1,00	0,95	0,90	0,90	0,90	0,96	1,00	1,15	1,00	1,00	89,33
			Землі технічної інфраструктури	193,27	0,93	179,74	0,65	116,83	1,00	1,00	0,95	0,90	0,90	0,90	0,96	1,00	1,15	1,00	1,00	89,33
			Землі громадської забудови та землі с.г. призначення і водного фонду для проведення науково-дослідних робіт	193,27	0,93	179,74	0,7	125,82	1,00	1,00	0,95	0,90	0,90	0,90	0,96	1,00	1,15	1,00	1,00	96,20
			Землі житлової забудови, транспорту, іншого сільськогосподарського і лісгосподарського призначення та водного фонду для сінокошення	193,27	0,93	179,74	1	179,74	1,00	1,00	0,95	0,90	0,90	0,90	0,96	1,00	1,15	1,00	1,00	137,43
			Землі промисловості, зв'язку	193,27	0,93	179,74	1,2	215,69	1,00	1,00	0,95	0,90	0,90	0,90	0,96	1,00	1,15	1,00	1,00	164,91
61	15	VI	Землі паркінгів, автостоянок, багатоквартирних житлових будинків з об'єктами ринкової інфраструктури	193,27	0,93	179,74	1,5	269,61	1,00	1,00	0,95	0,90	0,90	0,90	0,96	1,00	1,15	1,00	1,00	206,14
			Землі громадської забудови об'єктів відпочинку населення	193,27	0,93	179,74	2	359,48	1,00	1,00	0,95	0,90	0,90	0,90	0,96	1,00	1,15	1,00	1,00	274,85
			Землі комерційного використання	193,27	0,93	179,74	2,5	449,35	1,00	1,00	0,95	0,90	0,90	0,90	0,96	1,00	1,15	1,00	1,00	343,56
			Землі, не внесені до до відомостей ДЗК	193,27	0,93	179,74	3	539,22	1,00	1,00	0,95	0,90	0,90	0,90	0,96	1,00	1,15	1,00	1,00	412,28
			Землі запасу та резервного фонду	193,27	0,93	179,74	0,1	17,97	1,00	1,00	0,95	0,90	0,90	0,90	0,96	1,00	1,15	1,00	1,00	14,32
			Землі природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення. Землі оборони та підрозділів ДСНС. Землі під водними	193,27	0,93	179,74	0,5	89,87	1,00	1,00	0,95	0,90	0,90	0,90	0,96	1,00	1,15	1,00	1,00	68,71
			об'єктами береговими смугами водних шляхів та прибережними смугами. Землі загального користування	193,27	0,93	179,74	0,65	116,83	1,00	1,00	0,95	0,90	0,90	0,90	0,96	1,00	1,15	1,00	1,00	89,33



62

15

УІ

Землі природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення. Землі оборони та підрозділів ДСНС. Землі під водними об'єктами, береговими смугами водних шляхів та прибережними смугами. Землі загального користування.	193,27	0,93	179,74	0,5	89,87	1,00	1,00	0,95	0,90	0,90	0,90	1,00	1,00	1,15	1,00	1,00	71,58
Землі технічної інфраструктури	193,27	0,93	179,74	0,65	116,83	1,00	1,00	0,95	0,90	0,90	0,90	1,00	1,00	1,15	1,00	1,00	93,05
Землі громадської забудови та землі с.г. призначення і водного фонду для проведення науково-дослідних робіт	193,27	0,93	179,74	0,7	125,82	1,00	1,00	0,95	0,90	0,90	0,90	1,00	1,00	1,15	1,00	1,00	100,21
Землі житлової забудови, транспорту, іншого сільськогосподарського і лісогосподарського призначення та водного фонду для сінокошіння	193,27	0,93	179,74	1	179,74	1,00	1,00	0,95	0,90	0,90	0,90	1,00	1,00	1,15	1,00	1,00	143,15
Землі промисловості, зв'язку	193,27	0,93	179,74	1,2	215,69	1,00	1,00	0,95	0,90	0,90	0,90	1,00	1,00	1,15	1,00	1,00	171,78
Землі паркінгів, автостоянок, багатоквартирних житлових будинків з об'єктами ринкової інфраструктури	193,27	0,93	179,74	1,5	269,61	1,00	1,00	0,95	0,90	0,90	0,90	1,00	1,00	1,15	1,00	1,00	214,73
Землі громадської забудови об'єктів відпочинку населення	193,27	0,93	179,74	2	359,48	1,00	1,00	0,95	0,90	0,90	0,90	1,00	1,00	1,15	1,00	1,00	286,30
Землі комерційного використання	193,27	0,93	179,74	2,5	449,35	1,00	1,00	0,95	0,90	0,90	0,90	1,00	1,00	1,15	1,00	1,00	357,88
Землі, не внесені до до відомостей ДЗК	193,27	0,93	179,74	3	539,22	1,00	1,00	0,95	0,90	0,90	0,90	1,00	1,00	1,15	1,00	1,00	429,45
Землі запасу та резервного фонду	193,27	0,93	179,74	0,1	17,97	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,90	0,96	1,00	1,15	1,00	1,00	16,12
Землі природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення. Землі оборони та підрозділів ДСНС. Землі під водними об'єктами, береговими смугами водних шляхів та прибережними смугами. Землі загального користування.	193,27	0,93	179,74	0,5	89,87	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,90	0,96	1,00	1,15	1,00	1,00	80,59
Землі технічної інфраструктури	193,27	0,93	179,74	0,65	116,83	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,90	0,96	1,00	1,15	1,00	1,00	104,77
Землі громадської забудови та землі с.г. призначення і водного фонду для проведення науково-дослідних робіт	193,27	0,93	179,74	0,7	125,82	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,90	0,96	1,00	1,15	1,00	1,00	112,82
Землі житлової забудови, транспорту, іншого сільськогосподарського і лісогосподарського призначення та водного фонду для сінокошіння	193,27	0,93	179,74	1	179,74	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,90	0,96	1,00	1,15	1,00	1,00	161,18
Землі промисловості, зв'язку	193,27	0,93	179,74	1,2	215,69	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,90	0,96	1,00	1,15	1,00	1,00	193,41
Землі паркінгів, автостоянок, багатоквартирних житлових будинків з об'єктами ринкової інфраструктури	193,27	0,93	179,74	1,5	269,61	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,90	0,96	1,00	1,15	1,00	1,00	241,77
Землі громадської забудови об'єктів відпочинку населення	193,27	0,93	179,74	2	359,48	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,90	0,96	1,00	1,15	1,00	1,00	322,36
Землі комерційного використання	193,27	0,93	179,74	2,5	449,35	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,90	0,96	1,00	1,15	1,00	1,00	402,95
Землі, не внесені до до відомостей ДЗК	193,27	0,93	179,74	3	539,22	1,00	1,00	1,00	0,95	0,95	0,90	0,96	1,00	1,15	1,00	1,00	483,53

63

15

УІ

Опис меж економіко-планувальних зон

Економіко-планувальні зони	Межі економіко-планувальних зон
I	З півночі – польова дорога- землі залізниці Зі сходу- землі залізниці- струмок. З півдня – польова дорога-вулиця Підприємців – межа присадибних ділянок- вулиця Горішня-річка Пігородня. З заходу –річка Пігородня- межа ІФ ЗАТ «Облпаливо»-річка Підгородня- вулиця-вулиця Дачна.
II	Оціночні райони 1,2 З півночі – землі залізниці - Зі сходу- вулиця Дачна- вулиця- річка Підгородня- межа ІФ ЗАТ «Облпаливо»-річка Пігородня З півдня та заходу –межа населеного пункту Оціночний район 7 З півночі – вулиця Горішня- межа присадибних ділянок- вулиця Підприємців. Зі сходу –струмок З півдня-межа населеного пункту З заходу-річка Підгородня
III	З півночі –межа населеного пункту Зі сходу- межа населеного пункту - дорога З півдня – струмок Студенець-межа населеного пункту З заходу- землі залізниці.
IV	З півночі- струмок- землі залізниці Зі сходу – землі залізниці З півдня-межа населеного пункту З заходу- струмок
V	З заходу, півночі та сходу- землі залізниці З півдня –межа населеного пункту
VI	З півночі, сходу та півдня– межа населеного пункту З заходу –струмок Студенець-дорога
VII	Смуга відводу залізниці



Вихідні дані про інженерне облаштування території та інші відомості про населений пункт





Умовні позначення

- лінія межі земельного ділянки
- номер ділянки, який входить до складу земельної ділянки

с. Хрипці
площа 939,49 га

ОГРН МЕЖ

Від А до Б - межі земельної ділянки, яка є об'єктом реєстрації
Від Б до В - межі с/г. ділянки, яка є об'єктом реєстрації
Від В до А - межі с/г. ділянки, яка є об'єктом реєстрації



УКТМР - 3 - 2018

Умовні позначення

[illegible]

Опис мех

ВНЕШНИЙ

Примітки

[illegible]

Перелік об'єктів

- [illegible]

[illegible]



Україна
Виконавчий комітет
Івано-Франківської міської ради
Івано-Франківської області
76495 с.Хриплин
вул. Берегова, 4в
"03" березня 2021р.
№ 05

ДОВІДКА

Видана про те, що станом на 01.01.2021 року на території с. Хриплин Івано-Франківської міської ради Івано-Франківської області, числиться 831 господарств, в яких зареєстровано 2013 осіб.

Довідка видана для пред'явлення по місцю вимоги.

Радник міського голови
(представник с.Хриплин)



Роман Соколик



ОПІСЬКАНО
22.03.2021
04



**ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

вул. Михайла Грушевського, 21, Івано-Франківськ, Івано-Франківська область, 7600

від 12.05.2021 № 18/115-14/076

**Заступнику директора
ДП "Івано-Франківський
інститут землеустрою"
Тетяні ОСИПЧУК**

В межах населеного пункту села Хриплин станом на 01.01.2021 року, водні об'єкти, які використовуються для риборозведення, відсутні.

**Радник міського голови
(Представник с.Хриплин)**



Роман СОКОЛИК



13 05 2021
142



**ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА МІСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА
ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОГО РАЙОНУ ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

вул. Михайла Грушевського, 21, Івано-Франківськ, Івано-Франківська область, 7600

від 12.05.2021 № 17/115-14/078

**Заступнику директора
ДП «Івано-Франківський
інститут землеустрою»
Тетяні ОСИПЧУК**

Станом на 01.01.2021р. село Хриплин не має статусу курорту, не входить в зону посиленого радіоекологічного контролю, відноситься до Івано-Франківської міської ради та входить в приміську зону м.Івано-Франківська.

