

Депутат Івано-Франківської міської ради
МАГАС СТЕФАН ДМИТРОВИЧ
ІВАНЮК ОКСАНА ЯРОСЛАВІВНА
фракція Всеукраїнського об'єднання
«БАТЬКІВЩИНА»

Вих. № 3/21 від 26.11.2021 р.

Міському голові
м. Івано-Франківська
Марцінківу Р.Р.

Народній депутатці
ВРУ Савчук О.В.

Депутатський запит

Шановний Руслане Романовичу!
Шановна Оксано Василівно!

В світлі останніх подій та стрімкого дорожчання енергоносіїв все частіше в нашій державі на різних рівнях піднімають тему енергоефективності будівель як адміністративної і соціальної сфери так і багатоквартирного сектору.

Якщо з Європі такий процес уже на завершальному етапі, то ми тільки на старті.

Як показує європейський досвід та й наш український, хоч і невеликий, що іншого ефективного шляху, як комплексна енергомодернізація будівель для економії енергоносіїв, зменшення шкідливих викидів вуглекислого газу, негативного впливу на екологію, збереження та відновлення багатоквартирного житлового фонду немає.

Наразі, в Івано-Франківську створений механізм комплексної підтримки багатоквартирних будинків в напрямку термомодернізації та капітального ремонту. Цей механізм реалізований в поєднанні з Державною програмою «Енергодім», яка створена з метою стимулювання та підтримки ініціатив щодо впровадження заходів з енергоефективності у житловому секторі України. В той же час ДУ «Фонд енергоефективності» має місію підняти Україну до європейського рівня енергетичної ефективності.

Станом на 26 листопада 2021 року в Івано-Франківську подано 10 заявок на участь в програмі «Енергодім», які передбачають комплексу термореновацію будівель на заявлену суму понад 84.5 млн гривень, з яких майже 70% в якості грантів від Фонду енергоефективності та Європейських донорів. Всі ці кошти є нічим іншим як інвестиціями в економіку нашого міста.

В переліку даних об'єднань:

- ОСББ «Китайська стіна» - дві заявки;
- ОСББ «Наша господа»;

- ОСББ «Гердан»;
- ОСББ «Молодіжна, 36»;
- ОСББ «Гординського, 22»;
- ОСББ «Богунська 4»;
- ОСББ «Сучасне життя»;
- ОСББ «Затишний будинок ІФ»;
- ОСББ «ІФ-Надрічна 221А».

Це ті об'єднання нашого міста, які є рушійною силою в напрямку термомодернізації житлового сектору. Загальний результат отримують понад 1500 співвласників.

На сьогодні завершили будівельні роботи і отримали листи підтвердження від Фонду енергоефективності на суму майже 3.5 млн. гривень ОСББ «Богунська» та ОСББ «Гердан».

В 2022 році більшість заявлених ОСББ частково або повністю верифікують роботи по програмі «Енергодім», що за нашими прогнозами може скласти більше 82 млн. гривень з яких майже 57 млн. гривень грантових коштів з державного бюджету України. Європейського союзу та уряду Німеччини.

Згідно з рішенням сесії міської ради №29 від2021 року було прийнято «Програму підтримки впровадження енергозберігаючих заходів у житловому фонді Івано-Франківської територіальної громади на 2021-2023 роки», де передбачено відшкодування у розмірі 10% – 30% від вартості проєктів, або відсотків, якщо залучено кредитні кошти.

У бюджеті на поточний рік було передбачено 2 млн. гривень для відшкодування з даної програми для реалізації енергоефективних заходів. Частина цих коштів було використано на відшкодування за проведення енергетичного аудиту та виготовлення проектно-кошторисної документації, хоча і є певні затримки з відшкодуванням коштів за уже виконані роботи.

Тому, як депутати та представники громади міста Івано-Франківська, звертаємося до Вас з наступним:

1. Підтримати та сприяти залученню ОСББ до участі у програмі «Енергодім» шляхом виконання своїх фінансових зобов'язань згідно раніше прийнятих рішень. Це дасть можливість додаткового залучення коштів до місцевого бюджету, оскільки виконавцями робіт є місцеві фірми.

2. Для гарантування підтримки учасників згаданої програми та виконання своїх зобов'язань з відшкодування коштів на реалізацію заходів з енергоефективності, прошу передбачити в бюджеті міста на 2022 рік 6 млн. гривень.

3. Одночасно звертаємося до народного депутата від нашого округу Оксани Савчук з питанням сприяти у ефективній роботі ДУ «Фонд енергоефективності».

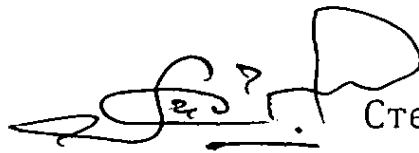
Оскільки розгляд заявок фондом та їх затвердження, верифікація робіт згідно проєктів є довготривалими в часі, що в свою чергу ускладнює їх практичну

реалізацію . Постійна зміна умов та правил, часті зміни керівництва фонду, негативно позначаються на співпраці між ОСББ та фондом.

Просимо Вас також звернутися з пропозицією до Фонду про повернення початкових умов відшкодування у розмірі 70%. Оскільки в 2021 році вартість матеріалів для термомодернізації будівель значно зросла (пінополістирольні вироби на 70%; клеї та цементні розчини – на 25 %; фарби, розчини для ґрунтування – на 40%; деревина, яка є основною для ремонтів дахів в 3 рази). Це призвело до значного збільшення кошторисів та фінансового навантаження на співвласників будинків. Враховуючи постійне дорожчання матеріалів та зменшення розміру відшкодування фондом до 50%, реалізація програми буде вкрай ускладненою а то і не можливою.

Тільки спільними зусиллями зможемо досягнути бажаних результатів з енергоефективності наших будівель, технічного стану житлового фонду, залученню коштів до місцевого бюджету, покращення екологічної ситуації.

З повагою, депутати міської ради



Стефан Магас
Оксана Іванюк