

Експлікація:

- Об'єкти в межах ділянки проектування
- 1.1 Проектований багатоквартирний будинок
 - 1.2 Майданчик для відпочинку дорослого населення
 - 1.3 Дитячий майданчик
 - 1.4 Майданчик для занять фізкультурою
- Об'єкти за межами ділянки проектування
- 2.1 Трансформаторна підстанція
 - 2.2 Багатоквартирний будинок що будується
 - 2.3 Проектований багатоквартирний будинок
 - 2.4 Майданчик для відпочинку дорослого населення
 - 2.5 Дитячий майданчик
 - 2.6 Майданчик для занять фізкультурою
 - 2.7 Майданчик для паркування автомобілів
 - 2.8 Насосна
 - 2.9 Майданчик для контейнерів зі сміттям
 - 2.10 Територія перспективної багатоквартирної забудови
 - 2.11 Господарська (нежитлова) будівля
 - 2.12 Смуга зелених насаджень (буфер) між залізницею та житловою забудовою

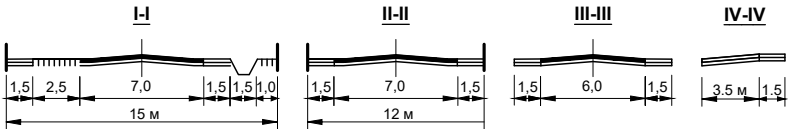
Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель поєднана зі схемою транспортної мобільності та інфраструктури і планом червоних ліній.

М 1:500

Умовні позначення:

Існ.	Проект.	Найменування
		Територія опрацювання детального плану
		Межа ділянки проектування
Діл. 1 S=0,2334га		Номер ділянки проектування та її площа
Будівлі та споруди за призначенням		
		Житлові (садибні)
		Житлові (багатоквартирні)
		Господарські
		Інженерного забезпечення
Функціональне зонування території		
		Землі житлової та громадської забудови (територія багатоквартирної забудови)
		Землі житлової та громадської забудови (територія садибної забудови)
		Землі громадської забудови
		Територія транспортної інфраструктури
		Територія зелених насаджень спецпризначення
		Озеленення вулиць та прибудинкової території
		Тверде покриття вулиць та проїздів
		Замощення пішохідних зон
Об'єкти інженерного забезпечення		
		Трансформаторна підстанція
0,4кв		Лінія електропередачі 0,4кВ (повітряна)
0,4кв		Лінія електропередачі 0,4кВ (підземний кабель)
10кв		Лінія електропередачі 10кВ (підземний кабель)
Кк	Кк	Самопливна каналізаційна мережа
Вп	Вп	Водопровід
Гс		Газопровід
		Кабель зв'язку
Планувальні обмеження		
		Охоронна зона інженерних мереж та споруд
		Санітарно-захисна зона транзитної колії
Транспортна мобільність території		
		Червоні лінії
		Місця встановлення поперечних профілів
вул. Промислова		Назва вулиці
		Транзитна колія залізниці
		Основні шляхи руху пішоходів
		Основні шляхи руху автотранспорту
		Пішохідний перехід

Поперечні профілі



Основні техніко-економічні показники:

- Площа ділянки проектування - 0,2334га
- Площа забудови в межах ділянки проектування - 730м²
- Поверховість проектного будинку - 10пов
- Кількість квартир на поверхі - 10шт
- Загальна площа поверху - 565,8м²
- Загальна площа квартир на поверх - 513,8м²

- 1. Даний аркуш розроблений на основі "Схеми сучасного використання території та схеми існуючих обмежень у використанні земель" (аркуш 2)
- 2. В межах детального плану території враховано положення генерального плану м. Івано-Франківськ а також положення попередньо розробленої документації суміжної території

08/2022					
Детальний план території для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку на вул. О. Кобилянської, 24 у м. Івано-Франківську					
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата
ГАП	Ігнатюк Н.О.				
Виконав	Тинів І.М.				
Н. контр.	Дацко М.М.				
Замовник: Івано-Франківська міська рада			Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель поєднана зі схемою транспортної мобільності та інфраструктури і планом червоних ліній. М 1:500.		
Студія архітектури ІГНАТЮКА НАЗАРА			08/2022		
ДПТ			3		
Аркуш			7		
Аркушів					