**Радник міського голови
(Представник с.Хриплин)**



Роман СОКОЛИК





КАБІНЕТ МІНІСТРІВ УКРАЇНИ

П О С Т А Н О В А
від 15 грудня 1997 р. № 1391
Київ

Про внесення змін до переліку населених
пунктів, віднесених до курортних

Кабінет Міністрів України постановляє:

1. Внести зміни до переліку населених пунктів, віднесених до курортних, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від грудня 1996 р. № 1576 (1576-96-п), виклавши його в новій редакції (додається).

2. Ця постанова набирає чинності з 1 січня 1998 року.

Прем'єр-міністр України

В. ПУСТОВОЙТЕНКО

ІНД. 22

Гірські та передгірні райони
Закарпатської, Івано-Франківської
та Львівської областей

Івано-Франківська область
Яремчанська міська рада
м. Яремча
с. ще Ворохта
с. Микуличин
с. Татарів
с. Яблуниця

Долинський район
с. Новий Мізунь

Косівський район
с. Шешори

Рогатинський район
с. Черче





**ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

вул. Михайла Грушевського, 21, Івано-Франківськ, Івано-Франківська область, 7600

від 11.05.2021 № 19/115-11/076

*Заступнику директора
ДП "Івано-Франківський
інститут землеустрою"
Тетяні ОСИПЧУК*

Повідомляє, що в межах населеного пункту с. Хриплин середній розмір присадибної ділянки господарства станом на 01.01.2021 року становить 0,1300 га :

Радник міського ради
(Представник с.Хриплин)



Роман СОКОЛІК



13 05 2021
744



ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО ДОРОГИ ПРИКАРПАТТЯ

вул. Степана Бандери 77, м. Івано-Франківськ, 76014.

e-mail: doroga_ifoda@ukr.net

№ 01-05/259 «29» березня 2021 р.

Державне підприємство «Івано-Франківський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою»

Державне підприємство «Дороги Прикарпаття» розглянуло Вашого листа від 01.03.2021 № 145 щодо надання інформації про наявність автомобільних доріг по населеному пункті с. Хриплин Івано-Франківської міської ради та повідомляємо наступне.

Відповідно до розпорядження облдержадміністрації від 18.03.2020 № 171 «Про передачу автомобільних доріг загального користування місцевого значення» департамент розвитку громад та територій, дорожнього, житлово-комунального господарства, містобудування та архітектури облдержадміністрації визначено балансоутримувачем автомобільних доріг загального користування місцевого значення в області.

Водночас повідомляємо, що відповідно до розпорядження облдержадміністрації від 03.01.2018 № 1 «Про затвердження актів приймання-передачі автомобільних доріг загального користування місцевого значення» через с. Хриплин Івано-Франківської міської ради проходить автомобільна дорога загального користування місцевого значення С091301 Побережжя – Чернів.

Директор

Андрій Сазонов

О. Зварич
74-13-90





**ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

вул. Михайла Грушевського, 21, Івано-Франківськ, Івано-Франківська область, 7600

від 14.05.2021 № 16/115-14/046

*Заступнику директора
ДП "Івано-Франківський
інститут землеустрою"
Тетяні ОСИПЧУК*

Надаємо інформацію про наявну вулично-дорожню мережу на території населеного пункту с.Хриплин станом на 01.01.2021р:

- автомобільна дорога загального користування значення С 091301 Побережжя-Черніїв з асфальтобетонним покриттям довжиною -3,3 км

Протяжність житлових вулиць з асфальтобетонним покриттям становить 21,7км.

Радник міської голови
(Представник с.Хриплин)



Роман СОКОЛИК



13.05.2021
143

**РГК**

ІВАНО-ФРАНКІВСЬКГАЗ

Заступнику директора
ДП «Івано-Франківський науково-
дослідний та проектний інститут
землеустрою»
Державної служби України з питань
геодезії, картографії та кадастру
п. Т. Осипчук
вул. Ак. Сахарова, 34
м. Івано-Франківськ
76014, Україна

№

76002.1-G-3082-0321

Дата

13 03 2021р

Акціонерним товариством «Івано-Франківськгаз» розглянуто Ваше звернення № 146 від 01.03.2021р. стосовно надання інформації про наявність головних споруд, протяжність ліній та діаметр труби газопроводів по с. Хриплин Івано-Франківської міської ради. Після детального вивчення даного питання, в межах компетенції, направляємо Вам інформацію для виконання робіт з нормативної грошової оцінки земель вищевказаних населених пунктів станом на 01.01.2021р.:

с. Хриплин

ГРП – 1 шт.

ШГРП – 2 шт.

Станції катодного захисту – 3 шт.

Довжина газопроводів високого тиску – 425,5 м.

Ø159 – 425,5 м.

Довжина газопроводів середнього тиску – 8647 м.

Ø270 – 273 м.

Ø159 – 501 м.

Ø133 – 548 м.

Ø114 – 43 м.

Ø110 – 443 м.

Ø108 – 1397 м.

Ø102 – 378 м.

Ø90 – 1080 м.

Ø89 – 1140 м.

Ø76 – 7 м.

Ø63 – 1185 м.

Ø57 – 669 м.



Ø50 – 843 м.

Ø40 – 140 м.

Довжина газопроводів низького тиску – 12766 м.

Ø355 – 101 м.

Ø280 – 103 м.

Ø225 – 137 м.

Ø219 – 177 м.

Ø159 – 358 м.

Ø140 – 182 м.

Ø127 – 1103 м.

Ø110 – 507 м.

Ø108 – 916 м.

Ø102 – 941 м.

Ø90 – 1738 м.

Ø89 – 5138 м.

Ø76 – 84 м.

Ø63 – 835 м.

Ø57 – 320 м.

Ø32 – 76 м.

Директор технічний

Височанський І. І.

Л. Українець
тел. +380 342 58-62-75





К П І В А Н О - Ф Р А Н К І В С Ь К

ВОДОТЕХПРОМ

76011, м.Івано-Франківськ, вул. Ботанічна, 2

тел.: (0342) 75-92-84 (довідкова); 75-90-46 (диспетчерська);
75-91-42 (приймальня), факс: (0342) 75-93-54
e-mail: water@vodokanal.if.ua, web: vodokanal.if.ua

код ЄДР 32360815,

р/р UA 523365030000000260003001081

у ОУ «Ощадбанк», МФО 336503

ІПН 323608109151

11.03.21р. № 284/75-42-14

на № _____ від _____

Заступнику директора
ДП «Івано-Франківський науково-дослідний
та проектний інститут землеустрою»
Тетяні Осипчук

На Ваш лист №151 від 01.03.2021р. надаємо інформацію щодо наявності споруд та мереж централізованого водопостачання та водовідведення, розміщених на території с.Хриплин Івано-Франківської ОТГ.

На території с.Хриплин станом на 01.01.2021р.розміщені:

- Водопровідна насосна станція «Хриплин» потужністю 14тис.м³/добу;
- Резервуар чистої води ємністю 3,2тис.м³;
- Водогін діам.600мм довжиною- 2,3км;
- Водогін діам. 500мм довжиною -0,7км;
- Водогін діам. 400мм довжиною - 2,2км;
- Водопровід діам. 225мм довжиною – 1,8км
- Господарсько-фекальний колектор діам. 600мм – 1,1км
- Дощовий колектор діам. 1000мм - 0,2км;
- Дощовий колектор діам. 1200мм – 0,3км.

Інформація по відомчих і приватних спорудах та мережах водопостачання і водовідведення, розміщених на території с.Хриплин у нас відсутня. На даний час управлінням капітального будівництва Івано-Франківської міської ради ведеться нове будівництво мережі водовідведення до с.Хриплин, замовником якого виступила Хриплинська сільська рада.

Генеральний директор

В.Бабич, 75-93-82



Р.Кімічак



17.03.2021
38

№ _____
На № _____ від _____

р/р 2600101240363
ПАТ «КРЕДОБАНК»
м. Івано-Франківська
МФО 325365, ЗКПО 00432426

09.03.2021 № 146/76-11/17В

Заступнику директора
ДП «Івано-Франківський
науково-дослідний та проектний
інститут землеустрою»
Т.Осипчук

Станом на 01.01.2021р. протяжність Контактної мережі на території
с. Хриплин складає 731м. по вул. Юності і 207м.- розворотне Кільце.
Кабельні лінії підстанції та інші об'єкти інфраструктури відсутні.

Директор



В.Голутяк

Вик: гол.інженер
В.Бойчук
0503733840



15.03.2021



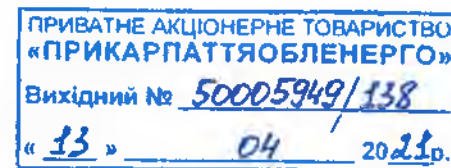
ДП "Івано-Франківський науково-дослідний та
проектний інститут землеустрою"

п. Т. Осилчук

(На лист № 147 від 01.03.2021 р)

АТ "Прикарпаття обленерго"

Івано-Франківська міська рада



ВИХІДНІ ДАНІ
для грошової оцінки земель населених пунктів
(за станом на 01.01.2021 р.)

№ п/п	Назва населеного пункту	Головні споруди					Протяжність магістральних мереж, км.				
		КТП	РП	ЗТП	СКТП	ПС-110/10 кВ	110 кВ	35 кВ	10 кВ	0,4 кВ	КЛ-10 кВ
Івано-Франківська міська рада											
1	с. Хриплин	10		4		1	2,94		10,2	19,67	1,4

Директор із забезпечення виробництва

Палій І.О.

Вих. Буличев С.А

тел.59-41-67



15 04 2021
102

Сборник 23: Здания и сооружения автомобильного транспорта и автомобильных дорог

Укрупненных показателей восстановительной стоимости зданий и сооружений автомобильного транспорта и автомобильных дорог для переоценки основных фондов

Раздел 1. Автомобильные дороги

Таблица 2. Дороги с асфальтобетонным покрытием

При ширине земляного полотна 12 м, проезжей части 7 м, двухслойном асфальтобетонном покрытии 5+4 см, на щебеночном основании — 25 см

Таблица 2

Восстановительная стоимость 1 км дороги (в тыс. руб.)

