

54

Додаток
до рішення міської ради
від 15.03.2007 р.

Зміни до рішення X сесії Івано-Франківської міської ради від 07.12.2006 р. „Положення про пайову участь замовників будівництва у формуванні цільового фонду соціально-економічного розвитку міста”

1. У підпункті 4.1.2. пункту 4.1. замінити вираз „ $K_{ф.п.сер.} = (1,0+1,05+2+0,75+0,5)/5=1,06$ ” виразом „ $K_{ф.п.сер.} = 1$ ”;
2. Пункт 4.2. доповнити словами „та без застосування коефіцієнта $K_{ф.п.ж.}$ для будівництва житла”;
3. У пункті 4.3.3. замінити слова „половину вартості будівництва” словами „опосередковану вартість спорудження 1 м.кв. житла в Івано-Франківській області встановлену Міністерством будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства на день отримання дозволу на проектно-пошукові роботи”;
4. Розділ 4 доповнити пунктом 4.7. наступного змісту: „Для замовників будівництва, які уклали договори про сприяння соціально-економічному розвитку міста і внесли плату до 29.08.2006 року розмір пайового внеску зменшується на суму, оплачену згідно договору про сприяння соціально-економічному розвитку міста з урахуванням опосередкованої вартості 1 м.кв. житла на день оплати коштів”.

Секретар міської ради



Василь Бойчук

№ пункту	Рішення міської ради від 07.12.2006 року „Про затвердження Положення про пайову участь замовників будівництва у формуванні цільового фонду соціально-економічного розвитку міста”	Рішення міської ради від 07.12.2006 року „Про внесення змін до рішення X сесії міської ради від 07.12.2006 року”
Підпункт 4.1.2 пункту 4.1.	<p>при спорудженні житлових будинків із вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського призначення:</p> $ПВ = 0,07 \times ОВ_{ж} \times (S_{ж} \times k_{ф.п.ж.} + k_{ф.п.сер.} \times S_{гр.пр.}) \quad (2)$ <p>де</p> <p>ПВ - попередній розмір пайового внеску, в грн.,</p> <p>$k_{ф.п.ж.}$ - коефіцієнт, що встановлений для житлового будівництва та визначається відповідно до пункту 5.2 рішення міської ради від 29.08.2006р.,</p> <p>$ОВ_{ж}$ - вартість будівництва - опосередкована вартість спорудження житла, що встановлена станом на дату складання проекту договору, в грн. (без урахування ПДВ),</p> <p>$S_{ж}$ - загальна площа житла, в кв.м.,</p> <p>$S_{гр.пр.ж.}$ - площа вбудовано – прибудованих приміщень громадського призначення, в кв.м.,</p> <p>$k_{ф.п.сер.}$ - коефіцієнт середній, що враховує функціональне призначення об'єкта будівництва</p> <p>$k_{ф.п.сер.} = (1,0+1,05+2+0,75+0,5)/5 = 1,06$</p>	<p>при спорудженні житлових будинків із вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського призначення:</p> $ПВ = 0,07 \times ОВ_{ж} \times (S_{ж} \times k_{ф.п.ж.} + k_{ф.п.сер.} \times S_{гр.пр.}) \quad (2)$ <p>де</p> <p>ПВ - попередній розмір пайового внеску, в грн.,</p> <p>$k_{ф.п.ж.}$ - коефіцієнт, що встановлений для житлового будівництва та визначається відповідно до пункту 5.2 рішення міської ради від 29.08.2006р.,</p> <p>$ОВ_{ж}$ - вартість будівництва - опосередкована вартість спорудження житла, що встановлена станом на дату складання проекту договору, в грн. (без урахування ПДВ),</p> <p>$S_{ж}$ - загальна площа житла, в кв.м.,</p> <p>$S_{гр.пр.ж.}$ - площа вбудовано – прибудованих приміщень громадського призначення, в кв.м.,</p> <p>$k_{ф.п.сер.}$ - коефіцієнт середній, що враховує функціональне призначення об'єкта будівництва</p> <p>$k_{ф.п.сер.} = 1$</p>
Пункт 4.2.	Для замовників будівництва, які отримали дозвіл на проведення проектно-пошукових робіт (збір матеріалів попереднього погодження місця розташування об'єкта) або дозвіл на будівництво об'єктів до набрання чинності даним рішенням розрахунок розміру пайового внеску здійснюється за формулами (1), (2), (3), (4), (5) із застосуванням відсотків, передбачених пунктом 9.2 “Перехідних положень” рішення міської ради від 29.08.2006р.	Для замовників будівництва, які отримали дозвіл на проведення проектно-пошукових робіт (збір матеріалів попереднього погодження місця розташування об'єкта) або дозвіл на будівництво об'єктів до набрання чинності даним рішенням розрахунок розміру пайового внеску здійснюється за формулами (1), (2), (3), (4), (5) із застосуванням відсотків, передбачених пунктом 9.2 “Перехідних положень” рішення міської ради від 29.08.2006р. та без застосування коефіцієнта $k_{ф.п.ж.}$ для будівництва житла.
Пункт 4.3.3.	зазначений у пунктах 4.3.1 та 4.3.2 пайовий внесок зменшується на суму, що розраховується шляхом множення площі знесених будівель на половину вартості будівництва.	зазначених у пунктах 4.3.1 та 4.3.2 пайовий внесок зменшується на суму, що розраховується шляхом множення площі знесених будівель на опосередковану вартість спорудження 1 м.кв. житла в Івано-Франківській області встановлену Міністерством будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства на день отримання дозволу на проектно-пошукові роботи.
Розділ 4		4.7. Для замовників будівництва, які уклали договори про сприяння соціально-економічному розвитку міста і внесли плату до 29.08.2006 року розмір пайового внеску зменшується на суму, оплачену згідно договору про сприяння соціально-економічному розвитку міста з урахуванням опосередкованої вартості 1.м.кв. житла на день оплати коштів