Территориальные пояса	Категория рельефа		Территориальные пояса	Категория рельефа	
	I	II		I	II
1	97	107	6	135	148
2	103	113	7	144	158
3	106	116	8	174	191
4	115	126	9	177	194
5	125	136			





МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ,
БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ
(МІНРЕГІОН)

ЛІСТ

від 17.10.2018 № 7/157/15.3/10900-18

вул. Велика Житомирська, 9, м. Київ, 01601;

приймальня: (044) 226-22-08; загальний відділ: (044) 278-02-90, 204-05-54, факс 278-03-90
e-mail: minregion@minregion.gov.ua (mailto:minregion@minregion.gov.ua) Код ЄДРПОУ 37471928

Міністерства, інших центральних органів виконавчої влади (за списком)
обласні та Київська міська державні адміністрації

Про індекси зміни вартості станом на 1 жовтня 2018 року

Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України направило інформацію щодо індексів зміни вартості будівельних робіт, промислової продукції та опосередкованої вартості будівництва об'єктів соціального призначення станом на 1 жовтня 2018 року, що наведені в додатках 1, 2, 3, 4, 5.

Індекси та показники мають довідковий характер і можуть застосовуватися при прогнозуванні обсягів капітальних інвестицій, при переврахуванні їх у поточний рівень цін, для приведення вартісних показників об'єктів-аналогів у поточний рівень цін при визначенні кошторисної вартості будівництва на перших етапах проектування.

Заступник Міністра

Л.Р. Парцхаладзе

Додаток до листа Мінрегіону
від 17.10.2018 № 7/15.3/10900-18

Додаток 1. Індекси зміни вартості будівельних робіт (без урахування ПДВ)

Період	Індекси зміни вартості будівельних робіт
01.01.1991	51,46
01.01.2003	9,76
01.01.2007	5,12
01.01.2010	2,42
01.01.2014	2,30
01.01.2015	2,00
01.01.2016	1,58
01.01.2017	1,24
01.01.2018	1,06
01.04.2018	1,03
01.07.2018	1,02
01.10.2018	1,00

Додаток 2. Індекси зміни вартості промислової продукції (без урахування ПДВ)

Період	Індекси зміни вартості промислової продукції
01.01.1991	60,28
01.01.2003	13,61
01.01.2007	7,94
01.01.2010	3,10
01.01.2014	1,502
01.01.2015	2,29
01.01.2018	1,74



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ СССР ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

N 94 от 11.05.83

Об утверждении индексов изменения сметной стоимости
строительно-монтажных работ и территориальных
коэффициентов к ним для пересчета сводных сметных
расчетов (сводных смет) строений

Во исполнение постановления Совета Министров СССР от 4 января 1981 г. N 5 "О переходе на новые, сметные нормы и цены в строительстве" Государственный комитет СССР по делам строительства ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить разработанные министерствами и ведомствами, рассмотренные НИИЭС и Госгражданстроем и представленные Отделом сметных норм и ценообразования в строительстве Госстроя СССР индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для пересчета остатков сметной стоимости строительно-монтажных работ по отраслям народного хозяйства, отраслям промышленности и направлениям в составе отраслей по переходящим на 1984 год тройкам и сметной стоимости строительно-монтажных работ по вновь начинаемым в 1984 году стройкам согласно приложению N 1, определенные на основе:

новых сметных норм на строительные и монтажные работы, вводимых в действие с 1 января 1984 г., отражающих современный уровень техники, технологии и организации строительного производства, обеспечивающих возмещение общественно необходимых затрат в строительстве и направленных на снижение стоимости строительства;

новых оптовых цен на промышленную продукцию и тарифов на электрическую и тепловую энергию, введенных в действие с 1 января 1982 г., а также тарифов на грузовые перевозки по состоянию на 1 января 1982 г.;

норм и тарифных ставок по оплате труда рабочих в строительстве по состоянию на 1 января 1980 г.;

новых размеров наценок снабженческо-сбытовых организаций, введенных в действие с 1 января 1982 г.;

норм амортизационных отчислений, утвержденных постановлением Совета Министров СССР от 14 марта 1974 г. N 183;

новых норм накладных расходов и плановых накоплений в строительстве, утвержденных постановлением Совета Министров СССР от 28 марта 1983 г. N 249 и учитывающих совершенствование управления строительством, а также тарифы взносов на государственное социальное страхование, предусмотренные постановлением Совета Министров СССР от 23 января 1980 г. N 54.

2. Утвердить индекс для пересчета остатков сметной стоимости не выполненных на 1 января 1984 г. и вновь начинаемых в 1984 г. работ и затрат по глубокому разведочному и эксплуатационному бурению на нефть и газ в размере 1,18.

3. Утвердить разработанные НИИЭС и представленные сметных норм и ценообразования в строительстве Госстроя СССР территориальные коэффициенты к индексам изменения стоимости строительно-монтажных работ, учитывающие особенности изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ по областям, краям, автономным республикам, а также союзным республикам, не имеющим областного деления, согласно приложению N 1.

4. Разрешить Госстрою союзных республик установить для пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ в сводных сметных расчетах (сводных сметах) на жилищное строительство дифференцированные по областям, краям и автономным республикам территориальные коэффициенты к индексам изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ в пределах среднего размера территориального коэффициента, учтенного в индексе изменения



сметной стоимости строительно-монтажных работ для жилищного строительства по союзной республике, приведенном в графе 3 приложения N 2.

Указанные территориальные коэффициенты утвердить до 1 июня 1983 г. и направить заинтересованным министерствам и ведомствам.

5. Пересчет сметной стоимости строительно-монтажных работ в сводных сметных расчетах (сводных сметах) строек на основании индексов и территориальных коэффициентов к ним, утвержденных настоящим постановлением, производить в соответствии с указаниями об упрощенном порядке пересчета остатков сметной стоимости строительно-монтажных работ и прочих работ и затрат (в том числе затрат на глубокое разведочное и эксплуатационное бурение на нефть, газ и термальные воды) по отраслям народного хозяйства, отраслям промышленности и направлениям в составе отраслей по переходящим на 1984 год стройкам и сметной стоимости строительно-монтажных работ и прочих работ и затрат по вновь начинаемым в 1984 году стройкам (раздел 1), утвержденными Госстроем СССР 25 февраля 1981 г. N 30-Д, и дополнением к разделу 1 этих указаний, изложенным в письме Госстроя СССР от 21 декабря 1982 г. N 97-Д.

Председатель Госстроя СССР

И. И. И. И. И.

Приложение N 1
к постановлению Госстроя СССР
от 11 мая 1983 г. N 94

Индексы

изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ по
отраслям народного хозяйства, отраслям промышленности и
направлениям в составе отраслей

Наименование отраслей народного хозяйства, отраслей промышленности и направлений в составе отраслей	Индексы для условий базисного района	Индексы с учетом территориальных коэффициентов
1	2	3
ЭЛЕКТРОЭНЕРГЕТИКА	1,19	1,21
тепловые электростанции:		
ТЭЦ	1,19	
ГРЭС	1,19	
атомные электростанции	1,20	
гидроэлектростанции	1,20	
электрические сети напряжением 35 кВ и выше:		
понижающие электрические подстанции	1,17	
воздушные линии электропередач напряжением 35 кВ и выше	1,22	
магистральные тепловые сети	1,18	
НЕФТЕДОБЫВАЮЩАЯ ПРОМЫШЛЕННОСТЬ (без буровых работ)	1,21	1,19
обустройство промыслов	1,21	
НЕФТЕПЕРЕРАБАТЫВАЮЩАЯ ПРОМЫШЛЕННОСТЬ	1,17	



гостиницы	1,19	
мосты и путепроводы	1,19	
озеленение, в т. ч. оранжерейное хозяйство	1,15	
дороги	1,17	
берегоукрепительные и гидротехнические работы	1,16	
промышленные предприятия	1,18	
профессионально-технические училища	1,18	
санитарная очистка городов	1,19	
МЕТРОПОЛИТЕНЫ	1,20	1,19
НАРОДНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ	1,17	1,195
общеобразовательные школы	1,17	
дошкольные учреждения	1,18	
внешкольные учреждения	1,18	
высшие учебные заведения	1,18	
средние специальные учебные заведения	1,17	
ПУ	1,17	
КУЛЬТУРА (без полиграфической промышленности)	1,17	1,108
кинематография	1,15	
клубы и дома культуры	1,19	
районные дома культуры	1,19	
радиовещание и телевидение	1,16	
библиотеки	1,18	
театры	1,18	
НАУКА	1,18	1,17
ЗДРАВООХРАНЕНИЕ, ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СОЦИАЛЬНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ	1,17	1,19
больницы и поликлиники	1,18	
санатории, пансионаты, дома отдыха, туристские базы	1,16	
научно-исследовательские учреждения	1,18	
высшие и средние медицинские учебные заведения	1,18	
ПРОЧИЕ ОТРАСЛИ ХОЗЯЙСТВА СОЮЗНЫХ РЕСПУБЛИК	1,17	1,19



ДРУГИЕ МИНИСТЕРСТВА И ВЕДОМСТВА, НЕ ВХОДЯЩИЕ В СОСТАВ ОТРАСЛИ	1,18	1,20
--	------	------

Примечания.

1. Для пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ по "Прочим направлениям и предприятиям" в составе отрасли должен приниматься индекс, приведенный в целом для соответствующей отрасли промышленности (отрасли народного хозяйства).

2. При пересчете сметной стоимости строительно-монтажных работ следует применять индексы, приведенные в графе 2 приложения 1, и территориальные коэффициенты к индексам, приведенные в приложении 2.

Индексы, приведенные в графе 3 приложения 1, предназначены для пересчета министерствами и ведомствами плана капитальных вложений.

3. Для пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ по стройкам, осуществляемым организациями Минсельстроя СССР, индексы, приведенные в графе 2 приложения 1 по отраслям "Сельское хозяйство", "Жилищное строительство", "Народное образование" и "Культура", должны повышаться на 3 пункта.

Пример 1. Для птицефабрик и птицеводческих помещений в совхозах установлен индекс 1,18. При пересчете сметной стоимости строительства птицефабрик и птицеводческих помещений в совхозах, осуществляемого организациями Минсельстроя СССР, следует принять индекс 1,21.

Пример 2. Для сельского жилищного строительства в РСФСР установлен индекс для панельных домов 1,20. При пересчете сметной стоимости строительства этих домов, осуществляемого организациями Минсельстроя СССР, следует применять индекс 1,23.

При пересчете плана капитальных вложений в новые сметные нормы и цены по отраслям "Сельское хозяйство", "Жилищное строительство", "Народное образование" и "Культура" необходимо применять следующие индексы:

	Для строек, осуществляемых организациями Минсельстроя СССР	По всем другим стройкам
Сельское хозяйство	1,23	1,20
Жилищное строительство	1,24	1,21
Народное образование	1,22	1,19
Культура	1,22	1,19

Приложение № 2

к постановлению Госстроя СССР
от 11 мая 1983 г. № 94

Территориальные коэффициенты к индексам, установленным по отраслям народного хозяйства, отраслям промышленности и направлениям в составе отраслей, учитывающие особенности изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ по областям, краям, автономным республикам, союзным республикам, не имеющим областного деления

I. Области, края, автономные республики, союзные республики, не имеющие областного деления, в границах ЕРЕР-84

Северный экономический район	
Карельская АССР	1,07
Коми АССР	1,05



Иркутская область	1,03
Читинская область	0,99
Дальневосточный экономический район	
Приморский край	1,03
Хабаровский край	1,01
Амурская область	0,98
Донецко-Приднепровский экономический район	
Днепропетровская область	1,02
Донецкая область	1,02
Запорожская область	1,03
Кировоградская область	1,02
Ворошиловградская область	1,03
Полтавская область	1,01
Сумская область	1,01
Харьковская область	1,03
Юго-Западный экономический район	
Винницкая область	1,01
Волынская область	1,01
Житомирская область	1,03
Закарпатская область	1,05
Ивано-Франковская область	1,03
г. Киев	1,03
Киевская область	1,03
Львовская область	1,03
Ровенская область	1,03
Тернопольская область	1,03
Хмельницкая область	1,03
Черкасская область	1,03
Черниговская область	1,01
Черновицкая область	1,03
Южный экономический район	
Крымская область	1,03
Николаевская область	1,02
Одесская область	1,03
Херсонская область	1,03





ДЕРЖАВНИЙ КОМІТЕТ УКРАЇНИ З БУДІВНИЦТВА ТА АРХІТЕКТУРИ

ЛИСТ

від 11.01.2005 р. N 7/8-15

Щодо індексів зміни ринкової вартості будівельно-монтажних робіт, продукції
промислового виробництва, опосередкованої вартості будівництва об'єктів
соціального призначення станом на 1 січня 2005 року

Додато

до листа Держбуду Україн

11.01.2005 № 7/8-1

Таблиця 1

ІНДЕКСИ

зміни ринкової вартості будівельно-монтажних

робіт до їх ринкової вартості відповідних

періодів станом на 01.01.2005 (без урахування ПДВ)

Період	Індекси зміни ринкової вартості будівельно-монтажних робіт
01.01.91	7,04
01.01.96	3,39
01.01.97	2,69
01.01.98	2,42
01.01.99	1,99
01.01.2000	1,84
01.01.2001	1,46
01.01.2002	1,37
01.01.2003	1,32
01.01.2004	1,25
01.01.2005	1,00



Укрупнені показники витрат на будівництво об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури(на 01.01.2005р)²

Об'єкт	Одиниця виміру	Витрати, тис. грн
Водопровідні станції(спорули водозабору, насосні станції, резервуари	Тис.м ³ води на добу	922.24
Водопровідні насосні станції (підвищувальні), у середньому	Тис.м ³ води на добу	246.4
Місцеві артезіанські вузли	Тис.м ³ води на добу	246.4
Очисні споруди каналізації з механічним очищенням, у середньому	Тис.м ³ води на добу	288.64
Очисні споруди каналізації з біологічним очищенням, у середньому*	Тис.м ³ води на добу	366,08
Великі очисні станції аерації продуктивністю 1000тис. м ³ на добу	Тис.м ³ води на добу	323,84
Насосні станції перекачування :		
Побутових і виробничих вод	Тис.м ³ води на добу	56,32
Дощових вод із приймальним резервуаром	Тис.м ³ води на добу	42,24
Опалювальні котельні, що працюють на газі (резерв-мазут), у середньому	Г кал/год	267,52
Газонаповнювальні станції	1м ³ скрапленого газу	20,4
Газорегуляторні пункти, у середньому	1 об'єкт	119,68
Трансформаторні підстанції закритого типу 10/0,4 кВ (ТП)	1 об'єкт	140,8
Те-саме, комплектні (КТП)	1 об'єкт	35,2
Розподільчі пункти 10 кВ (РП)	1 об'єкт	563,2
АТС (без витрат на устаткування)	Номер	0.192
АТС цифрова (без витрат на устаткування)	Номер	0.618
Вузлова АТС, типовий проєкт на 30 тис. номерів	Об'єкт	1645.9
Радіовузл	Об'єкт	8,0
Телевізійні центри передачі для міст із населенням 1000 тис. чол. і більше	Об'єкт	33 510
Те-саме, для міст із населенням менше 1000 тис. чол.	Об'єкт	16 755
Головна станція кабельного телебачення	Об'єкт	166,1
Міські дороги :		
Магістральні безупинного прямування (85м)	Км	510,0
Магістральні регульованого прямування (61м)	Км	669,8



Магістральні регульованого прямування (47 м)	Км	5145,1
Магістральні районного значення (35 м)	Км	3920,4
Вулиці (25м)	Км	1808,9
Шляхопроводи (прильотна будівля) , у середньому	Км	40 118,9
Пішохідні тунелі, у середньому	М	2,886
Площі	Га	1689,2
Автостоянки відкриті, що охороняються	1 місце	2,886
Автостоянки відкриті, що не охороняються	1 га	1,259
Автовокзали, у середньому	1 об'єкт	2849,1
Автозаправні станції (АЗС) , у середньому	1 об'єкт	987,149
Усереднені показники на одну колонку АЗС	тис. грн	248,8
Станції технічного обслуговування автомобілів, у середньому	1 об'єкт	357,14
Автобусні парки	1 автобус	98,6
Парки таксомоторні	1 місце	28,892
Тролейбус :		
Депо	1 вагон	159,81
Контактна і кабельна мережа	1 км одиничного шляху	183,04
Трамвай :		
Депо	1 вагон	260,48
Колія – контактна і кабельна мережа	1 км одиничної колії	1584,0
Трамвай швидкісний :		
Депо	1 вагон	291,46
Колія –контактна і кабельна мережа	1 км одиничної колії	1893,8
Тягові підстанції для трамвая й тролейбуса	1 вагон	4,22
Сміттєпереробні заводи	1 т відходів на рік	0,408
Сміттєпереробні заводи	1 т відходів на рік	0,598
Удосконалені полігони побутового сміття	1 т відходів на рік	0,141
Цвинтарі	1 га	296,95
Створення штучних відкритих водойм (без закріплення відкосів)	1 га дзеркала води	633,6
Набережні із залізобетонними стінками, в середньому	1 км	21,12
Намив ґрунтів :		
З акваторії, прилеглої до території	1 м³	8,30 грн
намиву		
З підвозженням на баржу до 50 км	1 м³	24,64 грн
Влаштування систематичного	1 га	14,7



дренажів з випуском у колектор дощової каналізації або у водойми		
Озеленення території скверів і бульварів, у середньому	1 га	0,53
Встановлення мачт і світильників зовнішнього освітлення з прокладкою кабельної мережі на вулицях і дорогах, в середньому	км	0,162

Укрупнені показники витрат на будівництво інженерних мереж (тис. грн. на 1 км³)

Діаметри+ трубопроводів, мм	Водо постачання	Каналізації, господарсько -фекальна	Злизова каналі за ція	Газопостача ння	Теплопостача ння
100	105,6	-	-	56,3	513,8 (150мм)
200	161,9	126,7	119,6	98,5	640,5
400	274,5	154,8	147,8	222,3	1231,7
600	450,5	253,4	246,3	394,1	1801,8
800	506,8	351,9	330,8	457,5	2252,3
1000	703,8	499,7	478,6	-	2885,7
У середньому	161,9	126,7	119,6	98,5	1231,7

У середньому

ЛЕП повітряні	ЛЕП кабельні	Телефонні інженерні мережі	Мережі радіозв'язку	Кабельне телебачення
29,2	53,36	5,49	0,73	38,44





НОРМАТИВИ

капіталізованого рентного доходу на землях сільськогосподарського призначення природно-сільськогосподарських районів Автономної Республіки Крим, областей, м. Києва та Севастополя

(гривень за гектар)

Найменування природно-сільськогосподарського району, шифр району	Рілля, перелоги	Багаторічні насадження	Сіножаті	Пасовища	Несільськогосподарські угіддя
--	-----------------	------------------------	----------	----------	-------------------------------

Івано-Франківська область

Родатинський (1)	26 194,09	52 756,56	6 522,34	7 011,34	19 257,41
Тисменицький (2)	26 194,09	38 498,03	6 763,9	5 063,75	
Городенківський (3)	39 980,45	55 608,27	7 971,74	6 427,07	
Івано-Франківський (4)	19 300,91	22 813,65	6 039,2	4 674,23	
Буський (5)	11 029,09	19 961,94	4 106,66	3 116,15	
Самбірський (6)	25 504,77	21 387,8	5 072,93	3 505,67	
Дрогобицький (7)	6 893,18	5 703,41	2 657,25	1 752,84	



Інститут землеробства
Української академії аграрних наук

Бонітування ґрунтів України

Книга I. Шкали бонітету ґрунтів
республіки України

1981 - 1983



ЗОНТУВАННЯ ІЗЛІВНИЦЬ

Випуск 1. Зона Санітарної захисту окремих
об'єктів України

Державним Комітетом України по
землеустрою

проектний інститут
землеустрою

інституту державного
землеустрою

«Державний інститут державного
землеустрою» І.К. 00689190

1994 - 1995



Handwritten signature and date: 1995

ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

Шифри агрогруп грунтів	Загальний бал бонітету	Шифри агрогруп грунтів	Загальний бал бонітету	Шифри агрогруп грунтів	Загальний бал бонітету
1	2	1	2	1	2

Природно-сільськогосподарський район 01
(площа-66,4 тис.га, бал - 38)

18в	20	39а	9	101е	33
18г	24	40г	49	101л	30
18д	27	40д	54	102е	32
19в	16	41д	63	103д	27
24в	15	45г	49	103е	29
24вк	13	45д	54	103ж	22
24г	18	45е	53	103л	23
24д	20	45л	48	103лж	20
25г	13	45а	36	104д	9
25д	14	46д	43	104дж	7
26д	12	49!в	26	104е	8
28в	25	49г	40	104л	7
28с	31	49!г	32	104лз	6
29д	34	49д	41	104а	6
33в	28	49!д	38	121д	52
33д	32	49е	40	121е	51
35г	22	50г	31	121л	48
35г	27	50!г	28	133в	26
35д	29	50д	31	133с	35
36д	26	50!д	29	133д	42
37е	19	50е	30	133е	41
37г	24	50!е	27	133л	36
37д	20	51г	21	133а	24
37е	24	51!г	20	134г	41
38г	16	51д	24	134д	45
38д	17	51!д	23	134е	43
38лж	14	51е	22	134л	37
39е	16	99д	41	136а	28
39г	13	99а	37	141	11
39д	13	100л	39	142	16
39е	12		38	143	



1	2	1	2	1	2
175а	38	176а	37	215д	3
175ах	30	177л	26	215е	3
175л	35	188гх	6	221	12
176г	50	208а	55	222	15
176д	55	209д	59		
176е	53	209е	56		

Природно-сільськогосподарський район 04
(площа - 74,8 тис.га, (сєл - 28)

14л	19	27л	20	49е	40
18г	22	28г	25	49!е	36
18Гж	19	28д	27	49л	34
18д	23	28дх	22	49!д	30
18дх	19	28е	25	50!д	27
18е	23	28л	23	50е	28
18л	18	33д	31	50!е	26
19г	18	33а	25	50л	26
19д	19	35г	23	50!л	23
19дх	18	35д	25	51е	22
19е	18	35е	23	51!е	19
19ех	14	35л	21	51л	20
19л	15	37г	18	108л	24
24г	17	37д	20	163г	29
24д	17	37е	19	133д	31
24е	16	38д	14	133а	31
24л	15	38е	13	133л	26
25г	12	39е	11	133а	24
25д	13	45д	49	134л	30
25е	12	45е	47	136а	21
25л	11	45л	42	136л	19
26г	9	47д	37	141	7
26д	10	47е	35	142	12
26е	10	47л	32	143	7
27г	25	48д	41	144	11
27д	25	49!д	38	150	5



- 112 -

ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ЗОРНЯЧКОСІ

Природно-сільськогосподарський район 1
/площа - 0,3 тис. га. озв-47/

37 г	23	49 г	210
37 д	28	49 д	91
38 г	15	49 д	24
45 г	34	50	26
45 д	37	50	31
49 г	48	51 д	37
			3

Природно-сільськогосподарський район 2
/площа - 0,2 тис. га. озв-47/

29 г	30	45 д	12
35 г	45		3
35 д	45		26
37 г	21	45	26
37 д	23	45	28
38 г	13	50	4
38 д	10	50	10
45 г		51	38

Природно-сільськогосподарський район 3
/площа - 1,0 тис. га. озв-31/

33 г	36	45 д	31
37 г	21	45	31
37 д	21	45	31
38 г	15	45	42
38 д	15	45	1
41 г	37	45	1
41 д	34	45	
45 г	35	45	
45 д	35	45	



I 2 I 2 I 2

Кісточки

Природно-сільськогосподарський район 01

/площа- 0,5 тис.га, бал- 37/

37 г	24	49 д	43	133л	27
37 д	28	49 ¹ д	45	176г	30
38 г	15	50 ¹ д	27	176д	36
45 г	33	50 ¹ е	28	209 д	31
45 д	42	51 д	21	222	3
49 г	48	51 ¹ д	21		
49 ¹ г	39	105с	12		

Природно-сільськогосподарський район 02

/площа- 0,2 тис.га, бал- 29/

29 г	27	45 д	39	99 е	12
33 г	23	45 е	39	104г	3
36 д	26	49 ¹ г	39	133г	26
37 г	21	49 д	39	133д	29
37 д	23	49 ¹ д	42	133л	26
38 е	14	50 ¹ г	20	139е	4
39 г	9	50 ¹ д	23	178г	10
45 г	36	51 ¹ д	19	209д	33

Природно-сільськогосподарський район 03

/площа-1,0 тис.га, бал - 42/

33 е	36	45 л	50	133д	34
37 г	27	49 е	62	133е	34
37 е	31	49 ¹ е	55	133л	34
37 л	25	49 л	55	133е	25
39 е	14	50 е	33	141	1
41 д	82	50ек	29	175е	19
41 е	78	50 ¹ е	31	209е	34
45 д	51	50 л	31	215л	4
45 е	51	51 л	26		



Handwritten signature in blue ink.

Природно-сільськогосподарський район 04

/площа- 0,2 тис.га, бал- 17 /

18 г	20	49 л	175л	18
19 е	10	50' а	175л	22
24 г	14	50 л	175л	24
24 д	14	52' а	185л	1
25 г	10	135д	185л	1
26 д	8	135л		
28 д	25	175г		

Природно-сільськогосподарський район 05

/площа- 0,1 тис.га, бал- 15 /

18 е	15	175гк	180л	9
28 е	21	175 е		

Природно-сільськогосподарський район 06

/площа- 0,9 тис.га, бал- 17 /

18 д	22	138 е	22	185д	26
19 е	13	175в	16	185е	27
24 д	17	176в	23	185л	25
24 е	15	176жк	20	185лж	20
25 д	12	176г	29	186е	11
25 л	10	176гк	23	192г	12
26 е	10	176д	34	192д	14
28 д	31	177д	8	196д	10
49' д	48	178е	12	199д	4
49' е	44	178е	9	199дэ	3
50' е	27	183г	18	215л	3
51' л	20	183д	21	222	3
183 д	32	183л	16		
183жк	24	184д	6		

Природно-сільськогосподарський район 07

/площа-0,1 тис.га, бал- 5 /

183дк	8	188жк	1	193дк	9
187гк	2	191д	5	196лж	3



I

2

III

2

I

2

С. Р. Н. О. Ж. А. Т. I

Природно-сільськогосподарський район 01
/площа- 5,8 тис.га, бал- 27 /

18 в	21	50 д	27	142	17
18 г	27	50' д	25	145	8
19 в	20	50' е	22	146	17
24 в	16	51 г	18	150	5
24 г	20	51' г	17	151	10
25 г	18	51 д	20	175в	28
26 д	11	51' д	20	175г	39
28 в	25	51 е	19	175д	41
29 д	34	99 д	41	175е	38
33 в	25	101л	30	176г	45
35 г	30	102е	32	176д	54
35 д	32	103д	27	176е	51
37 г	24	103е	28	177в	27
37 д	26	103еж	20	178г	29
37 е	23	108л	21	178д	32
38 г	14	104д	8	178е	30
38 д	14	104л	7	179д	49
38 е	14	104е	5	179е	45
39 г	11	121е	51	181д	38
39 д	11	121л	48	208г	51
39 е	10	133в	34	208д	54
40 д	54	133г	47	209г	51
45 г	54	133д	56	209д	55
45 д	59	133е	55	210г	41
49 в	23	133л	46	211д	15
49 г	40	133е	32	215г	6
49 д	41	134г	52	215д	7
49' д	38	134д	57	217	2
49 е	40	134е	54	221	0
50 г	27	141	11	222	11



Handwritten signature in blue ink.

1	2	1	2	1	2
49'ек	37	102л	37	141	12
49 л	44	103е	20	142	18
49' л	40	103л	25	150	12
50' д	30	104е	13	175в	30
50 е	31	104л	12	175ек	34
50' е	30	121е	34	175д	45
50'ек	17	121л	33	175ек	34
50 л	29	133д	61	175л	40
50лк	26	133е	61	176д	58
51 е	24	133л	41	188ек	7
51' е	22	133е	44	209д	33
51 л	22	139е	47	209е	59
51' л	19	139л	33	215е	6
51 е	17	139е	26	222	15

Природно-сільськогосподарський район 14

/площа- 5,1 тис.га, бал- 25 /

14 г	21	25 е	12	45 е	52
14 д	22	26 д	9	45 л	47
14 л	19	26 е	9	47 е	39
18 г	25	27 г	27	49' д	38
18гж	21	27 д	26	49' е	36
18 д	26	27 л	21	49' л	30
18 е	25	28 г	25	50' д	24
18 л	20	28 д	27	50' е	23
19 г	21	28 е	25	50 л	23
19 д	23	28 л	23	50' л	20
19 дк	18	33 д	33	51' е	17
19 е	22	33 е	29	103л	21
19 л	18	35 д	27	104д	7
24 г	19	35 л	26	133г	38
24 д	19	37 г	18	133д	41
24 е	18	37 д	20	133л	36
24 л	16	38 д	12	133е	31
25 г	12	38 е	11	134л	38
25 д	13	45 д	54	139е	26



1	2	1	2	1	2
I4I	7	I72e	28	I83r	21
I42	18	I77e	17	I84r	18
I75л	32	I78r	31	I84д	12
I75дк	23	I78гк	16	I85r	38
I75r	37	I78д	34	I86r	15
I75гк	29	I78дк	17	I87r	25
I75д	42	I78e	30	I87д	24
I75дк	32	I78л	27	I88r	3
I76r	42	I78e	21	I88e	3
I76гк	30	I79в	32	I92д	21
I76д	47	I79r	4	I93д	10
I76дк	36	I79д	3	208д	40
I76e	40	I79дк	32	208e	37
I76л	35	I79e	40	208л	32
I76e	27	I79л	35	215д	5
I77в	22	I79e	25	215л	4
I77r	25	I80r	30	219	1
I77д	23	I80д	31	22	10
I77дк	22	I82r	20		

Природно-сільськогосподарський район 05

/площа- 9,2 тис.га; бал- 17 /

I4 r	16	24гк	11	49 r	25
I4 e	17	24 д	10	I38r	35
I4 л	17	24дк	14	I41	6
I8 в	17	24 e	16	I42	11
I8 r	20	24 л	14	I45	6
I8 д	21	25 r	10	I46	11
I8 e	20	25 д	11	I50	5
I8 л	18	25 e	10	I75r	31
I9 в	17	26 д	8	I75гк	26
I9 r	19	26 e	7	I75д	31
I9 д	20	27 e	23	I75e	29
I9 e	19	28 в	19	I76r	34
I9ек	16	28 r	22	I76гк	24
I9 л	17	28 д	25	I76д	39
24 r	15	28 e	23	I76e	35



-172-					
1	2	1	2	1	2
188 в	2	194 дк	5	194 л	6
188 вк	1	195 д	8	195 лз	5
188 вк	1	195 дз	8	198 дк	5
189 г	5	195 дк	6	199 гз	4
190 д	8	195 в	8	199 гз	4
190 в	11	195 вж	7	199 вк	4
190 вж	7	195 л	7	199 л	4
191 д	12	196 в	8	199 лж	4
191 дк	10	196 г	8	199 лз	3
191 в	11	196 в	8	215 в	2
191 вж	10	196 лж	7	215 г	2
192 вк	8	196 г	8	215 в	2
192 г	15	198 гд	6	215 лк	1
192 в	15	198 гк	5	216	1
192 л	12	198 дж	7	221	2
193 дк	15	198 дк	6	222	6
194 вк	4	198 вж	7		

П а с о в и щ а

Природно-сільськогосподарський район ОІ
/площа- 14,2 тис.га, бал- 36 /

18 в	21	35 в	24	40 д	54
18 г	26	35 г	29	41 д	63
18 д	29	35 д	31	45 г	53
19 в	20	36 д	30	45 д	58
24 в	16	37 г	22	46 д	50
24 г	20	37 д	24	49 г	39
24 д	22	37 в	22	49 ¹ г	32
25 г	14	38 г	14	49 д	41
25 д	15	38 д	15	49 ¹ д	38
28 в	24	38 в	14	49 е	40
28 г	31	39 г	10	50 г	26
29 д	34	39 д	11	50 д	26
33 в	26	39 в	10	50 ¹ д	25
33 д	34	40 г	49	50 в	25



1	2	1	2	1	2
50'в	28	121л	62	175в	42
50'л	26	121е	52	175ек	32
50'пк	25	123г	45	175л	38
50'л	26	133д	48	176г	52
51'дк	21	136е	48	176д	58
51'е	23	133л	48	176е	59
51'е	21	133е	34	176е	39
51'л	21	139в	40	188ек	7
51'л	18	139л	36	208в	58
51'е	16	139е	26	209л	62
100л	45	141	12	209е	59
103в	26	142	17	215д	2
103л	26	145	13	215е	2
104в	15	150	12	215л	1
104еж	9	175л	29	215е	1
104ек	11	175г	39	217	1
104л	12	175гк	32	221	12
121е	86	175д	44	222	15

Природно-сільськогосподарський район 04
/площа- 13,8 тис.га, бал- 24 /

14 г	27	24 е	18	35 д	27
14 д	28	24 л	16	37 г	17
14 л	27	25 г	12	37 д	19
18 г	24	25 д	13	38 д	12
18 гж	21	25 е	12	38 е	12
18 д	25	26 г	9	39 е	9
18 е	25	26 д	9	45 д	53
18 л	20	26 е	9	45 е	51
19 г	21	27 г	27	45 л	46
19 д	23	27 л	21	47 д	40
19 дк	18	28 г	25	47 е	38
19 е	22	28 д	27	47 л	34
19 ек	18	28 дк	22	48 д	51
19 л	18	28 е	25	49' д	38
24 е	18	28 л	22	49 е	40
24 д	19	33 д	33	49' в	30



[Handwritten signature]



1	2	1	2	1	2
49' д	30	175д	40	175о	24
49' л	30	175дл	31	180л	30
50' л	23	175о	36	180д	31
50' в	23	176г	42	182г	24
50' з	22	176гк	30	183г	21
50' л	22	177д	45	184л	12
50' л	20	177дк	35	184д	11
51' в	18	178о	40	187г	25
51' з	16	178л	35	187д	25
51' л	16	178е	27	188гк	3
103л	21	177з	21	188гк	3
104л	7	177г	24	188д	4
133г	31	177д	28	188о	3
133д	38	177дк	22	189г	14
133з	32	177е	25	192д	19
133л	29	177л	21	199д	9
133е	25	177е	17	206г	38
134л	31	178г	29	206д	40
139в	25	178гк	15	208е	37
139л	25	178д	31	208л	32
141	7	178дк	16	213	6
142	12	178е	28	215д	4
145	7	178л	25	215е	4
146	12	178е	19	215л	3
150	5	179в	31	218д	1
175в	31	179г	25	222	1
175вк	24	179д	42	221	5
175г	36	179е	39	222	10
175гк	28	179л	54		

Природно-сільськогосподарський район 15 /кв. км.
/площа- 15,6 тис.га, бал- 16 /

13 г	31	18 д	21	19 е	19
14 в	20	18 е	20	19 ек	16
14 л	21	18 з	27	19 л	17
16 в	18	19	19	24 г	15
18 г	19	19 л	20	24 д	16



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

- | | |
|-------------|--|
| 14a | Підзолистого-дернові глейові середньоглибинні ґрунти |
| 18b | Дерново-підзолисті і підзолистого-дернові поверхнево-глісові середньосуглинкові ґрунти |
| 18a | Дерново-підзолисті і підзолистого-дернові поверхнево-глісові важко суглинкові і легкоглинисті ґрунти |
| 27c | Підзолистого-дернові глейові середньоглибинні осушені ґрунти |
| 27a | Дерново-підзолисті глейові легкоглинисті осушені ґрунти |
| 28a | Дерново-підзолисті поверхнево-глісові осушені важко суглинкові і легкоглинисті ґрунти |
| 17Sc | Дернові неглибові середньо-глибинні легкосуглинкові ґрунти |
| 17Ga | Дернові глибокі окислені легкоглинисті |
| 17Ge | Дернові глибокі неокислені і глісові легкосуглинкові ґрунти та їх окислені відвали |
| 17Ba | Дернові глейові легкоглинисті неосушені ґрунти |
| 17Ba | Дернові глейові легкоглинисті осушені ґрунти |
| 18Sc | Дернові слабоборознисті сипкозем'янисті сулітанні ґрунти |
| 219c | Сучасні сипкозем'янисті руслові відвали |

с. Х р и п л и н



ОПИС МЕЖ

Від А до Б - землі с. Микитинці Івано-Франківської міської ради
Від Б до В - землі с.Чернівці Івано-Франківської міської ради
Від В до А - землі м. Івано-Франківськ Івано-Франківської міської ради

ПОГОДЖЕНО

Директор Департаменту комунальних ресурсів
Івано-Франківської міської ради

Гриненько І.І.

МАСШТАБ 1:5000

ВНЕОЗ УКИЉР - 2021

С. ХРИПТИН

ВІСНИК ДІПЛОМАТИЧНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ

Даттвоні грошові оліїкн земель в мільй. населеного пу нгу	ГД
--	----

КАРТИНКА ПОТРЕБОВАЕТСЯ ИЛИ
АВТОРИЗОВАНЫМ: ЕСЛИ ПОКАЖИТЕ

Визначення зонального коефіцієнта K_{m2} та грошова оцінка 1 м² землі в межах економіко-планувальних зон села Кришине

Економіко-паступальний звіт	Землеопіючий район	II	Км2	Громова оцінка 1 м2 земель
I	3	1,32	1,31	253,18
	4	1,34		
	5	1,32		
	6	1,27		
II	1	1,14	1,16	224,19
	2	1,16		
	7	1,20		
III	11	1,14	1,12	216,46
	12	1,13		
	13	1,08		
IV	8	1,02	1,03	199,07
	9	1,04		
V	10	0,97	0,97	187,47
VI	14	0,94	0,93	179,74
	15	0,92		
VII	Середнє відношення земельності		1,0	193,27
Максимальне значення по стовпцю			1,31	253,18
Мінімальне значення по стовпцю			0,93	179,74

Грошова оцінка земель різного функціонального використання у розрізі економіко-планувальних зон (грн за 1 м²)

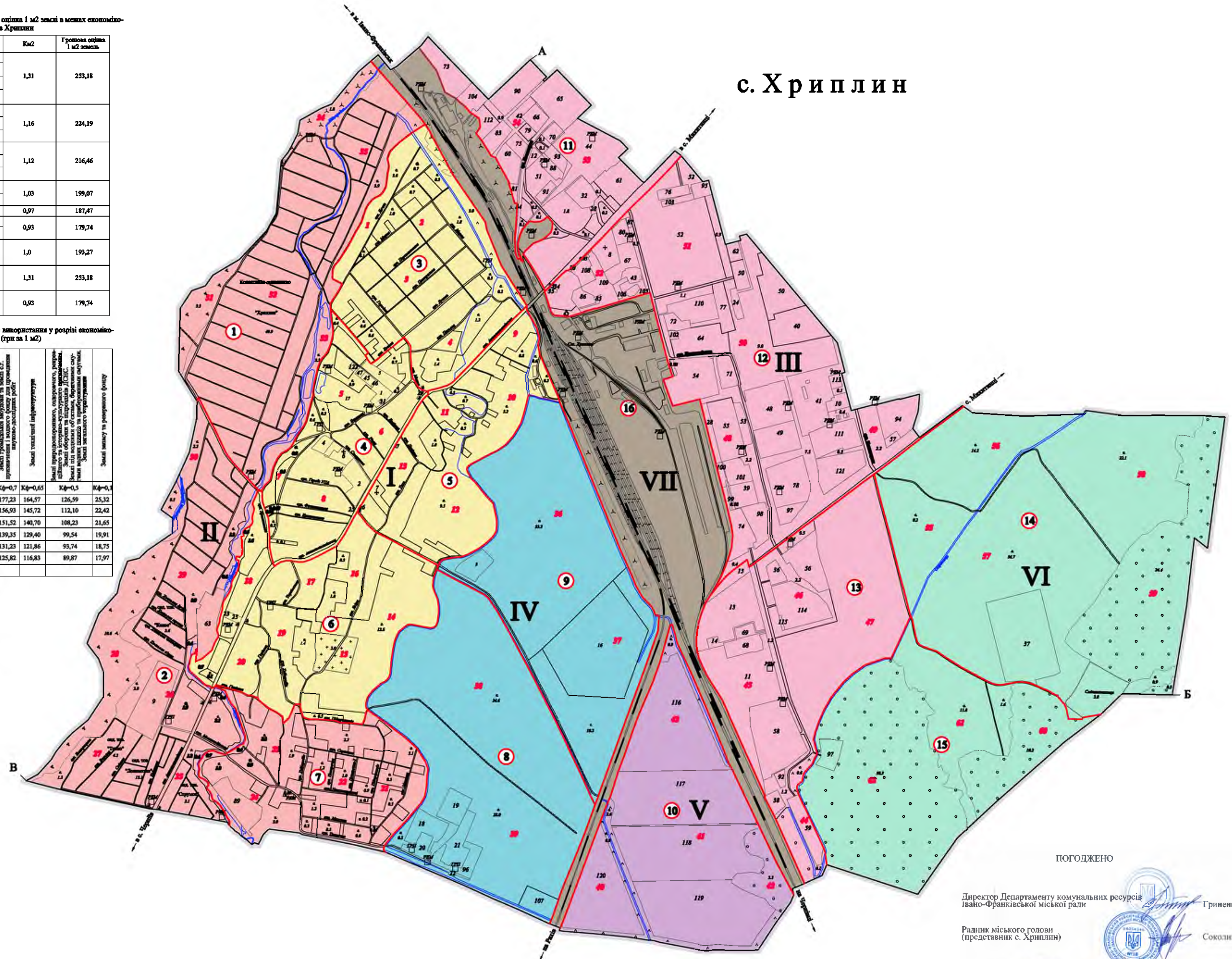
[illegible]

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

- | | |
|---|--------------------------------|
| I | номер економіко-побутової зони |
| 7 | номер об'єктного району |
| ? | номер квартири |
| | мешк. об'єктного району |

ОПИС МЕЖ

Від А до Б - землі с. Микитинці Івано-Франківської міської ради
Від Б до В - землі с. Чернів Івано-Франківської міської ради
Від В до А - землі м. Івано-Франківськ Івано-Франківської міської ради



ПОГОДЖЕНО

Директор Департаменту комунальних ресурсів
Івано-Франківської міської ради Гриненко І.І.

Радник міського голови
(представник с. Хриплин)

МАСШТАБ 1:5000

ВНЕОЗ УКПВР - 2021

С. ХРЕЩЕН
Инженер-физик высшей категории

DOCUMENTATION

10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466	467	468	469	470	471	472	473
----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

Figure 1. Schematic representation of the experimental design. The first part of the study was a pretest in which the effect of the number of items on the recognition of the faces was tested. The second part of the study was a main experiment in which the effect of the number of items on the recognition of the faces was tested. The third part of the study was a posttest in which the effect of the number of items on the recognition of the faces was tested.

TEMPERATURE-DEPENDENT T_d SENSITIVITY
(after IRE and others OCT)

1	Climatic conditions	0.0000
2	Temperature SOI	0.0000
3	Clouds	0.0000
4	Temperature SOI	0.0000
5	WIND "Alpha"	0.0000
6	WIND "Alpha"	0.0000
7	WIND "Alpha"	0.0000
8	WIND "Alpha"	0.0000
9	WIND "Alpha"	0.0000
10	WIND "Alpha"	0.0000
11	WIND "Alpha"	0.0000
12	WIND "Alpha"	0.0000
13	WIND "Alpha"	0.0000
14	WIND "Alpha"	0.0000
15	WIND "Alpha"	0.0000
16	WIND "Alpha"	0.0000
17	WIND "Alpha"	0.0000
18	WIND "Alpha"	0.0000
19	WIND "Alpha"	0.0000
20	WIND "Alpha"	0.0000
21	WIND "Alpha"	0.0000
22	WIND "Alpha"	0.0000
23	WIND "Alpha"	0.0000
24	WIND "Alpha"	0.0000
25	WIND "Alpha"	0.0000
26	WIND "Alpha"	0.0000
27	WIND "Alpha"	0.0000
28	WIND "Alpha"	0.0000
29	WIND "Alpha"	0.0000
30	WIND "Alpha"	0.0000
31	WIND "Alpha"	0.0000
32	WIND "Alpha"	0.0000
33	WIND "Alpha"	0.0000
34	WIND "Alpha"	0.0000
35	WIND "Alpha"	0.0000
36	WIND "Alpha"	0.0000
37	WIND "Alpha"	0.0000
38	WIND "Alpha"	0.0000
39	WIND "Alpha"	0.0000
40	WIND "Alpha"	0.0000
41	WIND "Alpha"	0.0000
42	WIND "Alpha"	0.0000
43	WIND "Alpha"	0.0000
44	WIND "Alpha"	0.0000
45	WIND "Alpha"	0.0000
46	WIND "Alpha"	0.0000
47	WIND "Alpha"	0.0000
48	WIND "Alpha"	0.0000
49	WIND "Alpha"	0.0000
50	WIND "Alpha"	0.0000
51	WIND "Alpha"	0.0000
52	WIND "Alpha"	0.0000
53	WIND "Alpha"	0.0000
54	WIND "Alpha"	0.0000
55	WIND "Alpha"	0.0000
56	WIND "Alpha"	0.0000
57	WIND "Alpha"	0.0000
58	WIND "Alpha"	0.0000
59	WIND "Alpha"	0.0000
60	WIND "Alpha"	0.0000
61	WIND "Alpha"	0.0000
62	WIND "Alpha"	0.0000
63	WIND "Alpha"	0.0000
64	WIND "Alpha"	0.0000
65	WIND "Alpha"	0.0000
66	WIND "Alpha"	0.0000
67	WIND "Alpha"	0.0000
68	WIND "Alpha"	0.0000
69	WIND "Alpha"	0.0000
70	WIND "Alpha"	0.0000
71	WIND "Alpha"	0.0000
72	WIND "Alpha"	0.0000
73	WIND "Alpha"	0.0000
74	WIND "Alpha"	0.0000
75	WIND "Alpha"	0.0000
76	WIND "Alpha"	0.0000
77	WIND "Alpha"	0.0000
78	WIND "Alpha"	0.0000
79	WIND "Alpha"	0.0000
80	WIND "Alpha"	0.0000
81	WIND "Alpha"	0.0000
82	WIND "Alpha"	0.0000
83	WIND "Alpha"	0.0000
84	WIND "Alpha"	0.0000
85	WIND "Alpha"	0.0000
86	WIND "Alpha"	0.0000
87	WIND "Alpha"	0.0000
88	WIND "Alpha"	0.0000
89	WIND "Alpha"	0.0000
90	WIND "Alpha"	0.0000
91	WIND "Alpha"	0.0000
92	WIND "Alpha"	0.0000
93	WIND "Alpha"	0.0000
94	WIND "Alpha"	0.0000
95	WIND "Alpha"	0.0000
96	WIND "Alpha"	0.0000
97	WIND "Alpha"	0.0000
98	WIND "Alpha"	0.0000
99	WIND "Alpha"	0.0000
100	WIND "Alpha"	0.0000

ЗОНИ ВПЛИВУ ЛОКАЛЬНИХ ФАКТОРІВ



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ



ОПИС МЕЖ

Від А до Б - землі с. Микитинці Івано-Франківської міської ради
Від Б до В - землі с.Чернівці Івано-Франківської міської ради
Від В до А - землі м. Івано-Франківськ Івано-Франківської міської ради

МАСШТАБ 1:5000

ПОГОДЖЕНО

Директор Департаменту комунальних ресурсів
Івано-Франківської міської ради

ВНЕСОЗ УКІВР - 2021

про розроблення технічної документації з нормативної грошової оцінки земель населеного пункту

м. Івано-Франківськ

« 01 » 03 2021 року

Департамент комунальних ресурсів Івано-Франківської міської ради в особі директора Гриненюка Ігора Івановича (надалі – Замовник), що діє на підставі Положення, з однієї Сторони та Державне підприємство "Івано-Франківський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою", в особі заступника директора Осипчук Тетяни Іванівни, що діє на підставі Статуту та є платником податку на прибуток на загальних підставах, надалі – Виконавець, з другої Сторони, надалі - Сторони, уклали цей Договір про наступне :

1. Предмет Договору

1.1. Виконавець зобов'язується з дотриманням вимог законодавства надати послуги з розроблення технічної документації з нормативної грошової оцінки земель с. Хриплин, (Код ДК 021:2015: 71350000-6 Науково-технічні послуги в галузі інженерії), а Замовник – прийняти та оплатити надані послуги.

1.2. Отримана за результатами виконання цього Договору технічна документація (надалі-документація) є власністю Замовника.

1.3. Етапи та строки виконання робіт визначаються погодженим сторонами Календарним планом виконання робіт (Додаток №1) та цим Договором.

2. Вартість послуг і порядок її обчислення

2.1. Загальна вартість робіт за цим Договором становить: 49 933,20 грн. (Сорок дев'ять тисяч дев'яност три гривні 20 копійок), в тому числі ПДВ – 8322,20 грн. (Вісім тисяч триста двадцять дві гривні 20 копійок).

Загальна вартість послуг визначається згідно з Протоколом погодження договірної ціни на виконання робіт (Додаток №2), що складається на підставі погодженого Сторонами Кошторису на виконання робіт (Додаток №3).

2.2. Оплата послуг може проводитися частково згідно акту виконаних робіт.

2.3. Платник на протязі 30 днів після отримання ним документації та підписання акта приймання-передачі робіт зобов'язується здійснити повну оплату виконавцю послуг згідно з п.2.1 договору на розрахунковий рахунок Виконавця (п.14 цього Договору).

2.4. В кошторисну вартість послуг не включені витрати на погодження документації відповідними службами та інстанціями, оплати держмита та інших відрахувань у разі необхідності.

3. Обов'язки Замовника

3.1. Замовник зобов'язаний:

- надати Виконавцю всі необхідні вихідні дані, матеріали та документи, передбачені цим Договором ;
- забезпечити Виконавцю необхідні умови для обстеження земель населеного пункту ;
- прийняти виконані роботи та підписати Акт приймання-передачі виконаних робіт, відповідно до умов цього Договору;
- передати документацію на розгляд державної землепорядної експертизи, у випадках, передбачених чинним законодавством України;
- передати розроблену документацію на розгляд та погодження до відповідних служб (згідно чинного законодавства);

4. Обов'язки Виконавця

4.1. Виконавець зобов'язаний:

- виконати роботи в строк, зазначений у цьому Договорі;
- забезпечити якість виконання робіт, безпосередньо брати участь в усуненні зауважень після державної землепорядної експертизи;
- при неможливості виконати роботи в передбаченій цим Договором в строк, негайно повідомити про це Замовника;

5.Порядок приймання і передачі послуг

5.1. Після завершення послуг Виконавець передає Замовнику Акт приймання-передачі виконаних робіт (надалі - акт) у двох примірниках та примірник документації.

5.2. Замовник в день отримання документації зобов'язується підписати акт або надати мотивовану відмову від приймання робіт.

5.3. У разі мотивованої відмови Замовника від підписання акту Сторонами складається двосторонній акт з переліком необхідних доробок та термінів їх виконання.

5.4. У разі невиконання Виконавцем умов цього Договору доопрацювання документації відповідно до зауважень Замовника проводиться за рахунок коштів Виконавця на підставі двостороннього акту з переліком необхідних доробок та термінів їх виконання.

6.Строк виконання послуг

6.1. Строк виконання послуг по цьому Договору складає три місяці з моменту підписання цього Договору обома Сторонами та подання всіх необхідних вихідних даних, матеріалів та документів для виконання робіт, але в будь якому разі до 31.05.2021р.

6.2. У разі не виконання умов договору з об'єктивних причин і при умові відсутності заяви однієї зі сторін про припинення або зміну цього договору після закінчення строку його дії він вважається продовженням на той самий строк і на тих самих умовах, які були передбачені цим договором.

6.3. Виконавець має право виконати роботи достроково. Оплата в цьому разі проводиться у погоджений сторонами строк.

7. Відповідальність сторін

7.1. За невиконання чи неналежне виконання зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність згідно із законодавством України та цим Договором.

7.2. Сторона, яка порушила зобов'язання, звільняється від відповідальності за порушення зобов'язання, якщо вона доведе, що це порушення сталося не з її вини.

7.3. У випадку несвочасної оплати Замовником за виконану роботу, Виконавець має право нарахувати пеню в розмірі 0,1 % від суми заборгованості за кожен день не сплати.

8. Порядок вирішення спорів

8.1. Усі спори, пов'язані з виконанням цього Договору, вирішуються шляхом переговорів між представниками Сторін. У разі недосягнення згоди спір вирішується у судовому порядку відповідно до чинного законодавства України.

9. Конфіденційність договору

9.1. Замовник, отримавши від Виконавця у процесі виконання робіт відомості, документи, креслення, начерки, ескізи та інші матеріали у будь-якій формі, що розкривають суть економічної, соціальної, комерційної, наукової чи технічної ідеї або розробки, не має права передавати їх або розголошувати без згоди Виконавця третім особам.

10. Погодження сторін

10.1. Сторони домовились, що їхні персональні дані, що стали відомі під час укладення цього Договору, включаються до баз персональних даних Сторін. Підписуючи цей Договір Сторони дають згоду на обробку їхніх персональних даних, з метою підтвердження повноважень суб'єкта на укладання, зміну та розірвання цього Договору, забезпечення реалізації адміністративно-правових і додаткових відносин, відносин у сфері бухгалтерського обліку і статистики, а також для забезпечення реалізації інших передбачених законодавством відносин. Сторони підписанням цього Договору підтверджують, що вони повідомлені про свої права відповідно до ст.8 ЗУ «Про захист персональних даних».

10.2. Жодна із Сторін не має права передавати свої права та зобов'язання за цим Договором третій Стороні без письмового погодження Сторін.

10.3. Усі правовідносини, що виникають з цього Договору або пов'язані з ним, у тому числі з дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цього Договору, тлумаченням його умов, визначенням наслідків недійсності або порушення Договору, регулюються цим Договором та нормами цивільного права, є цивільно-правовими.

11. Форс-мажорні обставини

11.1. Замовник та Виконавець можуть бути звільнені від відповідальності у певних випадках, які настали незалежно від волі Сторін у цьому Договорі.

11.2. Підставою для звільнення від відповідальності визначаються обставини, що викликані подіями, які не залежать від волі Сторін, і яких не могла б уникнути й добросовісна Сторона. Ці обставини настали після укладення цього Договору та стали на заваді виконання його умов.

11.3. Випадками непереборної сили (форс-мажорні обставини) вважаються: воєнні дії, пожежі, вибухи, стихійні лиха, та інші події, які Господарський суд визначає випадками непереборної сили.

11.4. Сторона звільняється від визначеної цим Договором та (або) чинним в Україні законодавством відповідальності за повне чи часткове порушення цього Договору, якщо доведе, що таке порушення сталося внаслідок дії форс-мажорних обставин, визначених у цьому Договорі, за умови, що їх настання було засвідчено довідкою Торгово-промислової палати України у визначеному цим Договором порядку. Про настання та припинення обставин форс-мажору Сторона зобов'язана повідомити іншу Сторону цього Договору протягом трьох днів з дня настання або припинення таких обставин відповідно.

12. Строк, умови зміни та розірвання Договору

12.1. Договір набирає чинності з моменту його підписання і діє до повного виконання Сторонами передбачених ними зобов'язань.

12.2. У випадку не здійснення Замовником оплат по цьому Договору, Виконавець має право в односторонньому порядку розірвати цей Договір, та не продовжувати виконання робіт передбачених цим Договором, про що повідомляється Замовника протягом одного місяця з дня прийняття такого рішення.

12.3. Зміни у договір можуть бути внесені за взаємною згодою сторін, що оформляється додатковою угодою до цього договору.

12.4. Зміни і доповнення, додаткові угоди до цього договору укладаються у письмовій формі та підписуються сторонами або уповноваженими на те їх представниками і є його невід'ємними частинами.

12.5. Усі правовідносини, що виникають у зв'язку з виконанням умов договору і не врегульовані ним, регламентуються згідно із законодавством.

12.6. Цей Договір складено у двох примірниках, кожен з яких має однакову юридичну силу.

13. Додатки до Договору

Невід'ємною частиною цього Договору є:

- Календарний план виконання робіт (Додаток № 1);
- Протокол погодження договірної ціни на виконання робіт (Додаток № 2);
- Кошторис на виконання робіт (Додаток № 3).

14. Реквізити сторін

Замовник

Департамент комунальних
ресурсів ІФМР
76000, м. Івано-Франківськ
вул. Леся Курбаса, 2
Код ЄДРПОУ: 40228135
р/р UA348201720344270007000093654
МФО 820172
ГУК в Івано-Франківській обл.
тел. (0342) 78-35-45

Директор

Гриньенко І.І./

Виконавець

Державне підприємство "Івано-
Франківський науководослідний та проєктний
інститутземлеустрою"
76014, м. Івано-Франківськ, вул. Ак.Сахарова, 34
тел.(0342) 52-33-38,
UA343366770000026001060155928
ІФФКБ «Приватбанк»
МФО : 336677
Код ЄДРПОУ : 00689190
Номер свідоцтва платника ПДВ : 12877347
Індивідуальний податковий номер : 006891909158
Заступник директора

/Осидчук Т.І./

М.П.

Аркуш погодження договору від « ____ » _____ 2021 р. № ____ - 2021

Головний бухгалтер
фінансово-економічного відділу _____ С.М.Жолоб
(« ____ » _____ 20 ____ р.) (підпис)

Керівник відділу НГО
та ЕГО УКІУВР _____ О.Д.Бурачок
(« ____ » _____ 20 ____ р.) (підпис)

Юрнеконсульт відділу
юрідичного забезпечення _____ М.Р. Тіцька
(« ____ » _____ 20 ____ р.) (підпис)

Кошторис

Найменування робіт:

Розробка технічної документації з нормативної грошової оцінки земель населеного пункту с. Хриплин Івано-Франківської міської ради Івано-Франківської області

Виконавець:

ДП «Івано-Франківський інститут землеустрою»

Замовник:

Департамент комунальних ресурсів Івано-Франківської міської ради

№ п/п	Характеристика підприємства, будівлі, споруди або виду робіт	№ част., глав, розділів таблиць, параграфів, пункт приміток до розділу збірника цін на проектні (пошукові) роботи	Розрахунок вартості робіт	Вартість робіт, грн.
	Розробка технічної документації з нормативної грошової оцінки населеного пункту с. Хриплин, пл. 939,49 га	Розміри земельно-кадастрових робіт та послуг, Київ -2002 р. Кінф – 7,46		
1.	Грошова оцінка земель с. Хриплин кількість населення 2013 чол.	т.4.3 Б. -3,3 K ₂ – 1,10; K ₃ – 1,10	3,3x1,10x1,10x2013x7,46x0,65	38976
2.	Створення файлу XML	т.6.1	34x7,46	254
3.	Транспортні витрати	10% від польових	(38976x0,3)x0,10	1169
	Разом:			40399
3.	Держземекспертиза	3%	40399x0,03	1212
	Податок на додану вартість	20%	(40399+1212)x0,20	8322,20
	Всього :			49 933,20

Усього за кошторисом:

Сорок дев'ять тисяч дев'ятсот тридцять три гривні 20 копійок
(сума прописом)

в т.ч. ПДВ

Вісім тисяч триста двадцять дві гривні 20 копійок
(сума прописом)

Заступник директора



підпис

Т.Осипчук

Начальник управління

підпис

Н. Іванова

Кошторис склав

підпис

Н. Іванова

Погоджено

Відповідальний представник замовника



І. Гринський

" " 2020 р.

Код доручення

15I1797F1355CB

ПЛАТІЖНЕ ДОРУЧЕННЯ № 444

від: 18 травня 2021 р.

0410001

Одержано банком

18.05.2021

Платник ІФНДПІ ЗЕМЛЕУСТРОЮ

Код 00689190

Банк платника

ІВАНО-ФРАНКІВ.ФІЛІЯ АТ КБ "ПРИВАТБАНК" у м.Івано-Франківськ

ДЕБЕТ рах. №

UA343366770000026001060155928 UAH

СУМА

1248.33

Одержувач ОВВ, УДКСУ У СОЛОМ'ЯНСЬКОМУ Р-НІ М. КИЄВА

Код 38050812

Банк одержувача

Казначейство України (ел.адм.подат.) у м.Київ

КРЕДИТ рах. №

UA228999980334169879027026010

Сума словами. Одна тисяча двісті сорок вісім гривень 33 коп.

Призначення платежу 22012500; ЗА ЕКСПЕРТИЗУ ДО ДОГОВОРУ №03-2021-13Б від 01/03/2021. ПРОЦЕДУРУ ДЕРЖ. ЗАКУПІВЛІ НЕ ПЕРЕДБАЧЕНО. Без ПДВ.



Проведено банком

18.05.2021

Підписи

Щоб переглянути цей документ в електронній формі:

1. Зайдіть на сторінку rb.ua/check
2. Оберіть тип документа "Довідки/виписки"

3. Введіть код доручення та натисніть "Знайти"
4. Ви зможете завантажити електронну копію.